



# COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

## SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

**Determina del Responsabile di Settore N. 129 del 25/10/2022**

PROPOSTA N. 424 del 25/10/2022

**OGGETTO:** C.I.S. "BRINDISI-LECCE-COSTA ADRIATICA". PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS 267/2000 PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

Visto il Decreto Sindacale n. 4 dell'11/02/2022, prot. n. 1676 dell'11/02/2022 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato nominato Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

Considerato:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- e) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Ministro per il Sud e la coesione territoriale, coerentemente con la delega di funzioni assegnata, e a seguito di interlocuzioni con gli Enti territoriali interessati, ha proposto la costituzione di un Cis (Contratto Istituzionale di Sviluppo), preso atto delle esigenze del territorio «Brindisi-Lecce» in ambito sociale, culturale e turistico;
- la scelta di questo strumento nasce dalla consapevolezza che i Contratti Istituzionali di Sviluppo sono accordi tra Amministrazioni centrali e territoriali, per accelerare la realizzazione di grandi infrastrutture ritenute strategiche e di rilevanza nazionale, aventi la natura di grandi progetti o di investimenti articolati in singoli interventi tra loro funzionalmente connessi;
- la natura dello strumento, pertanto, è pienamente funzionale al fine di affrontare le criticità di un territorio con tematiche complesse in ambiti di azione diversi;
- obiettivo prioritario del CIS è individuare preliminarmente tutte le attività delle amministrazioni interessate e le modalità attuative che consentano di coordinare e accelerare la realizzazione degli investimenti.
- il CIS è stato attivato dal Ministro per il Sud e la coesione territoriale, che presiede anche il Tavolo istituzionale, organismo di governo del CIS.

- elementi essenziali per l'attivazione del Cis, che ha come narrazione comune i «Paesaggi Costieri», sono:
  - ✓ individuazione degli ambiti di intervento, in coerenza con gli obiettivi dello sviluppo socio-economico e le priorità individuate nell'ambito delle aree tematiche per le politiche di coesione;
    - cultura (con interventi mirati al rilancio culturale, inteso come volano per la rinascita, che abbiano un collegamento con l'«elemento» marino);
    - turismo (con particolare riferimento alla valorizzazione e fruibilità dell'attrattore culturale, sempre con riferimento alla costa ed al mare);
    - rigenerazione e riqualificazione della costa e dei paesaggi costieri, anche con riguardo alle infrastrutture di collegamento.
  - ✓ delimitazione del Territorio: sono stati selezionati i Comuni di Brindisi e Lecce, nonché i Comuni costieri o limitrofi alla costa delle rispettive provincie
  - ✓ invio del format per la presentazione delle schede intervento: il format è unico per tutti e consentirà di verificare anche eventuali modalità di attuazione integrata con altri interventi già finanziati o in corso di realizzazione.
- l'ammissibilità delle proposte di intervento sarà valutata tenendo conto dell'aderenza agli ambiti territoriali individuati;
- il Comune di Diso è rientrato fra i 22 Enti locali interessati dal Contratto Istituzionale di Sviluppo C.I.S. "Brindisi - Lecce - Costa Adriatica";

Visto che:

- sul litorale costiero lo sviluppo urbanistico poco organizzato avvenuto nei decenni dell'immediato dopoguerra ha portato alla realizzazione di un agglomerato dislocato unicamente lungo la via litoranea, unico asse viario esistente;
- tale sviluppo urbanistico non ha portato ad una programmazione infrastrutturale adeguata, in grado di consentire il soddisfacimento dei bisogni minimi della fruizione turistica, quali: parcheggi, piste ciclabili, percorsi pedonali dedicati, aree informative, ecc.;
- questa situazione, con l'incremento dei flussi turistici e con la nascita e lo sviluppo di strutture turistico ricettive ha reso, indispensabili opportuni interventi infrastrutturali, sostenibili con le caratteristiche di alto valore paesaggistico del contesto, ma ormai improcrastinabili;

Considerato che:

