



# COMUNE DI MORRO D'ORO

C.F. 81000370676 -----PROVINCIA DI TERAMO ----- C.A.P. 64020  
TEL. 085/895145/89588 \*\*\*\*\* FAX 085/8958816

## COPIA di DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

AREA TECNICA - MANUTENTIVA

33 17/03/2016

N° 81

DEL 17/03/2016

OGGETTO:

**CIG: 66295952DD Lavori di realizzazione struttura per attività sportive presso scuola Pagliare - Affidamento Lavori Complementari ai sensi art. 57 c.5 D.Lgs. 163/2006 al RTI CISA-SCURTI**

La presente determinazione è stata trasmessa al Responsabile Finanziario ai sensi dell'art. 135 del vigente Regolamento di Contabilità in data odierna, per i successivi adempimenti di competenza.

Morro D'Oro, lì 17/03/2016

### UFFICIO FINANZIARIO

Per ricevuta, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile Finanziario  
F.to

**Il Responsabile del Settore Tecnico - Manutentivo**

F.to NOTARINI FABRIZIO

## UFFICIO FINANZIARIO

Visto per la regolarità contabile,

si attesta la copertura finanziaria ai sensi ed agli effetti dell'art. 153, 5° comma, del TUEL - D.Lgs., n.267/2000;

Capitolo	<input type="radio"/> Impegno	<input type="radio"/> Liquidazione	<input type="radio"/> Nessun impegno di spesa	Disponibilità residua sul Capitolo o Impegno
----------	-------------------------------	------------------------------------	---	--

Morro D'Oro, lì

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to

La presente determina viene rinviata in data odierna al Responsabile del Settore:

- irregolarità contabile  
 insussistenza copertura finanziaria

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

E' copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Morro D'Oro, lì 08/04/2016

**Il Responsabile del Servizio "Albo Pretorio"**

*Cerulli Pasquale*

Premesso

- che con delibera di G.C. n. 15 del 26/02/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera "Realizzazione struttura per attività sportive fraz.ne Pagliare";
- che, con determina n. 189 del 26/06/2014 veniva disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara;
- che il quadro economico di progetto è sinteticamente il seguente:

- LAVORI A BASE D'ASTA	€	499.476,21
- SOMME A DISPOSIZIONE	€	100.523,79
- IMPORTO COMPLESSIVO	€	600.000,00
- che alla spesa complessiva di €. 600.000,00 è finanziata quanto a €. 400.000,00 con il mutuo di pari importo concesso dall' Istituto per il Credito Sportivo con imputazione al Cap.2683/3 del Bilancio Corrente Gestione Residui 2012 e quanto ad €. 200.000,00 dalla Regione Abruzzo nell'ambito del PAR\_FAS Abruzzo 2007-2013 con imputazione al Cap. 2799/1 del Bilancio Corrente Gestione Residui 2013.
- che, a seguito dell'espletamento della gara suddetta, con determinazione n. 267 del 09/09/2014, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in via definitiva al costituendo RTI CISA APPALTI SAS / CARMINE SCURTI SPA con il ribasso del 35,113% quindi per l'importo netto di € 388.891,31 oltre iva di legge;
- che in data 23/09/2014 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto rep. 134, registrato in Atri il 10/10/2014 al n. 35 s. 1;
- che con determina n. 451 del 29.12.2014 è stata approvata la variante tecnica migliorativa ai sensi dell'art. 132 c.3 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 162 c. 3 del D.P.R. 207/2010 con relativo Assestamento Quadro Economico, su proposta della mandataria CISA APPALTI, riducendo l'importo dei lavori di €. 387.563,40 al netto del ribasso del 35,113% sull' importo posto a base di gara, oltre iva di legge;
- che con determina n.244 del 31.07.2015 è stata approvata la perizia di variante tecnica migliorativa ai sensi dell'art. 132 c.3 del D. Lgs. 163/2006 redatta del direttore dei lavori, Ing. Franco Porrini, che eleva l'importo contrattuale da €.387.563,40 ad €. 397.197,46 oltre Iva;
- che con proprio ordine di servizio n. 2 del 8.09,2015 il D.d.L. ha disposto alcune variazioni in fase di esecuzione, tra le diverse categorie di cui si compone l'intervento , ordinando alcune lavorazioni necessarie a risolvere alcuni aspetti dettaglio, a seguito delle quali l'importo delle opere è stato ridotto di €. 132,20, e quindi a complessivo €. 393.823,50, accertando una economia complessiva di €. 119.440,75.
- che la Direzione Lavori ha ritenuto opportuno eseguire, opere complementari di cui all'art. 57 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, non prevedibili in fase di progettazione delle opere, da finanziare con dette economie;
- che la suddetta proposta è stata accettata dalla Giunta Comunale , la quale con propria delibera n. 2 del 28.01.2016, resa immediatamente eseguibile, ha approvato il Progetto relativo ai Lavori Complementari all'intervento di Realizzazione struttura per attività sportive presso scuola Pagliare di Morro d'Oro, depositato dal Progettista e D.d.L. incaricato ing. Franco Porrini in data 10/12/2015 prot. 8793, costituito dai seguenti elaborati tecnici:
  - Relazione tecnica di dettaglio;
  - Computo Metrico;
  - Sima Incidenza della manodopera;
  - Costi della Sicurezza;
  - Tavola Grafica;
  - Quadro Economico;

