



# COMUNE DI ALANNO

## PROVINCIA DI PESCARA

### REGISTRO GENERALE N. 684 del 16/10/2023

**Determinazione n. 256 del 16/10/2023**

**OGGETTO:** “Rifacimento del muro di sostegno completo di regimentazione delle acque e sistemazione tratto di strada in Località Coste delle Plaie” -CUP:C39J21032460001-CIG:8985926CB5 -Risoluzione del contratto per grave ritardo Art.108, comma 4 D.Lgs. n.50/2016

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**Premesso che:**

- questo Ente risultava inserito nel piano degli investimenti relativi alla III° annualità predisposto dalla Regione Abruzzo, ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 febbraio 2019 recante: “*Danni eccezionali eventi meteorologici seconda decade gennaio 2017 OCDPC 441/2017*”, in relazione all’intervento denominato “*Rifacimento del muro di sostegno, previa demolizione di quello esistente, completo di regimentazione delle acque e sistemazione tratto di strada in Località Coste delle Plaie*” per un importo complessivo di € 225.000,00 (CUP: C39J21032460001), giusta scheda di segnalazione caricata sulla piattaforma digitale della protezione Civile Regionale sulle emergenze;
- in data 09.08.2021 veniva sottoscritto con la Regione Abruzzo apposita convenzione per l’affidamento a questo Ente delle funzioni di soggetto attuatore del citato lavoro;
- tale intervento veniva inserito nel bilancio pluriennale 2021-2023 di questo Ente (esercizio 2021) al capitolo di spesa n.2688/4 da finanziarsi con il citato contributo regionale, oltre che essere previsto nell’elenco annuale 2021 del Piano triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023, giusta deliberazione di C.C. n.29 del 26.07.2021;
- con precedente determinazione n.633 del 30.08.2021 del Reg. Gen. veniva affidato alla società d’Ingegneria GENESIS s.r.l.s. con sede in Torre De’ Passeri (PE) in Via L. Einaudi n.12, l’incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, la Direzione Lavori, la Contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dell’intervento in parola;
- la sopra citata società d’ingegneria ha trasmesso la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori in oggetto, denominata “*Rifacimento del muro di sostegno, previa demolizione di quello esistente, completo di regimentazione delle acque e sistemazione tratto di strada in Località Coste delle Plaie*” dell’importo complessivo di € 225.000,00, debitamente approvata con deliberazione di G.C. n.125 del 15.11.2021, di cui € 146.064,98 per lavori ed € 78.935,02 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

**Dato atto che:**

- con precedente determinazione a contrarre n.842 del 18.11.2021 si era stabilito di procedere all’affidamento dei lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto - ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. a) della legge n.120 del 11.09.2020 nel testo in vigore - previa valutazione di due preventivi da richiedere a ditte iscritte nella piattaforma telematica di negoziazione della C.U.C. di ROSCIANO;
- con precedente determinazione n.939 del 22.12.2021 a seguito del procedimento di affidamento sopra indicato, l’appalto dei lavori in oggetto veniva aggiudicato all’impresa DE LEONIBUS COSTRUZIONI DI GABRIELE DE LEONIBUS SRL con sede in Città Sant’Angelo (PE) in Via Piano di Sacco n.5 - P.I. 00925920688, che ha offerto il ribasso del 10,00 % corrispondente ad un importo lavori pari ad euro 125.788,48, cui vanno aggiunti euro 6.3000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un importo complessivo di contratto pari ad euro 132.088,48;

- il contratto dei lavori stipulato in data 23/12/2021 Rep. n.1713 a rogito del Segretario Comunale Dott.ssa Francesca Vecchi veniva registrato a Pescara il 23.12.2021 al n.14729 serie 1T;
- l'inizio dei lavori è avvenuto in data 29.04.2022 giusto verbale in atti, con la conseguente fine lavori prevista al giorno 28.07.2022;
- con verbale in data 14.05.2022 si è provveduto alla 1° sospensione dei lavori, ripresi successivamente in data 25.07.2022;
- con verbale in data 13.08.2022 si è provveduto alla 2° sospensione dei lavori, ripresi successivamente in data 01.02.2023
- il termine ultimo previsto per ultimare i lavori era fissato in conseguenza delle sospensioni lavori al giorno 28.03.2023;

