



# COMUNE DI ALANNO

## PROVINCIA DI PESCARA

### REGISTRO GENERALE N. 513 del 01/10/2020

Determinazione n. 288 del 01/10/2020

**OGGETTO:** Masterplan per l'Abruzzo "COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA". APPROVAZIONE 3° S.a.l. a tutto il 10.09.2020 E LIQUIDAZIONE SOMME ATTUALMENTE DISPONIBILI.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

##### PREMESSO CHE:

- in data 17 maggio 2016, presso l'Aquila, il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Abruzzo, hanno sottoscritto il "Patto per il Sud" per un importo totale di investimenti a favore della Regione Abruzzo pari ad € 1.505.622.720,00;
- con deliberazione di Giunta Regionale n.402 del 25.06.2016 sono stati individuati i 77 interventi del sopra citato "Patto per il Sud", tra i quali quello proposto da questa Amministrazione a valere sul settore "Turismo e cultura" - intervento di "Recupero e valorizzazione edifici storici culturali di rilevanza" - per l'importo complessivo di € **1.000.000,00**;
- conseguentemente con deliberazione di Giunta Municipale di questo Ente n.90 del 05.11.2016, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato lo "Studio di Fattibilità" dell'intervento denominato "**COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA**", redatto dallo scrivente, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.84 del 05.10.2017, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato lo schema dell'Atto di Concessione per l'attuazione degli investimenti del Masterplan per l'Abruzzo, finalizzato all'esecuzione dell'intervento sopra indicato;
- l'Atto di concessione, debitamente firmato dal Sindaco in data 09.10.2017, è stato trasmesso alla Regione Abruzzo con nota Prot. n.9612 del 09.10.2017;
- la Regione Abruzzo - Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati - con nota a firma del Dirigente del Servizio del 28.02.2018 Prot. n.RA/58878, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al numero 1923, ha comunicato che l'atto di concessione è stato controfirmato in data 22.12.2017 e quindi da tale data esplica la relativa efficacia;
- il progetto esecutivo dei citati lavori, a firma dell'Architetto Pasquale Favara per la parte architettonico/strutturale e dell'Arch. Davide Di Salvatore per la parte relativa alla sicurezza cantieri, è stato approvato con deliberazione di G.M. n.103 del 08.08.2018, esecutiva nei termini di legge, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 807.693,45 per lavori da appaltare;

##### CONSIDERATO CHE:

- con determinazione dello scrivente n.532 del 21/08/2018 del Registro generale si è stabilito di procedere, al fine dell'affidamento dei lavori in premessa, all'espletamento di una gara di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante invito rivolto ad almeno quindici operatori economici scelti nel rispetto del criterio di rotazione, tramite elenco degli operatori economici attivo presso la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Rosciano, Pescosansonesco, Civitaquana, Castiglione a Casauria, Alanno;
- con la medesima determinazione si è stabilito di espletare la gara con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.12 del 04/09/2018 si è proceduto all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, come previsto dalla convenzione di istituzione della CUC, che stabilisce, in particolar modo all'art. 4, che spetta alla Centrale di Committenza l'indizione della procedura sulla base della documentazione approvata con determinazione del R.U.P. del Comune convenzionato richiedente;
- il Responsabile della Centrale Unica di Committenza sopra citata, con nota prot. n.13506 del 11.12.2018, acquisita al protocollo di questo Ente al numero 11303 del 11.12.2018, ha comunicato di aver aggiudicato, a seguito di verbale della commissione del 10.12.2018, con propria determinazione n.19 del 10.12.2018 l'appalto dei lavori di che trattasi in favore della ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Alessandro Volta snc – P.I. 01697680674, che ha offerto un ribasso del 15,13% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo lavori di € 672.233,64, cui vanno aggiunti € 15.618,94 per oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo di contratto di € 687.852,58;
- con determinazione dello scrivente n.3 del Reg. Gen. del 11.01.2019 è stato positivamente accertato il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati in sede di gara dalla società LOA COSTRUZIONI Srl. e quindi disposta l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

**DATO** atto che:

- i lavori in parola sono stati formalmente affidati all'Impresa precitata, giusto Contratto Rep. n.1706 del 18.02.2019, registrato in data 25.02.2019 al Rep. n.1906, a rogito del Segretario comunale Dott.ssa Patrizia Di Matteo, per l'importo complessivo di € 687.852,58 di cui:
  - euro 672.233,64 per lavori
  - euro 15.618,94 per oneri sicurezza
- con precedente determinazione n.213 del 16.04.2019 del Reg. Gen. è stata disposta la liquidazione dell'anticipazione del 20% all'impresa esecutrice, pari a € 137.570,32 oltre IVA al 10% per € 13.757,32 e così per complessivi € 151.327,57;
- con precedente determinazione n.650 del 25.11.2019 del Reg. Gen. è stata approvato il 1° S.a.l. a tutto il 07.08.2019;
- con precedente determinazione n.411 del 06.08.2020 del Reg. Gen. è stata approvato il 2° S.a.l. a tutto il 29.11.2019;