e recante il seguente quadro economico di spesa , come rettificato, per correggere un mero errore materiale, dal D.d.L. e comunicato con nota in data odierna ;

A	LAVORI DI COMPLEMENTARI	
---	-------------------------	--

A.3	Totale Lavori al lordo del ribasso	€ 99.473,84
	Di cui	€ 99.473,84
A.4	costo della manodopera	€ 35.100,66
A.5	oneri della sicurezza indiretti	€ 1.552,21
AR	Totale lavori soggetti a RIBASSO	
	(A.3-A.4-A.5)	€ 62.820,97
A.6	Oneri della sicurezza diretti	€ 884,84
A.7	Somme non soggette a ribasso (A.4+A.5+A.6)	€ 37.537,71
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (AR+A.7)	€ 100.358,68
	RIBASSO DEL 35,113%	€ 22.058,33
	Importo lavori affidati	€ 78.300,35
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Iva sui lavori effettivi (10%)	€ 7.830,04
B.2	Spese tecniche	€ 5.968,43
B.3	Spese previdenziali (4% di B.2)	€ 238,74
B.4	Iva su spese tecniche (22% su B.2+B.3)	€ 1.365,58
	Fondo art. 92 D.Lgs 163/2006	€ -
C	ECONOMIE	
	(spese per imprevisti ed accantonamento art. 12 DPR 207/2010)	€ 23.733,44
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 119.440,75

- Che con la stessa delibera disponeva affinché ricorrendone i presupposti, il Responsabile del Servizio procedesse all'affidamento dei Lavori Complementari per la "Realizzazione nuova struttura per attività sportive in Pagliare di Morro d' Oro", con le modalità previste dall' art. 57 c. 5) del D. Lgs. 163/2006;
- Che l'art.57,comma 5,lett.a) del D.Lgs 163 del 12 aprile 2006 pone le seguenti condizioni per l'affidamento dei lavori complementari al contratto principale:

- che siano divenuti necessari a seguito di circostanze imprevisti;
- che vengono affidati al medesimo soggetto che sta eseguendo il contratto principale;
- che non siano separabili tecnicamente ed economicamente dall'opera;
- che non superano il limite massimo del 50% dell'importo dell'appalto principale;

