



COMUNE DI NERETO PROVINCIA DI TERAMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 24 DEL 27/03/2024

OGGETTO: Approvazione variante in corso d'opera per "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo della palestra comunale di Via Verdi" CUP E37J17000040005

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventisette**, del mese di **Marzo** alle ore **12:15**, nella Sede del Comune, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

| CARICA | COGNOME E NOME | PRESENTE |
|--------------|---------------------|----------|
| SINDACO | DANIELE LAURENZI | SI |
| VICE SINDACO | LELII MARIA ANGELA | SI |
| ASSESSORE | DI GAETANO ALBERTO | SI |
| ASSESSORE | IACHINI FIORELLA | -- |
| ASSESSORE | MISTICHELLI GIACOMO | SI |

Presenti n° 4 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. QUAGLIA CRISTIANO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sig. DANIELE LAURENZI**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il CONI, con comunicazione del 08.11.2017, stabiliva l'iter procedurale per la presentazione di proposte di intervento per la realizzazione, la rigenerazione o il completamento di impianti sportivi in vista della predisposizione del nuovo piano pluriennale degli interventi di cui al comma 3, art. 15 del D. L. n. 185/2015 recante "Misure urgenti per interventi nel territorio", convertito con modificazioni dalla Legge n. 9 del 23 gennaio 2016 - Fondo "Sport e Periferie" (G.U. 23/1/2016 n. 18);
- la Giunta Nazionale Coni ha previsto un contributo massimo per intervento di € 2.000.000,00 e che si rendeva necessaria, per l'approvazione del progetto, la titolarità delle strutture;
- con Deliberazione del Commissario Prefettizio con funzioni di Giunta comunale n. 2 del 14.12.2017 veniva approvato il progetto definitivo relativo a "Messa a norma ed omologazione palestra comunale in Via Verdi" che stesso presentava il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

| | |
|---|------------|
| a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) | 76'128,00 |
| A corpo euro | 0,00 |
| In economia euro | 0,00 |
| Sommano euro | 76'128,00 |
| a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) | |
| A misura euro | 6'090,24 |
| A corpo euro | 0,00 |
| In economia euro | 0,00 |
| Sommano euro | 6'090,24 |
| b) Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| b1) Fornitura di attrezzature e pavimenti in legno euro | 30'180,00 |
| b2) Progettazione, direzione lavori e coord. sicurezza euro | 3'800,00 |
| b3) Spese per attività tecnico amministrative RUP euro | 1'522,58 |
| b4) contributi e imposte su spese tecniche euro | 1'026,00 |
| b5) iva sulle forniture euro | 6'639,60 |
| B6) iva sui lavori euro | 7'612,81 |
| B7) imprevisti euro | 3'091,01 |
| Sommano euro | 53'872,00 |
| TOTALE euro | 130'000,00 |

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 Ottobre 2018 si approvava il secondo Piano Pluriennale degli interventi predisposto dal C.ON.I. nell'ambito del fondo "Sport e Periferie" assegnando al comune di Nereto un contributo di € 130.000,00 per la messa a norma della palestra comunale;
- con nota prot. 10809 del 17/12/19 il geom. Pierluigi Palma, istruttore tecnico del comune di Nereto, rimetteva il progetto esecutivo dei lavori relativi a "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo della palestra comunale di Via Verdi";
- in data 16.12.19 con prot. 868 il Presidente del CONI Abruzzo rilasciava parere favorevole sul progetto per la ristrutturazione ed adeguamento della palestra comunale di Via Verdi;
- con delibera di giunta comunale n. 161 del 17/12/2019 veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo denominato "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo della palestra comunale di Via Verdi" redatto dal Geom. Pierluigi Palma, istruttore tecnico del Comune di Nereto, con il seguente quadro economico :

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

| | |
|---|------------|
| a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) | |
| A misura euro | 91'916,91 |
| A corpo euro | 0,00 |
| In economia euro | 0,00 |
| Sommano euro | 91'916,91 |
| a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) | |
| A misura euro | 6'090,24 |
| A corpo euro | 0,00 |
| In economia euro | 0,00 |
| Sommano euro | 6'090,24 |
| b) Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| b1) Fornitura di tribuna retrattile 63 posti a sedere su sedili Drop euro | 26'000,00 |
| b4) Imprevisti euro | 1'053,06 |
| b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione euro | 1'838,34 |
| b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro | 9'191,69 |
| Sommano euro | 38'083,63 |
| TOTALE euro | 130'000,00 |

- con Determina Dirigenziale n. 99 del 24/02/2021 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa FLAMMNI s.r.l. con sede legale in Bellante alla Via A. De Gasperi n. 5 (C.F. e P.I. 01703250678);
- in data 3 marzo 2021 veniva firmato il verbale di consegna dei lavori;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

PRESO ATTO che il 15 settembre 2021 veniva sospesa l'esecuzione delle opere con verbale del direttore dei Lavori per la sopravvenuta necessità di eseguire una variante in corso d'opera;

