



COMUNE DI ALANNO

PROVINCIA DI PESCARA

REGISTRO GENERALE N. 411 del 06/08/2020

Determinazione n. 229 del 04/08/2020

OGGETTO: Masterplan per l'Abruzzo - Codice Intervento PRSA/73 "COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA". APPROVAZIONE 2° S.a.l. a tutto il 29.11.2019 - Provvedimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 17 maggio 2016, presso l'Aquila, il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Abruzzo, hanno sottoscritto il "Patto per il Sud" per un importo totale di investimenti a favore della Regione Abruzzo pari ad € 1.505.622.720,00;
- con deliberazione di Giunta Regionale n.402 del 25.06.2016 sono stati individuati i 77 interventi del sopra citato "Patto per il Sud", tra i quali quello proposto da questa Amministrazione a valere sul settore "Turismo e cultura" - intervento di "Recupero e valorizzazione edifici storici culturali di rilevanza" - per l'importo complessivo di € **1.000.000,00**;
- conseguentemente con deliberazione di Giunta Municipale di questo Ente n.90 del 05.11.2016, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato lo "Studio di Fattibilità" dell'intervento denominato "**COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA**", redatto dallo scrivente, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.84 del 05.10.2017, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato lo schema dell'Atto di Concessione per l'attuazione degli investimenti del Masterplan per l'Abruzzo, finalizzato all'esecuzione dell'intervento sopra indicato;
- l'Atto di concessione, debitamente firmato dal Sindaco in data 09.10.2017, è stato trasmesso alla Regione Abruzzo con nota Prot. n.9612 del 09.10.2017;
- la Regione Abruzzo - Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati - con nota a firma del Dirigente del Servizio del 28.02.2018 Prot. n.RA/58878, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al numero 1923, ha comunicato che l'atto di concessione è stato controfirmato in data 22.12.2017 e quindi da tale data esplica la relativa efficacia;
- il progetto esecutivo dei citati lavori, a firma dell'Architetto Pasquale Favara per la parte architettonico/strutturale e dell'Arch. Davide Di Salvatore per la parte relativa alla sicurezza cantieri, è stato approvato con deliberazione di G.M. n.103 del 08.08.2018, esecutiva nei termini di legge, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 807.693,45 per lavori da appaltare;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione dello scrivente n.532 del 21/08/2018 del Registro generale si è stabilito di procedere, al fine dell'affidamento dei lavori in premessa, all'espletamento di una gara di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante invito rivolto ad almeno quindici operatori economici scelti nel rispetto del criterio di rotazione, tramite elenco degli operatori economici attivo presso la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Rosciano, Pescosansonesco, Civitaquana, Castiglione a Casauria, Alanno;
- con la medesima determinazione si è stabilito di espletare la gara con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.12 del 04/09/2018 si è proceduto all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, come previsto dalla convenzione di istituzione della CUC, che stabilisce, in particolar modo all'art. 4, che spetta alla Centrale di Committenza l'indizione della procedura sulla base della documentazione approvata con determinazione del R.U.P. del Comune convenzionato richiedente;
- il Responsabile della Centrale Unica di Committenza sopra citata, con nota prot. n.13506 del 11.12.2018, acquisita al protocollo di questo Ente al numero 11303 del 11.12.2018, ha comunicato di aver aggiudicato, a seguito di verbale della commissione del 10.12.2018, con propria determinazione n.19 del 10.12.2018 l'appalto dei lavori di che trattasi in favore della ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Alessandro Volta snc – P.I. 01697680674, che ha offerto un ribasso del 15,13% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo lavori di € 672.233,64, cui vanno aggiunti € 15.618,94 per oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo di contratto di € 687.852,58;
- con determinazione dello scrivente n.3 del Reg. Gen. del 11.01.2019 è stato positivamente accertato il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati in sede di gara dalla società LOA COSTRUZIONI Srl. e quindi disposta l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

DATO atto che:

