



CITTA' DI LAMEZIA TERME  
PROVINCIA DI CATANZARO

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

PSC



1.1

CARTA DEI VINCOLI  
STESURA FINALE APPROVATA  
CON DELIBERA DI CONSIGLIO  
COMUNALE N°33 DEL 3/10/2023

Scala 1:13.000  
Agosto 2023

L'AMMINISTRAZIONE

Il Sindaco  
Avv. Paolo Mascaro  
L'Assessore all'Urbanistica  
Ing. Francesco Stella

Il Dirigente del Settore Governo del Territorio  
Arch. Gianfranco Molinaro

Il Responsabile del Procedimento  
Piani: Tsv. Antonio Babiano

I PROGETTISTI INCARICATI

Capogruppo e Coordinatore  
Prof. Ing. Giovanni Crociani

Coordinamento tecnico  
Arch. Domenico Santoro

Valutazione Ambientale Strategica  
INTERA S.r.l. - ECO SFT S.r.l.

Processi partecipativi  
Arch. Rossana Andrei

Societa' Urbana  
Data: arch. Beniamino D'Ercole

Confini Comunali

Usi di Servizio

Usi produttivi

Sedimi ferroviari (Art.43)

Specchi d'acqua e corsi fluviali ( Art.39)

Aree galerali (Art.39)

Centri storici - Zone A (Art. 61)

Beni monumentali (Art.62)

Beni testimoniali (Art.62)

Aree Cacuminali PTPC (Art.12 comma 14)

Aree archeologiche vincolate Codice Beni Culturali (Artt. 12 e 62)

Aree di accertata concentrazione di materiale archeologico (Artt. 12 e 62)

Perimetro vincolo idrogeologico di cui al RD 3267/1923 (Art.12)

Perimetro vincolo paesaggistico Legge 29 Giugno 1939, n.1497 (Art.12)

Vincolo territori costieri (art. 142 comma 1 lettera a D.lgs.42/04)

Ambiti di particolare tutela sismica - Faglia attiva e capace (Artt.12 e 26 comma 2)

Vincolo per rischio idraulico e di stabilita' dei versanti - Classe 4 (Artt.12 comma 2 e 26 comma 2)

Ambiti sottoposti ai limiti della Classe 3 (Art. 12 comma 6)

Aree boscate litoranee (Artt. 12 e 40)

Aree boscate a conifere (pino mediterraneo) (Artt. 12 e 40)

Aree boscate o in rimboscimento a prevalenza di querce (Art. 12 e 40)

Aree boscate o in rimboscimento ad essenze caducifoglie (ontano e castagno) (Artt. 12 e 40)

Arenile e dune sabbiose (Art.42)

Ambiti assoggettati ad Usi civili nelle zone agricole (Art.81)

Sito di Importanza Comunitaria - SIC - Dune dell'Angiola (Artt 11 e 41)

Pozzi ad uso idropotabile (Art.12)

Dorsali gas metano (Art.12)

Elettrodotti e relative sottostazioni ( Art.12)

Discariche - Attiva e dismessa (Art.12)

Cave attive e dismesse (Art.37)

Ambito Consorzio ASICAT (Art.80)

Zona filtro ASICAT (Art.80)

Aeroporto internazionale (Art.49)

Fasce rispetto aeroportuale (Artt. 12 e 49)

Fasce rispetto pozzi di prelievo ad uso idropotabile (Art.12)

Fasce rispetto discariche (Art.12)

Fasce rispetto cimiteriali (Art.59)

Perimetro concessione sorgenti acque termominerali (Art.12)

Impianti a rischio di incidente rilevante (Art.37)