CONSIDERATO che con delibera n. 97 del 03/08/2022 si approvava la variante in corso d'opera al progetto con riutilizzo del ribasso di gara, resasi necessaria per cause non preventivabili in fase programmatoria; dando atto nel deliberato che l'approvazione era propedeutica all'inoltro della documentazione alla ditta per la necessaria accettazione dei nuovi prezzi e a Sport e Salute per l'approvazione della stessa al fine del riutilizzo dei ribassi di gara e pertanto avrebbe prodotto effetti solo dopo aver ottenuto tali approvazioni;

ATTESO che ai sensi dell'art. 7.1 della convenzione *“Fermo l'importo massimo del Contributo, l'Ente beneficiario dovrà ottenere la preventiva autorizzazione di Sport e Salute per qualsiasi adeguamento e/o modificazione del progetto, del Quadro Economico e del Cronoprogramma delle Attività”*;

CONSIDERATO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 8 novembre 2021 si assegnava al comune di Nereto, l'importo di €. 780.000,00, per i lavori di *“Adeguamento sismico della palestra comunale”*, finanziamento che è poi confluito nel PNRR – linea MC24 *“investimento 2.2”*, con termine perentorio di affidamento, pena decadenza del contributo, stabilito in 15 mesi dalla data di assegnazione del contributo.

DATO ATTO che il progetto definitivo esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 107 del 02/09/2022.

RICHIAMATA la nota prot. 617 del 20/01/2023 con la quale il RUP riteneva opportuno per l'economicità e la realizzazione a regola d'arte delle due opere dover sospendere l'intervento finanziato da Sport e Salute per eseguire quello di adeguamento sismico, in quanto il primo finanziamento adegua

le finiture dell'impianto sportivo, che qualora terminate sarebbero state oggetto di deterioramento con l'intervento di rinforzo sulle strutture in cemento armato, chiedendo a Sport e Salute una proroga sull'ultimazione dei lavori al 31/12/2023;

CHIARITO che i lavori relativi all'adeguamento sismico sono iniziati il 27/04/2023 e proseguiti speditamente, ma, in corso di esecuzione, è stato necessario redigere anche in questo caso una variante in corso d'opera, in quanto la tecnica di adeguamento sismico della struttura (CAM) prevista in fase progettuale è risultata di difficile approvvigionamento, non permettendo la chiusura dell'intervento in tempi brevi;

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 6/10/2023 è stata approvata la variante in corso d'opera, previo ottenimento dell'attestazione di deposito da parte di AINOP, che ha reso necessaria ulteriore richiesta di proroga della convenzione con Sport e Salute, inoltrata con prot. 12170 del 15/12/2023;

RICHIAMATI:

- la richiesta prot. 647 del 18/01/2024 di Sport e Salute di integrazione documentale per il completamento dell'istruttoria tecnica relativa al parere di variante;
- le note di riscontro del RUP prot. 1326 del 01/02/2024 e successiva integrazione prot. 12175 del 15/12/2024
- il parere favorevole CONI assunto agli atti dell'Ente con prot. 1751 del 14/02/2024, con il quale si dava l'assenso alla creazione dell'intervento integrato tra i due progetti, lasciando comunque indipendenti le due procedure;

VISTI gli elaborati assunta agli atti con nota prot. 1326 del 01/02/2024e precisamente:

- Elab. VR_RL_001 – Relazione tecnica
- Elab. VR_RL_002 – Documentazione fotografica
- Elab. VR_RL_003 – Pareri e dichiarazioni RUP
- Elab. VR_EC_001 – quadro economico comparativo
- Elab. VR_EC_002 – Computo metrico estimativo
- Elab. VR_EC_003 – Stima incidenza sicurezza
- Elab. VR_EC_004 – Quadro comparativo
- Elab. VR_AR_001 – Planimetrie intervento in variante e comparativo
- Elab. ES_AR_002 – Planimetrie con evidenza lavorazioni rientranti nei due progetti

CONSIDERATO che il quadro economico allegato alla perizia di variante e rimodulato a seguito dell'approvazione di Sport e Salute è il seguente:

| QUADRO ECONOMICO | |
|---|---------------------|
| A1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comp. dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) | € 90'693,32 |
| A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) | € 6'033,67 |
| A3) Ribasso d'asta sulle lavorazioni già eseguite | € -3'935,92 |
| IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO E COMPENSIVO ONERI SICUREZZA | € 86'757,40 |
| B) Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| B1) Spese per incarichi art. 15 D.Lgs 36/2023 | € 26'000,00 |
| B2) Imprevisti euro | € 0,00 |
| B3) Forniture | € 21'311,48 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | € 23'149,82 |
| C1) IVA al 10% sui lavori | € 8'675,74 |
| C2) IVA al 22% sulle forniture | € 4'688,53 |
| TOTALE IVA | € 13'364,27 |
| TOTALE INTERVENTO | € 123'271,49 |
| | € 6'728,51 |