- il Comune di Diso ha presentato un progetto definitivo denominato: "PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO" dell'importo complessivo di €. 10'000'000,00# che è stato inserito nel Programma Triennale 2022 -2024 delle OO.PP del Comune di Diso;
- il progetto definitivo denominato: "PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO" dell'importo complessivo di €. 10'000'000,00# è stato predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 14 dell'8/03/2022;
- il progetto è stato inviato, per l'opportuna istruttoria, all'Agenzia per la Coesione Territoriale del Ministero per il Sud;
- in data 28 giugno 2022 è stato firmato dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale il "Contratto Istituzionale di Sviluppo Brindisi-Lecce-Costa Adriatica"
- la prima selezione, effettuata dall'Agenzia per la Coesione territoriale e da Invitalia, avvenuta sulla base dei criteri di cantierabilità, complementarità e strategicità, ha consentito di

inserire nel CIS 84 interventi, tra i quali 37 progetti ad alta priorità, dal valore di quasi 184 milioni di euro, incluso quello presentato dal Comune di Diso per un importo di €. 2'000,000,00#;

- Il Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile (CIPESS), nella seduta del 2 agosto 2022, ha approvato la proposta promossa dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, per il finanziamento di 37 interventi che interessano la rigenerazione e la riqualificazione della costa e dei paesaggi costieri, la cultura e il turismo nel C.I.S. "Brindisi-Lecce-Costa Adriatica".

Preso atto che:

- come riportato nell'Allegato 1 - Interventi immediatamente cantierabili, finanziati dalle risorse messe a disposizione a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione (2014/2020) il Comune di Diso è risultato essere beneficiario di un contributo di €. 2'000'000,00# per l'attuazione di un "PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO";
- il Codice CUP dell'intervento è il seguente: G92H22000400001;

Visto che:

- occorre predisporre un nuovo progetto che, partendo da quello più generale di importo pari a €. 10'000'000,00# approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 dell'8/03/2022, sia ridefinito nell'importo di €. 2'000'000,00# pari al contributo concesso e, pertanto, occorre procedere al conferimento dell'incarico per:
  - progettazione definitiva;
  - progettazione esecutiva;
  - relazione geologica;
  - direzione lavori e contabilità;
  - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
  - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
  - carenza di organico di personale tecnico;
  - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
  - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 138'474,11#, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016); tuttavia, pur essendo inferiore alla soglia di 139'000,00 euro pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 36 comma 2 lett. b) così come modificato dall'art. 2 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, si intende procedere ad affidamento previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n° 267/2000, occorre provvedere all'adozione di apposita determinazione a contrattare indicante il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto d'appalto le cui caratteristiche sono:

- fine che con il contratto si intende perseguire: Affidamento dei Servizi Tecnici di ingegneria e architettura inerenti all'attuazione di un "PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO", per la ridefinizione del progetto definitivo dell'importo di €. 10'000'000,00#, approvato con deliberazione della Giunta Comunale

n. 14 dell'8/03/2022, nella somma di €. 2'000'000,00#, pari al contributo concesso al Comune di Diso dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale nel C.I.S. "Brindisi-Lecce-Costa Adriatica" per il finanziamento di 37 interventi che interessano la rigenerazione e la riqualificazione della costa e dei paesaggi costieri, la cultura e il turismo;

- oggetto del contratto: *Servizi Tecnici*;
- forma del contratto: *forma pubblica amministrativa in modalità elettronica*;
- modalità di scelta del contraente: *procedura di cui all'art. 36 c. 1 lett. b) mediante la procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici*;

Ritenuto pertanto, invitare alla procedura negoziata operatori economici registrati presso gli elenchi di cui alla piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it/gare/>;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107 c. 3 del D.Lgs. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Dato atto che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Simog C.I.G: 94614435C2;

Visti i seguenti allegati che si approvano con la presente determinazione, anche se non materialmente allegati al presente atto:

- a) Lettera Invito – Disciplinare di Gara;
- b) 001 – Modello di Domanda con dichiarazioni;
- c) 002 – Modello di Domanda con dichiarazioni lavori;
- d) 003 – Accettazione Protocollo di Legalità;
- e) 004 – Parcella Servizi Tecnici;
- f) 005 – Dichiarazione Offerta Economica;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 per quanto applicabile;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

