



COMUNE DI TERRANOVA DA SIBARI
PROVINCIA DI COSENZA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO DI SETTORE
N. 78 del 12/10/2020

REGISTRO GENERALE N. 449 del 13/10/2020

OGGETTO:	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE E DELL'INFANZIA SITO IN VIA S. RICCI. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE.-
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile del Settore
D'AMICO SALVATORE



Premesso,

- **che** deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 3/10/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di **“Riqualificazione energetica dell'edificio adibito a scuola elementare e dell'infanzia in via S. Ricci”**;
- che con determinazione n. 50 (N.Gen. 157) del 06/4/2018 i lavori sono stati affidati all'ATI EDILCALABRA RESTAURI SRLS – ITALY APPALTI SRLS **con** per un importo di Euro **279.383,49** a cui vanno aggiunti Euro **7.569,83** a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro **286.953,32**;

Visto il contratto stipulato con l'ATI EDILCALABRA RESTAURI SRLS – ITALY APPALTI SRLS con sede rispettivamente in Cassano allo Jonio, Via Macedonia – Frazione Sibari e Terranova da Sibari, via Acopo e P.IVA 03426100784 e 03495900783, per un importo di Euro **279.383,49** a cui vanno aggiunti Euro **7.569,83** a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro **286.953,32** per l'esecuzione dell'intervento di **“Riqualificazione energetica dell'edificio adibito a scuola elementare e dell'infanzia in via S. Ricci”**;

Vista la perizia di variante redatta dagli Ingegneri Andrea RICCA e Daniel BARRANCHINI quali Direttori dei Lavori dell'intervento, composta dai seguenti elaborati:

- P.0 Elenco elaborati;
- P.1 Relazione Perizia di Variante;
- P.2 Computo Metrico;
- P.3 Stima Incidenza Sicurezza;
- P.4 Elenco Prezzi;
- P.5 Analisi Prezzi;
- P.6 Quadro Economico;
- P.7 Quadro Comparativo;
- P.8 Planimetria con interventi previsti in variante;
- P.9 Schede tipo Lamiera Grecata e Supporti Omega;
- P.10 Schema Atto di sottomissione,

dalla quale risulta che, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. n.56/2016 a causa di circostanze impreviste e imprevedibili, si sono rese necessarie ulteriori lavorazioni tali comunque da apportare migliorie al progetto originale senza variarne i contenuti né tanto meno la categoria e in accordo con la tipologia di opere finanziabili nell'ambito del Fondo Kyoto trattandosi di opere di miglioramento energetico e/o di sicurezza. Le opere in variante non alterano la natura del contratto;

I maggiori lavori previsti dalla variante sono stimati in € 77'504,26, al netto del ribasso d'asta di 26,185%.

Il quadro economico di spesa previsto dalla perizia di variante risulta il seguente:

A.1) Lavori	€ 489.055,89
a) di cui incidenza sicurezza	€ 13.217,38
A.2) Ribasso d'asta, 26,185% di (A.1 - A.1.a)	€ 124.598,31

Importo totale dei lavori in variante (A.1 - A.2) € 364.457,58

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA sui lavori (10%)	€ 36.445,76
B.2) Competenze tecniche	
B.2a) Prog Def, Esecutiva, D.L., Regolare esec	€ 41.118,77
B.2b) Coord sic in fase di pr ed esecuzione	€ 13.431,91
B.2c) Analisi Energetiche (inclusi oneri prevnziali)	€ 7.072,85
B.3) Spese Art.113 D.lgs 50/16 (2% di A)	€ 9.781,12
B.4) Commissioni di gara e pubblicità	€ 3.520,46
B.5) CNPAIA (4% su B.2a, B.2b)	€ 2.182,03
B.6) IVA sui comp tec (22% su B.2a, B.2b e B.5)	€ 12.481,20

Importo totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 126.034,09
IMPORTO COMPLESSIVO € 490.491,66

Visti gli atti relativi alla perizia suppletiva di cui trattasi;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.lgs. 18/04/2016 n.50 e successive modifiche ed integrazioni; **Visto** il Regolamento di attuazione delle legge quadro in materia di lavori Pubblici D.P.R. n°207/2010 per quanto ancora in vigore;

Visto il Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19.04.2000 n°145 con la quale è stato approvato il Capitolato Generale d'appalto dei Lavori Pubblici per la parte ad oggi ancora in vigore;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal responsabile del servizio lavori pubblici e del responsabile del servizio affari finanziari resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000,

DELIBERA

1. Di approvare, per quanto sopra espresso, negli elaborati meglio indicati in narrativa, la perizia di variante dell'intervento di ***“Riqualficazione energetica dell'edificio adibito a scuola elementare e dell'infanzia in via S. Ricci”*** secondo il seguente ***quadro economico di spesa:***

A.1) Lavori	€ 489.055,89
a) di cui incidenza sicurezza	€ 13.217,38
A.2) Ribasso d'asta, 26,185% di (A.1 - A.1.a)	€ 124.598,31

Importo totale dei lavori in variante (A.1 - A.2) € 364.457,58

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA sui lavori (10%)	€ 36.445,76
B.2) Competenze tecniche	
B.2a) Prog Def, Esecutiva, D.L., Regolare esec	€ 41.118,77
B.2b) Coord sic in fase di pr ed esecuzione	€ 13.431,91
B.2c) Analisi Energetiche (inclusi oneri prevnziali)	€ 7.072,85
B.3) Spese Art.113 D.lgs 50/16 (2% di A)	€ 9.781,12
B.4) Commissioni di gara e pubblicità	€ 3.520,46
B.5) CNPAIA (4% su B.2a, B.2b)	€ 2.182,03
B.6) IVA sui comp tec (22% su B.2a, B.2b e B.5)	€ 12.481,20

Importo totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 126.034,09
IMPORTO COMPLESSIVO € 490.491,66

2. Di dare atto che la perizia di variante è ammissibile ai sensi dall'art.106 c.1 lett. c) e lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti) e s.m.i..
3. Di affidare i lavori suppletivi alla stessa impresa aggiudicataria dei lavori principali,
4. Di dare atto inoltre che l'importo dei maggiori lavori di perizia trovano copertura nel finanziamento già disposto per il progetto principale;
5. Di proporre altresì che l'atto di approvazione della presente proposta venga dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.lgs.267/2000.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 389 del 12/10/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore **D'AMICO SALVATORE** in data 12/10/2020.

D'AMICO SALVATORE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 389 del 12/10/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile di Settore **PUGLIESE ANGELO ROSALDO** il **13/10/2020**.

PUGLIESE ANGELO ROSALDO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 814

Il 14/10/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 449 del 13/10/2020 con oggetto: **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE E DELL'INFANZIA SITO IN VIA S. RICCI. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE.-**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **D'AMICO SALVATORE** il 14/10/2020.