## RITENUTO

- che l' AVCP e la Giurisprudenza hanno costantemente affermato che sono da ritenersi complementari solo quelle opere che da un punto di vista tecnico-costruttivo rappresentino un' integrazione con l' opera principale saldandosi con essa inscindibilmente (cfr. AVCP Deliberazione 23.2.2001; C.G.A. Sicilia 03/02/2000)
- è interesse della Stazione Appaltante rendere fruibile alle utenze ed alle istituzioni scolastiche del territorio, un' opera tecnicamente idonea e funzionale allo svolgimento delle categorie sportive preventivamente determinate;
- di dover prendere atto di quanto affermato dal D.d.L. nella risposta ai chiarimenti richiesti dal R.U.P. in relazione alla circostanza che tali opere rientrino nelle fattispecie individuate dall'art. 57 comma 5 del D.L.gs 163/2006;
- pertanto, di poter inquadrare gli interventi come "opere complementari" ai lavori principali di Realizzazione nuova struttura per attività sportive in Pagliare di Morro d' Oro, si ritiene di poter affidare detti lavori complementari, alla stessa ditta esecutrice dei lavori di cui al contratto principale, così come previsto dall' articolo 57 comma 5 del Decreto Legislativo 163/2006

VISTO la nota RA/14985 del 22.01.2016, acquisita al protocollo comunale n. 530 in data 25.01.2016, con la quale il competente servizio regionale " Ufficio Impiantistica Regionale" ,vista la documentazione trasmessa, ha comunicato il proprio nulla osta all'utilizzo delle economie d'asta per l'esecuzione dei lavori complementari;

Vista la nota prot. 621 del 28.01.2016, con la quale , nel tramettere copia del progetto dei lavori di completamento approvato dalla G.C. , è stata chiesta la disponibilità del R.T.I. Cisa Appalti sas-Scurti spa, aggiudicatario dell'appalto originario, ad eseguire tutte le opere previste in tale progetto, agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto principale per un importo complessivo , al netto del ribasso del 35,113%, e quindi per €. 78.300,35 oltre IVA.

Vista la nota di riposta , acquisita al protocollo comunale n. 657 del 29.01.2016, con la quale la RTI ha confermata la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori complementari per un importo complessivo , al netto del ribasso del 35,113%, e quindi per €. 78.300,35 oltre IVA.

DATO ATTO, che ricorrendone i presupposti è possibile da parte del Responsabile del Servizio. procedere all'affidamento di tali lavorazioni ai sensi dell' art. 57 c. 5) del D. Lgs. 163/2006 in quanto:

- tali lavorazioni non sono ricompresi nel contratto originario , sono necessari all'esecuzione dell'opera e strettamente necessari al suo perfezionamento;
- tali lavorazioni non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante e pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
- l'importo di tali lavorazioni è inferiore al 50% del contratto iniziale;

Visto lo schema di contratto allegato alla presente e regolante l'esecuzione dei lavori complementari;

Dato atto che è stato acquisito , quale centro di costo della Centrale Unica di Committenza dell' " Unione Colline del medio Vomano" , il relativo codice CIG 66295952DD , e stabilito che la presente determina sarà trasmessa alla Centrale di Committenza per il seguito di competenza.

VISTO il riaccertamento straordinario dei residui alla data del 01/01/2015 approvato con delibera di G.C. n. 26 del 11/05/2015 con il quale sono state vincolate in avanzo le seguenti somme :

-ex Cap. 2799/1 €34.114,31

-ex Cap. 2638/3 €96.621,67

VISTA la determina n. 149/476 del 31/12/2015 con la quale sono stati approvati i prospetti relativi agli stanziamenti riguardanti il FPV e gli stanziamenti correlati alle spese di investimento in considerazione dei nuovi cronoprogrammi di realizzazione degli interventi programmati ed in particolare per il presente intervento come segue:

-FPV per €148.092,43 generato dalla re imputazione della spesa dell' ex cap. 2638/3 sull'annualità 2016;

-FPV per €89.938,17 generato dalla re imputazione della spesa dell' ex cap. 2799/1 sull'annualità 2016;

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il TUEL-D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con Voti Unanimi, espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato anche ai fini della motivazione;