#### DETERMINA

1. di prendere atto di quanto sopra riportato;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei Servizi Tecnici di ingegneria e architettura inerenti all'attuazione di un "PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO", per la ridefinizione del progetto definitivo dell'importo di €. 10'000'000,00#, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 dell'8/03/2022, nella somma di €. 2'000'000,00#, pari al contributo concesso al Comune di Diso dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale nel C.I.S. "Brindisi-Lecce-Costa Adriatica" per il finanziamento di 37 interventi che interessano la rigenerazione e la riqualificazione della costa e dei paesaggi costieri, la cultura e il turismo, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 1 lett. b) con consultazione di almeno 5

operatori economici con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 dello stesso Decreto;

3. di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.e e l'art. 32 comma 2° del Decreto Legislativo n° 50 del 18.04.2016, per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, l'affidamento dei Servizi Tecnici in questione riguardante il "PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO";
4. di individuare il professionista affidare il servizio, secondo il principio della trasparenza, attraverso l'elenco degli operatori economici iscritti nella short list presente sulla piattaforma telematica TUTTOGARE del Comune di Diso;
5. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
  - a) il valore economico massimo del servizio è pari ad €. 138'474,11# oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, come da corrispettivo posto a base di gara ex art. 46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, costituito dalle spese ed oneri accessori, determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016);
  - b) ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario del Comune;
  - c) le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata lettera di invito, disciplinare di gara e modelli allegati;
  - d) la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016, attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs citato;
6. di dare, altresì, atto che:
  - a) per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto C.U.P.: G92H22000400001;
  - b) in ottemperanza alla normativa circa la tracciabilità dei flussi finanziari, per la procedura in oggetto è stato regolarmente acquisito dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione il seguente Codice Identificativo di Gara Simog CIG: 94614435C2;
  - c) l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. di approvare lo schema di lettera invito e relativo disciplinare di gara (inclusa la pertinente modulistica) riguardante l'esperimento di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50 del 18.04.2016 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 – comma 4 del medesimo decreto legislativo n° 50 del 2016;
8. di dare atto, infine, che Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 13 dell'8/03/2022 il sottoscritto Ing. Tommaso Gatto, Responsabile del 3^ Settore – Assetto del Territorio – di questo Comune;
9. di approvare la seguente documentazione:
  - ✚ Lettera Invito – Disciplinare di Gara;
  - ✚ 001 – Modello di Domanda con dichiarazioni;
  - ✚ 002 – Modello di Domanda con dichiarazioni lavori;
  - ✚ 003 – Accettazione Protocollo di Legalità;

- ✚ 004 – Parcella Servizi Tecnici;
- ✚ 005 – Dichiarazione Offerta Economica;

10. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 175'965,95# (€ 138'474,11# come imponibile, € 5'538,96# come contributo previdenziale al 4% ed € 31'682,88# come IVA al 22%, se dovuta), necessaria per l'espletamento dei servizi tecnici attinenti all'ingegneria di che trattasi, verrà prevista all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento riguardante il "PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO" dell'importo complessivo di € 2'000'000,00#, pari al contributo concesso al Comune di Diso dal Ministro per il Sud e la Coesione territoriale nel C.I.S. "Brindisi-Lecce-Costa Adriatica" e che la stessa trova copertura finanziaria sul Capitolo 4631 del Bilancio 2022 - 2024, corrente annualità, gestione competenze;
11. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis del D. Lgs n. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 1, della legge n. 212/2012;
12. di dare atto che il Codice Univoco di Fatturazione elettronica del Comune di Diso è il seguente:  
UFWWGR
13. di approvare, nei termini indicati in premessa, la presente determinazione anche ai sensi dell'art.192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto;
14. di trasmettere il seguente atto al Servizio Economico e Finanziario per i provvedimenti di propria competenza.
15. di provvedere alla pubblicazione della presente nel rispetto della vigente normativa sulla trasparenza.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 424 del 25/10/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 25/10/2022.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 424 del 25/10/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **CERFEDA ANGELO** il 25/10/2022.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 606

Il 25/10/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 313 del 25/10/2022 con oggetto: **C.I.S. "BRINDISI-LECCE-COSTA ADRIATICA". PIANO DI INTERVENTI MIRATI AL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DEL LITORALE DEL COMUNE DI DISO. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS 267/2000 PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 25/10/2022.