ECONOMIE TOTALI

TOTALE FINANZIAMENTO

€ 130'000,00

PRESO ATTO della relazione di ammissibilità e autorizzazione alla perizia di variante in corso d'opera redatta dal Responsabile Unico del Procedimento con il quale si esprime parere positivo, assunta agli atti con prot. 7030 del 01/08/2022;

CONSIDERATO che la variante proposta è ammissibile ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, essendo intervenuti nuovi finanziamenti

CHIARITO altresì che la stessa non comporta aumento di spesa, anzi sono state stralciate alcune lavorazioni in quanto rientranti nell'intervento di adeguamento sismico;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere ad approvare la variante in corso d'opera;

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'intervento oggetto di approvazione é finanziato attraverso i fondi del secondo Piano Pluriennale Sport e Periferie approvato con D.P.C.M. del 22 ottobre 2018;

DATO ATTO che il CUP assegnato al progetto è E37J17000040005;

RITENUTA detta documentazione meritevole di approvazione;

VISTO il D.Lgs 36 del 31 Marzo 2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili dei servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi e legalmente espressi

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse, parte integrante e sostanziale della delibera de qua e quale motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;
2. **DI APPROVARE** la variante in corso d'opera relativa ai "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo della palestra comunale di Via Verdi" che si compone dei seguenti elaborati:
 - a. Elab. VR_RL_001 – Relazione tecnica
 - b. Elab. VR_RL_002 – Documentazione fotografica
 - c. Elab. VR_RL_003 – Pareri e dichiarazioni RUP
 - d. Elab. VR_EC_001 – quadro economico comparativo
 - e. Elab. VR_EC_002 – Computo metrico estimativo
 - f. Elab. VR_EC_003 – Stima incidenza sicurezza
 - g. Elab. VR_EC_004 – Quadro comparativo
 - h. Elab. VR_AR_001 – Planimetrie intervento in variante e comparativo
 - i. Elab. ES_AR_002 – Planimetrie con evidenza lavorazioni rientranti nei due progetti

3. **DI APPROVARE** il quadro economico allegato alla perizia che è il seguente:

| <u>QUADRO ECONOMICO</u> | |
|---|---------------------|
| A1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comp. dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) | € 90'693,32 |
| A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) | € 6'033,67 |
| A3) Ribasso d'asta sulle lavorazioni già eseguite | € -3'935,92 |
| IMPORTO TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO E COMPENSIVO ONERI SICUREZZA | € 86'757,40 |
| B) Somme a disposizione della stazione appaltante per: | |
| B1) Spese per incarichi art. 15 D.Lgs 36/2023 | € 26'000,00 |
| B2) Imprevisti euro | € 0,00 |
| B3) Forniture | € 21'311,48 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | € 23'149,82 |
| C1) IVA al 10% sui lavori | € 8'675,74 |
| C2) IVA al 22% sulle forniture | € 4'688,53 |
| TOTALE IVA | € 13'364,27 |
| TOTALE INTERVENTO | € 123'271,49 |
| ECONOMIE TOTALI | € 6'728,51 |
| TOTALE FINANZIAMENTO | € 130'000,00 |

4. **DI INCARICARE** gli uffici comunali competenti ad emanare gli eventuali atti connessi e conseguenti la presente delibera;
5. **DI STABILIRE** che il presente provvedimento integra e sostituisce la Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 03/08/2022 ritenendola inefficace, in quanto l'atto approvato era propedeutico all'inoltro della richiesta di variante a Sport e Salute, che successivamente è stata modificata per sopravvenuti finanziamenti sovracomunali e pertanto non più attuale;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Pierluigi Palma;
7. **DI DATO ATTO** che il CUP assegnato al progetto è E37J17000040005;
8. **DI DARE ATTO** che la spesa relativa all'intervento oggetto di approvazione é finanziato attraverso i fondi del secondo Piano Pluriennale Sport e Periferie approvato con D.P.C.M. del 22 ottobre 2018

Infine stante l'urgenza di provvedere con votazione favorevole, unanime e legalmente espressa

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.124 comma 4 D.Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 208 del 11/03/2024 esprime parere FAVOREVOLE.

Parere firmato dal Responsabile **Ing. D'ALESSANDRO DANIELA** in data 27/03/2024.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile sulla proposta n.ro 208 del 11/03/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario Dott.ssa **FILIPPONI SHEILA** in data 27/03/2024.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco
Sig. DANIELE LAURENZI

Il Segretario Comunale
Dott. QUAGLIA CRISTIANO

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :
E' divenuta esecutiva il giorno 27/03/2024,
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c 4, D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale Dott. QUAGLIA CRISTIANO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 270

Il 27/03/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Delibera di Giunta N.ro 24 del 27/03/2024 con oggetto: **Approvazione variante in corso d'opera per "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo della palestra comunale di Via Verdi" CUP E37J17000040005**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Nota di pubblicazione firmata da Dott. QUAGLIA CRISTIANO il 27/03/2024.