



COMUNE DI BURGOS

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 91 del 21/06/2023

PROPOSTA N. 175 del 21/06/2023

OGGETTO: lavori per la “SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO IN PIAZZALE CANU E COMPLETAMENTO PARCO BONIFACIO TILOCCA” – DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI GLI ARTT. 3, 13 E SEGUENTI DEL D.LGS. 3.2.1993, N°29;

VISTO IL REGOLAMENTO DI CONTABILITÀ;

VISTO IL T.U. LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI, APPROVATO CON D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N°267;

VISTA LA DELIBERAZIONE G.M. N° 129 DEL 29.06.1997, CON LA QUALE SONO STATI INDIVIDUATI I RESPONSABILI DEI SERVIZI;

VISTO IL DECRETO DEL SINDACO, N° 1 DEL 09.01.2023 DI CONFERIMENTO INCARICO DI RESPONSABILITÀ DEL SERVIZIO TECNICO;

VISTO IL BILANCIO PREVENTIVO 2023/2025 APPROVATO CON ATTO N. 8 DEL 20.04.2023 DEL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

VISTO il regolamento Comunale di "Esecuzione di forniture e lavori in economia, D.P.R. 20.08.2001, n. 384", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 11/10/2002 modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 29/04/2013;

VISTO l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che permette l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento per lavori, forniture e servizi in economia;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'emanazione del presente atto trattandosi di provvedimento gestionale;

DATO ATTO che:

- La Legge Regionale 11 gennaio 2018, n. 1, articolo 5, comma 15, prevede lo stanziamento, per la concessione di finanziamenti per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria, messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale, di euro 26.000.000, di cui euro 1.000.000 sull'annualità 2018, euro 10.000.000 sull'annualità 2019 ed euro 15.000.000 sull'annualità 2020 a gravare sul capitolo SCO8.7250 – C.d.R 0008.01.01 Missione 08 Programma 01).
- La Deliberazione n. 31\10 del 19.06.2018 ha approvato l'allegato Avviso Pubblico ed il relativo "modulo di domanda", per la selezione dei soggetti beneficiari dello stanziamento di euro 26.000.000 previsto dall'articolo 5, comma 15 della legge regionale 11 gennaio 2018, n. 1.
- Con la deliberazione n. 34\29 del 3.07.2018 la Giunta regionale, preso atto del parere favorevole IV Commissione del consiglio regionale, approva in via definitiva il provvedimento di cui alla propria deliberazione n. 31\10 del 19 giugno 2018.
- La legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48, in forza del disposto di cui all'articolo 1, comma 2, autorizza sul capitolo SC087250 l'ulteriore stanziamento di € 25.000.000,00 di cui euro 5.000.000 sull'annualità 2020 ed 20.000.000 sull'annualità 2021, (oltre ad € 1.000.000,00 sull'annualità 2020 per recupero dello stanziamento relativo all'annualità 2018).
- La determinazione n. 1302\24 del 14.01.2019 che approva le graduatorie definitive inerenti il programma succitato.

- La determinazione n. 2992\88 del 29.01.2019 ha disposto la rettifica delle graduatorie definitive approvate con determinazione n. 1302\24 del 14.01.2019.

- La suddetta determinazione n. 2992\88 del 29.01.2019 nell'approvare la graduatoria inerente il programma in oggetto ha ricompreso l'intervento di "Sistemazione e completamento del Centro di Aggregazione Sociale e del Parco Bonifacio Tilocca con ente attuatore il Comune di Burgos con un finanziamento di € 180.000,00 a cui vengono integrati ulteriori € 20.000,00 da parte dell'Ente attuatore per un totale di € 200.000,00;

VISTA la determina n. 106 del 14.09.2010 di affidamento incarico al Geometra Paolo Efsio Secchi iscritto all'albo provinciale dei geometri e dei geometri laureati di Sassari al n. 2599 per la redazione del progetto preliminare, definitivo/esecutivo e la redazione del piano di sicurezza escluso il coordinamento in fase di esecuzione del progetto di "sistemazione e completamento del centro di aggregazione sociale sito in piazzale Canu e completamento parco Bonifacio Tilocca" – bando POR relativo all'azione 3 "qualificazione della rete commerciale";

VISTA la determina n. 123 del 26.10.2010 dell'Ufficio Tecnico di approvazione della progettazione preliminare definitiva/esecutiva e redazione piano di sicurezza del progetto "sistemazione e completamento del centro di aggregazione sociale sito in Piazzale Canu e completamento parco Bonifacio Tilocca" redatta dal Geometra Paolo Efsio Secchi;

VISTO il progetto esecutivo depositato dal tecnico incaricato a variante del precedente progetto depositato in data 21.09.2010;

VISTA la delibera della G.M. n. 41 del 30.07.2021 di approvazione del progetto esecutivo relativo ai "Lavori di sistemazione e completamento del centro di aggregazione sociale sito in Piazzale Canu e completamento Parco Bonifacio Tilocca" per il quale è previsto un importo complessivo dell'opera di € 200'000,00;