- i lavori in parola sono stati formalmente affidati all'Impresa precitata, giusto Contratto Rep. n.1706 del 18.02.2019, registrato in data 25.02.2019 al Rep. n.1906, a rogito del Segretario comunale Dott.ssa Patrizia Di Matteo, per l'importo complessivo di € 687.852,58 di cui:
 - euro 672.233,64 per lavori
 - euro 15.618,94 per oneri sicurezza
- i lavori hanno avuto inizio in data 21.03.2019 giusto verbale di consegna;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali, decorrenti dalla data del sopra citato verbale di consegna;
- con precedente determinazione n.213 del 16.04.2019 del Reg. Gen. è stata disposta la liquidazione dell'anticipazione del 20% all'impresa esecutrice, pari a € 137.570,32 oltre IVA al 10% per € 13.757,32 e così per complessivi € 151.327,57;
- con precedente determinazione n.650 del 25.11.2019 del Reg. Gen. è stata approvato il 1° S.a.l. a tutto il 07.08.2019 e disposta la liquidazione all'impresa esecutrice dell'importo complessivo di € 135.169,70 di cui € 122.591,41 per lavori ed € 12.578,29 per Iva;

RILEVATO che il Direttori dei Lavori – Arch. Pasquale Favara - ha trasmesso con nota del 04.12.2019, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al numero 11884, la contabilità dei lavori relativi al 2° S.a.l. a tutto il 29.11.2019 e segnatamente:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- stato avanzamento lavori n.2 a tutto il 29.11.2019;
- schema del certificato di pagamento n.2;

VISTO il certificato di pagamento n.2 emesso dallo scrivente in data 06.12.2019, in conformità dell'art.4 del contratto di appalto sopra citato rep. n.1706 del 18.02.2019, dell'importo complessivo dei lavori di € 70.771,72, oltre € 7.077,17 per Iva al 10 %, per un importo complessivo di € 77.848,89;

CONSIDERATO che la ditta LOA COSTRUZIONI Srl ha inoltrato a questo Ente in data 18.12.2019 al prot. n. 12389 la fattura elettronica n.04/PA del 16.12.2019, dell'importo complessivo di € 77.848,89 relativa al 2° S.a.l. sopra citato;

RILEVATO che:

- in data 28.12.2019 è stato notificato a questo Ente l'atto di Pignoramento Verso Terzi nei confronti del Comune di Alanno promosso dalla società DESCA SERVIZI S.c.a.r.l. (P.I. 00709850556) nei riguardi della ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. (P.I. 01697680674), acquisito al protocollo generale dell'Ente con il numero 12644;

- in esecuzione del citato atto di pignoramento questo Ente con nota prot. n.17 del 02.01.2020 ha reso la dichiarazione positiva del terzo ai sensi dell'art.547 del c.p.c., nell'importo di € 70.771,72 in relazione alla fattura elettronica n.4/PA del 16.12.2019 emessa dalla ditta LOA COSTRUZIONI Srl per il pagamento del 2° SAL dei lavori di "*Completamento del restauro del complesso Oratorio di S. Maria delle Grazie e sistemazione dell'area di pertinenza*", previa verifica positiva della regolarità contributiva e fiscale previste dalle normative vigenti in materia di LL.PP e dopo l'accredito delle somme da parte della Regione Abruzzo in relazione al finanziamento concesso per la realizzazione dei lavori di che trattasi;

VISTA l'ordinanza n.10/2020 del Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Teramo, emessa in data 03.02.2020 e acquisita al protocollo di questo Ente in data 18.02.2020 con il n.1449, con la quale è stata assegnata al creditore pignorante DESCA SERVIZI S.c.a.r.l. e a carico del terzo Pignorato Comune di Alanno la somma da quest'ultimo dovuta al debitore esecutato LOA COSTRUZIONI S.r.l. di € 70.771,72, previa verifica della regolarità contributiva e fiscale di legge e quando trasferita dall'Ente finanziatore Regione Abruzzo;

CONSIDERATO che la Regione Abruzzo - Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali (Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati) - in relazione al citato finanziamento rideterminato di € 901.131,33 - con nota prot. n.RA/219799 del 21.07.2020, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al numero 6351, ha trasmesso la determinazione n.DPC022/191 del 21.07.2020 concernente il trasferimento in favore del Comune di Alanno del quarto acconto di € 135.169,70;