Di PRENDERE ATTO del progetto relativo ai Lavori Complementari all'intervento di Realizzazione struttura per attività sportive presso scuola Pagliare di Morro d'Oro, depositato dal Progettista e D.d.L. incaricato ing. Franco Porrini in data 10/12/2015 prot. 8793, che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica di dettaglio;
- Computo Metrico;
- Sima Incidenza della manodopera;
- Costi della Sicurezza;
- Tavola Grafica;
- Quadro Economico;

recante il seguente quadro economico di spesa , come rettificato, per correggere un mero errore materiale, dal D.d.L. e comunicato con nota in data odierna ;

A	LAVORI DI COMPLEMENTARI	
A.3	Totale Lavori al lordo del ribasso	€ 99.473,84
	Di cui	€ 99.473,84
A.4	costo della manodopera	€ 35.100,66
A.5	oneri della sicurezza indiretti	€ 1.552,21
AR	Totale lavori soggetti a RIBASSO	
	(A.3-A.4-A.5)	€ 62.820,97
A.6	Oneri della sicurezza diretti	€ 884,84
A.7	Somme non soggette a ribasso (A.4+A.5+A.6)	€ 37.537,71
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (AR+A.7)	€ 100.358,68
	RIBASSO DEL 35,113%	€ 22.058,33

	Importo lavori affidati	€ 78.300,35
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Iva sui lavori effettivi (10%)	€ 7.830,04
B.2	Spese tecniche	€ 5.968,43
B.3	Spese previdenziali (4% di B.2)	€ 238,74
B.4	Iva su spese tecniche (22% su B.2+B.3)	€ 1.365,58
	Fondo art. 92 D.Lgs 163/2006	€ -
C	ECONOMIE	
	(spese per imprevisti ed accantonamento art. 12 DPR 207/2010)	€ 23.733,44
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 119.440,75

Di PROCEDERE, per le ragioni precisate nella delibera di Giunta Comunale n. 2/2016 richiamata in premessa e qui confermate ed integrate, all'affidamento dei Lavori Complementari per la "Realizzazione nuova struttura per attività sportive in Pagliare di Morro d' Oro", con le modalità previste dall' art. 57 c. 5) del D. Lgs. 163/2006, in favore del R.T.I. Cisa Appalti sas- Scurti spa, aggiudicatario dell'originario affidamento, il quale, come risulta dall'allegata conferma di offerta, si è reso disponibile all'esecuzione dei suddetti lavori complementari per un importo complessivo , al netto del ribasso del 35,113%, di €. 78.300,35 oltre IVA.

Di APPROVARE lo schema di contratto allegato alla presente e regolante l'esecuzione dei lavori complementari;

Di DARE ATTO che, per l'esecuzione di tali lavori ,viene concesso un termine di 40 giorni consecutivi.

Di DARE ATTO altresì, che i lavori complementari di che trattasi , sono stati progettati, per ovvie ragioni , dal tecnico incaricato della progettazione esecutiva e della direzione dei lavori del progetto originario, al quale, per ragioni di opportunità, viene pertanto esteso l'incarico anche relativamente ai lavori complemetari per un compenso stabilito in €. 5.698,43 oltre IVA e Cassa ;

di DARE ATTO che le spese previste per le opere complementari trovano copertura all'interno della spesa complessiva dell'intero intervento pari a €600.000,00 (di cui quanto a €400.000,00 derivante da mutuo ICS (ex cap.2638/3 -2012) e quanto a €200.000,00 derivante da contributo regionale (ex cap.2799/1-2013) come segue:

CAPITOLI	CREDITORI	SOMME SPESE	FPV ENTRATA	AVANZO VINCOLATO DA APPLICARE	TOTALE
2638/3	ANAC Geologi CISA-SCURTI	225,00 3.153,33 151.907,57	148.092,43	96.621,67	400.000,00
2799/1	CISA-SCURTI	75.947,52	89.938,17	34.114,31	200.000,00
				TOTALE	600.000,00