**Richiamate:**

- la Disposizione di Servizio in data 23.08.2023 prot. n.8481, con la quale lo scrivente nel ruolo di RUP, dava disposizione alla Direzione Lavori di quantificare i lavori eseguiti dalla ditta DE LEONIBUS COSTRUZIONI DI GABRIELE DE LEONIBUS SRL;
- la Disposizione di Servizio in data 21.09.2023 prot. n.9500, con la quale lo scrivente procedeva alla contestazione alla ditta appaltatrice di un negligente ritardo rispetto ai scadenze contrattuali assegnando alla medesima un termine di 10 giorni per la pronta esecuzione delle lavorazioni non ancora eseguite (allegato n.1);
- la Disposizione di Servizio in data 11.10.2023 prot. n.10271, con la quale lo scrivente nel ruolo di RUP, dava disposizione alla Direzione Lavori di redigere apposito verbale in contraddittorio per la verifica delle lavorazioni intimate;

**Visto che** la D.L. in data 13/10/2023 con prot. n.10333 ha trasmesso a questo Ente il processo verbale di constatazione (allegato n.2), dal quale emergeva che la ditta appaltatrice risultava inadempiente rispetto all'ordine di eseguire i lavori mancanti disposto con la precedente nota del 21.09.2023 prot. n.9500 da parte dello scrivente. Precisamente la ditta appaltatrice è risultata inadempiente rispetto alle seguenti prestazioni non eseguite:

- Pulizia di scarpate per circa mq 130 (voce 7 del computo);  
Scavo per interro tubazione di scarico lungo la cunetta ed attraversamento stradale (voce 8 del computo);
- Fornitura e Posa di nuovo pozzetto prefabbricato con relativa prolunga e soletta di copertura (voce 11, 12, e 13 del computo);
- Fornitura e posa in opera delle tubazioni di scarico (voce 14, 15, 16 e 17 del computo);  
Fornitura e posa in opera della canaletta in acciaio a tergo della gabbionata (voce 29 del computo);
- Bitumatura, posa di Conglomerato bituminoso per ricarichi sede stradale e tappetino di usura (voce 30, 31 e 32 del computo);

**Considerato che:**

- i lavori eseguiti dall'Impresa appaltatrice, come risulta dalla contabilità redatta del Direttore dei Lavori, acquisita al protocollo di questo Ente in data 9470 del 21.09.2023 (allegato n.3), ammonta a complessivi € 40.929,10 da cui, detraendo la somma di € 23.378,16 per la penale di cui all'art.3 del contratto d'appalto Rep. n.1713 del 23.12.2021, resta un credito di € 17.550,94; Tale somma potrà essere revisionata in funzione della successiva verifica sulla corretta esecuzione degli stessi e dell'adeguamento dei prezzi secondo le vigenti normative, in capo alla Direzione Lavori, e previa autorizzazione dell'Ente finanziatore all'utilizzo dell'economie di gara;
- dalla somma di cui sopra dovranno peraltro essere detratti i danni sofferti dalla Stazione Appaltante, nonché il maggior importo per il nuovo affidamento dei lavori di cui all'art. 108, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da quantificarsi successivamente con separati atti;

- a garanzia delle somme di cui sopra si provvederà all'escussione della cauzione definitiva resa dall'impresa appaltatrice in sede di stipulazione del contratto d'appalto a garanzia della corretta esecuzione dei lavori;
- è risultato vano ogni tentativo esperito dalla Direzione dei Lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento affinché l'impresa eseguisse i lavori mancanti;

**Accertato** quindi che l'impresa non ha adempiuto alla fine dei lavori nei termini prestabiliti e che il ritardo provato, è gravemente pregiudizievole per la mancata realizzazione degli stessi nei tempi e nei modi previsti dalle norme contrattuali e dalle esigenze della Stazione Appaltante;

**Evidenziato** quindi che questa stazione appaltante prende atto del persistente comportamento negligente della ditta appaltatrice e ritiene necessario procedere alla risoluzione del contratto d'appalto, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 108. comma 4, periodo 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché dell'art.20 del Capitolato Speciale d'Appalto facente parte della progettazione approvata;

