



# CITTA' DI TRICASE

## PROVINCIA DI LECCE

### URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 459 del 31/12/2020**  
**REGISTRO GENERALE N. 1562 del 31/12/2020**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI CONTROLLO E MONITORAGGIO OPERE PROVVISORIALI A SERVIZIO DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO EX ACAIT SITO IN VIA LEONARDO DA VINCI.  
– AFFIDAMENTO SERVIZIO ED IMPEGNO DELLA SPESA (CIG: Z3830107A6)

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 31/12/2020

Il Responsabile del Servizio  
ING. FERRAMOSCA VITO

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 31/12/2020

Il Responsabile del Servizio  
DOTT.SSA TASCO DONATELLA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con delibera n. 2 del 09.01.2020 la G.M. ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio dell'esercizio 2020.

**Premesso:**

- che il Comune di Tricase è proprietario di un immobile storico sito alla via Leonardo da Vinci denominato "Ex ACAIT", il quale in data 21/02/2018, in conseguenza delle persistenti e copiose precipitazioni meteoriche verificatesi, è stato interessato dal crollo della parte centrale dell'ala sud-est;
- che in tale occasione, al fine di tutelare l'immobile tutelato, sono state realizzate delle opere provvisorie, secondo le indicazioni pervenute dalla competente Soprintendenza di Lecce;
- che successivamente gli interventi di messa in sicurezza dell'immobile sono stati estesi anche ai solai in struttura metallica del piano terra e del piano primo, incrementando ulteriormente il puntellamento della struttura;
- che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'istituzione e affidamento di un servizio teso al controllo delle opere provvisorie installate presso tale immobile comunale comprendenti sommariamente la verifica ed il monitoraggio costante dello stato di degrado dell'immobile al fine di procedere tempestivamente a porre in essere azioni volte alla sua tutela dell'immobile in parola quali:
  - o messa in tensione dei puntelli, sbadacchiature lignee, ecc;
  - o inserimento di nuovi elementi di sostegno qualora necessari;
  - o report scritto-fotografico periodico con cadenza bimestrale e qualora in caso di necessità delle attività svolte;
- che l'Ufficio Tecnico Comunale, ha preventivato un costo del servizio su base mensile di € 500,00 oltre iva come per legge;

**Considerato** che con nota prot. 16542 del 29/12/2020 è stato richiesto alla ditta Santo De Francesco (P.I. 03180060752), ritenuta adeguata per l'esecuzione dell'intervento in parola e tra l'altro già interessata da questo ufficio per la installazione di puntelli a sostegno dei solai con putrelle in acciaio, la propria disponibilità ad accettare l'incarico in parola, per l'importo, come quantificato dal Settore LL.PP. comunale in € 500,00 oltre iva al 22%;

**Dato atto** che con nota trasmessa a mezzo pec in data 31/12/2020, la citata ditta ha manifestato il proprio interesse ad eseguire il servizio in parola, offrendo al contempo un ribasso sull'importo stimato dall'Ufficio tecnico del 2%;

**Verificata** la regolarità contributiva mediante apposito DURC;

**Ritenuto** pertanto dover provvedere in merito, procedendo all'affidando del servizio per una sola annualità in funzione delle disponibilità economiche attuali, con possibilità di proroga per le annualità successive;

**Eseguito** con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto avendo verificato:

- a. *Rispetto delle normative comunitarie, regionali e regolamentari, generali di settore;*
- b. *Correttezza e regolarità della procedura;*
- c. *Correttezza formale nella redazione dell'atto;*

**Acquisito** il seguente parere sulla regolarità contabile espresso dal Responsabile dei Servizi Finanziari: "favorevole";

**Visti:**

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il T.U., approvato con DL.vo n° 267/2000, ed il D.L.vo n° 118/2011

## D E T E R M I N A

- 1) **Affidare** il servizio di controllo e monitoraggio opere provvisorie a servizio dell'immobile comunale denominato ex ACAIT sito in via Leonardo da Vinci, il tutto come meglio specificato nella narrativa, per il periodo 01/01/2021 – 31/12/2021, alla ditta Santo De Francesco, con sede in Tiggiano via Cigaline (P.I. 03180060752), per l'importo di € 5.880,00 oltre iva al 22% per € 1.293,60 e quindi per complessivi **€ 7.173,60** (SmartCIG: Z3830107A6);
- 2) **Impegnare** la somma suddetta sul capitolo di spesa n. 200, miss. 01, prog. 05, AcTit. 1, macr. 03, p.d.c. 1.03.02.09.008 del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 annualità 2021, regolarmente approvato con Delibera del Commissario Prefettizio n. 39 del 23/07/2020;
- 3) **Procedere** con successivi atti determinativi, a firma del Responsabile del servizio, alla liquidazione di quanto dovuto alla ditta incaricata, con riferimento alla presente per la copertura finanziaria, a seguito degli interventi effettuati e dietro presentazione di apposita fattura debitamente vistata dal Responsabile dell'ufficio competente.

Ai sensi del D.Lgs n. 33/2013, i dati di cui al presente provvedimento verranno inseriti nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzione del Comune di Tricase.

CM

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Ing. Vito FERRAMOSCA

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio On Line del Comune ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D.to L.vo n. 267/00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ING. FERRAMOSCA VITO

---

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che in data \_\_\_\_\_, con nota numero \_\_\_\_\_ e per giorni 15, ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000, il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio On Line.

Nota di pubblicazione firmata da \_\_\_\_\_

---