CONSIDERATO che le condizioni di sicurezza e salubrità del centro di aggregazione sociale sono notevolmente peggiorate in questi ultimi anni, per cui si rende necessario modificare il progetto approvato come da determina n. 123 del 26.10.2010;

vista la delibera della G.M. n. 27 del 16.06.2023 di approvazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo relativo ai "Lavori di sistemazione e completamento del centro di aggregazione sociale sito in Piazzale Canu e completamento Parco Bonifacio Tilocca" per il quale è previsto un importo complessivo dell'opera di € 200'000,00 con il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
Sommano importo dei lavori		€ 148.000,00
Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 6.000,00
Importo soggetto a ribasso		€ 148.000,00
Importo totale dei lavori		€ 154.000,00
Imprevisti		€ 2.560,00
Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (Importo massimo ammissibile pari al 10% del costo complessivo del progetto come stabilito dall'art. 6 del bando regionale relativo ai PROGRAMMI REGIONALI PER INTERVENTI NEL SETTORE COMMERCIO E TURISMO – ART. 16 COMMA 1 LEGGE N. 266 /1997. FONDI CIPE 1998 – 2004.)		€ 20.000,00
Contributo previdenziale cassa geometri		€ 800,00
I.V.A. sulle spese tecniche		€ 4.160,00
Accantonamento incentivo ex art. 18 - L. 109/94 - 2 % dell'importo contrattuale		€ 3.080,00
I.V.A. sui lavori (Importo a base d'asta) 10%		€ 14.800,00
I.V.A. sugli Oneri sulla sicurezza - 10%		€ 600,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 46.000,00
Riepilogo		
Importo a base d'asta		€ 148.000,00
Totale oneri della sicurezza		€ 6.000,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 46.000,00
Prezzo complessivo dell'opera		€ 200.000,00

RILEVATO che dal citato progetto esecutivo risulta che l'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad € 148.000,00 I.V.A. esclusa [e, quindi, inferiore alla soglia di € 150.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016], per un totale complessivo pari a € 169.400,00 oneri inclusi;

Ritenuto, quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l'affidamento dell'appalto di sola esecuzione dei lavori pubblici in parola, per la conseguente stipula del relativo contratto e per l'esecuzione dei lavori stessi (la procedura di affidamento dell'appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dell'appalto (I.V.A. esclusa) è inferiore alla soglia di € 150.000,00 e che, per il combinato disposto dei commi 1 e 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia possono autonomamente acquisire lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00, I.V.A. esclusa, nel rispetto delle norme contenute nello stesso D.Lgs. n. 50/2016);

Sottolineato che questa Amm.ne intende affidare l'appalto della sola esecuzione dei lavori in oggetto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 59, comma 1, 3° e 4° periodo, del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che per l'affidamento del contratto d'appalto di sola esecuzione dei lavori in oggetto trovano applicazione, alla data di adozione del presente provvedimento, le norme contenute nel nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto delle procedure e dei criteri prescritti dallo stesso Codice e dalle ulteriori e relative norme attuative al momento applicabili in relazione al periodo transitorio di applicazione delle previgenti norme secondo quanto previsto dalle varie disposizioni dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, dagli artt. 216 e 217 (articoli ancora applicabili del Regolamento esecutivo del precedente codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif. ed ulteriori norme ancora applicabili aventi specifica Visto ancora l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che al comma 14;

Ritenuto che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il vigente "Regolamento comunale per la disciplina dei contratti";

Tutto ciò premesso e considerato,

RITENUTO quindi necessario espletare una procedura di affidamento diretto da aggiudicare tramite *criterio del prezzo più basso* di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 previa consultazione degli operatori economici da individuare tramite SARDEGNA CAT;

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. DI APPROVARE gli atti dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di ***"SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO IN PIAZZALE CANU E COMPLETAMENTO PARCO BONIFACIO TILOCCA"***
2. DI PROCEDERE, alla consultazione degli operatori economici tramite ***SARDEGNA CAT***;
3. DI STABILIRE che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
4. CHE, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare i lavori di ***"SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO IN PIAZZALE CANU E COMPLETAMENTO PARCO BONIFACIO TILOCCA"***;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara e nella documentazione di gara;
5. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Massimiliano Cao e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto della presente gara;
6. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di **€ 200.000,00** graverà, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, nel bilancio 2023/25;
7. DI DISPORRE che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
8. CHE per l'esecuzione del servizio di cui in oggetto, il codice CIG è **9906843976**;
9. CHE i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Burgos, nella sezione ***"Amministrazione trasparente"*** ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

10. **DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso avanti il competente **TAR SARDEGNA** entro **30 (trenta)** giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito del Comune di Burgos, ai sensi dell'art. 120, comma *2-bis*, del D.Lgs. n. 104/2010.

Burgos 21.06.2023

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Dr. Ing. Massimiliano Cao

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 175 del 21/06/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **CAO MASSIMILIANO** in data **21/06/2023**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 161

Il 21/06/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **227 del 21/06/2023** con oggetto

lavori per la "SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE SITO IN PIAZZALE CANU E COMPLETAMENTO PARCO BONIFACIO TILOCCA" – DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CAO MASSIMILIANO** il **21/06/2023**