**Dato atto altresì** che con la Disposizione di Servizio in data 21.09.2023 prot. n.9500, sopra richiamata, con la quale lo scrivente ha proceduto alla formale contestazione alla ditta appaltatrice di un negligente ritardo rispetto ai termini contrattuali, si è proceduto anche all'avvio del relativo procedimento di risoluzione del contratto in essere, ai sensi dell'art.7 e seguenti della legge n.241/90 e s.m.i., dando la possibilità all'impresa esecutrice di intervenire nel procedimento con memorie pertinenti;

**Rilevato che** la citata impresa DE LEONIBUS COSTRUZIONI DI GABRIELE DE LEONIBUS SRL non ha fatto pervenire a questo Ente alcuna documentazione attinente al procedimento di risoluzione avviato;

**Ritenuta** la propria competenza, nel duplice ruolo di Responsabile dell'Area Tecnica Comunale e di R.U.P. dei lavori in parola, all'emissione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/2000, giusto il decreto sindacale n. 1 del 09 Gennaio 2023, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica ed art. 31 del Codice - D.lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 3;

- Visto il D.Lgs. n.50/2016 nel testo vigente, ed in particolare l'art.108, comma 4 periodo 2;
- Visto l'art.20 del Capitolato Speciale d'appalto facente parte della progettazione approvata;
- Visto l'art.8 del contratto di appalto sottoscritto Rep. n.1713 del 23.12.2021;
- Viste le Linee Guida ANAC n.3 Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni;
- Visto il D.Lgs. n.267/2000 nel testo in vigore;

## **DETERMINA**

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di risolvere per grave ritardo, in forza dell'art. 108, comma 4, periodo 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., nonché di diritto ex art.1456 del codice civile, e per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il contratto di appalto dei lavori di *"Rifacimento del muro di sostegno, previa demolizione di quello esistente, completo di regimentazione delle acque e sistemazione tratto di strada in Località Coste delle Plaie"* - CUP: C39J21032460001 - CIG: 8985926CB5 stipulato con la ditta aggiudicataria DE LEONIBUS COSTRUZIONI DI GABRIELE DE LEONIBUS SRL con sede in Città Sant'Angelo (PE) in Via Piano di Sacco n.5 - P.I. 00925920688 in data 23/12/2021 Rep. n.1713 a rogito del Segretario Comunale Dott.ssa Francesca Vecchi, registrato a Pescara il 23.12.2021 al n.14729 serie 1T;

- 3) di riservarsi di quantificare l'effettivo credito dovuto in favore della ditta esecutrice per i lavori regolarmente eseguiti, dopo l'accertamento e liquidazione finale che farà la D.L., anche in relazione ai maggiori costi per i danni sofferti dalla Stazione Appaltante, subordinatamente all'escussione della garanzia definitiva rilasciata dalla UNIPOL SAI ASSICURAZIONI - Agenzia di Pescara n.1/39305/96/184098233 del 23.12.2021;
- 4) di autorizzare la Direzione dei Lavori a redigere una perizia dei lavori residuali al fine di completare l'opera di che trattasi, dando atto che, successivamente alla redazione della stessa, si procederà all'approvazione e all'indizione di una nuova gara di appalto ai sensi della disciplina vigente in materia di scelta del contraente di lavori pubblici;
- 5) di notificare il presente atto all'impresa DE LEONIBUS COSTRUZIONI DI GABRIELE DE LEONIBUS SRL a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo [info@pec.deleonibuscostruzioni.it](mailto:info@pec.deleonibuscostruzioni.it), dando atto che la risoluzione del rapporto contrattuale avrà effetto a far data dal ricevimento della stessa comunicazione;
- 6) di dare atto che avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere presso il Giudice Ordinario del Tribunale di Pescara;
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Lorenzo Burani

---

## VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 915 del 16/10/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BURANI LORENZO** in data **16/10/2023**

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1154

Il 16/10/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **684 del 16/10/2023** con oggetto

**“Rifacimento del muro di sostegno completo di regimentazione delle acque e sistemazione tratto di strada in Località Coste delle Plaie” -CUP:C39J21032460001-CIG:8985926CB5 -Risoluzione del contratto per grave ritardo Art.108, comma 4 D.Lgs. n.50/2016**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **BURANI LORENZO** il **16/10/2023**