CONSIDERATO che questo Ufficio, in merito agli adempimenti di verifica contributiva e fiscale relativi alla Ditta LOA COSTRUZIONI srl, fa rilevare:

- di aver acquisito DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) on line rilasciato dall'INAIL Prot. 21017070 con validità fino al 06.10.2020;
- la sospensione dall'8 marzo al 31 agosto 2020 delle verifiche di inadempienza da parte delle Pubbliche Amministrazioni e delle società a prevalente partecipazione pubblica, da effettuarsi, ai sensi dell'art. 48-bis del DPR n. 602/1973, disposta nell'ambito delle misure urgenti connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 dall' art.153 del D.L. n.34/2020 (cosiddetto "Decreto Rilancio"), convertito con legge n.77 del 17.07.2020;

RITENUTO pertanto di adempiere a quanto stabilito dal Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Teramo nell'ordinanza n.10/2020 emessa in data 03.02.2020, e acquisita al protocollo di questo Ente in data 18.02.2020 con il n.1449;

VISTA la PEC dell'Avvocato Luca Martini, acquisita al protocollo di questo Ente in data 24.07.2020 al numero 6462, con la quale è stata trasmessa la dichiarazione del c/c dedicato della società DESCA SERVIZI S.c.a.r.l. sul quale addebitare la somma dovuta in relazione alla citata Ordinanza del Tribunale di Teramo;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n.207/2010 nel testo in vigore;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Visti lo Statuto Comunale ed i regolamenti dell'Ente;

DETERMINA

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare i sopra citati atti contabili relativi al 2° Stato Avanzamento a tutto il 29.11.2019 dei lavori denominati: *“COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL’AREA DI PERTINENZA”* redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Pasquale Favara, eseguiti dalla ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Alessandro Volta snc – P.I. 01697680674;
- 3) di prendere atto dell’ordinanza n.10/2020 del Giudice dell’Esecuzione del Tribunale di Teramo, emessa in data 03.02.2020 e acquisita al protocollo di questo Ente in data 18.02.2020 con il n.1449, con la quale è stata assegnata al creditore pignorante DESCA SERVIZI S.c.a.r.l. e a carico del terzo Pignorato Comune di Alanno la somma da quest’ultimo dovuta al debitore esecutato LOA COSTRUZIONI Srl di € 70.771,72 in relazione alla fattura elettronica n.4/PA del 16.12.2019 emessa dalla ditta LOA COSTRUZIONI Srl per il pagamento del 2° SAL dei lavori di *“Completamento del restauro del complesso Oratorio di S. Maria delle Grazie e sistemazione dell’area di pertinenza”*;
- 4) di liquidare e pagare, in esecuzione dell’ordinanza n.10/2020 del Giudice dell’Esecuzione del Tribunale di Teramo emessa in data 03.02.2020, in favore della Ditta DESCA SERVIZI S.c.a.r.l. (P.I. 00709850556) la somma complessiva di € 70.771,72, a saldo della fattura elettronica n.4 /PA del 16.12.2019 emessa dalla ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. relativa al menzionato 2° S.a.l., mediante bonifico sul c/c bancario sull’IBAN indicato dalla Ditta DESCA SERVIZI S.c.a.r.l. nella dichiarazione del 23.07.2020 in atti;
- 5) di liquidare e pagare la somma di € 7.077,17 corrispondente all’Iva al 10% della fattura n.4/PA del 16.12.2019 emessa dalla LOA COSTRUZIONI S.r.l., da versare direttamente all’erario, ai sensi art.17-ter D.P.R. 633/72 e s.m.i “Split payment”;
- 6) di far fronte alle suddette spese, con prelievo delle stesse al cap.2685/5 del bilancio pluriennale 2020-2022 - esercizio finanziario 2020;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di propria competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Lorenzo Burani)

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 523 del 04/08/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BURANI LORENZO** in data **04/08/2020**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 523 del 04/08/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **PEZZI OSCAR** il **06/08/2020**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 585

Il 06/08/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **411 del 06/08/2020** con oggetto

Masterplan per l'Abruzzo - Codice Intervento PRSA/73 "COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA". APPROVAZIONE 2° S.a.l. a tutto il 29.11.2019 - Provvedimenti.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **DI CARLO NINO** il **06/08/2020**