**RILEVATO** che il Direttori dei Lavori - Arch. Pasquale Favara - ha trasmesso con nota del 14.09.2020, acquisita al protocollo di questo Ente in data 15.09.2020 al numero 8215, la contabilità dei lavori relativi al 3° S.a.l. a tutto il 10.09.2020 e segnatamente:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- stato avanzamento lavori n.3 a tutto il 10.09.2020;
- schema del certificato di pagamento n.3;

**DATO** atto che conseguentemente lo scrivente ha emesso in data 29.09.2020 il certificato di pagamento n.3, in conformità dell'art.4 del contratto di appalto sopra citato rep. n.1706 del 18.02.2019, dell'importo complessivo dei lavori di € 85.488,52, oltre € 8.548,85 per Iva al 10 %, per un importo complessivo di € 94.037,37;

**RILEVATO** che la ditta LOA COSTRUZIONI Srl ha inoltrato a questo Ente in data 29.09.2020 al prot. n.8707 la fattura elettronica n.3/PA del 29.09.2020, dell'importo complessivo di € 94.037,37 relativa al 3° S.a.l. sopra citato;

**CONSIDERATO** che questo Ufficio, in merito agli adempimenti di verifica contributiva e fiscale relativi alla Ditta LOA COSTRUZIONI srl, fa rilevare:

- di aver acquisito DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) on line rilasciato dall'INAIL Prot. 21017070 con validità fino al 06.10.2020;
- la sospensione dall'8 marzo al 15 ottobre 2020 delle verifiche di inadempienza da parte delle Pubbliche Amministrazioni e delle società a prevalente partecipazione pubblica, da effettuarsi, ai sensi dell'art. 48-bis del DPR n. 602/1973, disposta nell'ambito delle misure urgenti connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 introdotte dal D.L. n.104/2020 (cosiddetto "Decreto Agosto");

**VERIFICATO** che:

- la Regione Abruzzo - Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali (Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati) - in relazione al citato finanziamento concesso di € 1.000.000,00, rideterminato in ragione dell'economia di gara in € 901.131,33, ha disposto:
  - a) con determinazione n.262/DPC022 del 09.10.2018 il trasferimento del primo acconto di € 50.000,00, regolarmente introitato nella casse comunali in data 24.10.2018;
  - b) con determinazione n.175/DPC022 del 19.07.2019 il trasferimento del secondo acconto di € 130.226,27, regolarmente introitato nella casse comunali in data 26.07.2019;
  - c) con determinazione n.266/DPC022 del 08.11.2019 il trasferimento del terzo acconto di € 135.169,70, regolarmente introitato nella casse comunali in data 19.11.2019;
  - d) con determinazione n.191/DPC022 del 21.07.2020 il trasferimento del quarto acconto di € 135.169,70, regolarmente introitato nella casse comunali in data 06.08.2020;
- l'importo attualmente disponibile, in relazione alle somme già spese, è pari ad € 35.217,76;

**RITENUTO** pertanto di riconoscere all'Impresa appaltatrice l'importo dei lavori di cui al 3° S.a.l. per € 85.488,52 per lavori, oltre € 8.548,85 per Iva al 10 %, per un importo complessivo di € 94.037,37, e pagare l'importo attualmente disponibile pari ad € 35.217,76 quale acconto sulla sopra citata fattura elettronica, riservandosi il saldo (€ 58.819,61) del pagamento dopo l'ulteriore trasferimento del quinto acconto da parte della Regione Abruzzo in relazione al finanziamento concesso;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n.207/2010 nel testo in vigore;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Visti lo Statuto Comunale ed i regolamenti dell'Ente;

**DETERMINA**

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare i sopra citati atti contabili relativi al 3° Stato Avanzamento a tutto il 10.09.2020 dei lavori denominati: "*COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA*" redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Pasquale Favara, eseguiti dalla ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Alessandro Volta snc – P.I. 01697680674;
- 3) di liquidare e pagare in favore della Ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. la somma attualmente disponibile pari ad € **35.217,76**, quale acconto della fattura elettronica n.3/PA del 29.09.2020 relativa al menzionato 3° S.a.l., mediante bonifico sul c/c bancario indicato nella fattura sopra citata;
- 4) di autorizzare il responsabile dell'area finanziaria di questo Ente ad emettere il successivo mandato di pagamento dell'importo complessivo di € **58.819,61** a saldo della citata fattura

elettronica n.03/PA del 29.09.2020, dopo l'accredito del quinto acconto da parte della Regione Abruzzo in relazione al finanziamento concesso citato in premessa;

5) far fronte alla suddetta spesa, con prelievo della stessa al cap.2685/5 del bilancio pluriennale 2018-2020, esercizio finanziario 2020;

6) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di propria competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Lorenzo Burani)

---

## VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 664 del 01/10/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BURANI LORENZO** in data **01/10/2020**

---

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 664 del 01/10/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

### LIQUIDAZIONI

Anno	Num.	Prog.	Impegno	Creditore	Importo
2020	727	1	22	LOA COSTRUZIONI S.R.L.	35.217,76

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **PEZZI OSCAR** il **01/10/2020**.

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 732

Il 02/10/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **513 del 01/10/2020** con oggetto

**Masterplan per l'Abruzzo "COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA". APPROVAZIONE 3° S.a.l. a tutto il 10.09.2020 E LIQUIDAZIONE SOMME ATTUALMENTE DISPONIBILI.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **DI CARLO NINO** il **02/10/2020**