



# COMUNE DI ALANNO

PROVINCIA DI PESCARA

COPIA

## SETTORE AREA TECNICA

Registro Generale N. 213 del 16/04/2019  
**Registro di Settore N. 144 del 16/04/2019**

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO :

**Masterplan per l'Abruzzo - D.G.R. n.693/16 - Progetto: Codice Intervento PRSA/73 denominato **COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA**".**  
**APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 35, COMMA 18, DEL D.LGS. 50/2016, in favore dell'Impresa LOA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Alessandro Volta snc - P.I. 0169780674 - CUP: C36G16000630001 - CIG: 7603849EAF**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

- in data 17 maggio 2016, presso l'Aquila, il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Abruzzo, hanno sottoscritto il "Patto per il Sud" per un importo totale di investimenti a favore della Regione Abruzzo pari ad €1.505.622.720,00;
- con deliberazione di Giunta Regionale n.402 del 25.06.2016 sono stati individuati i 77 interventi del sopra citato "Patto per il Sud", tra i quali quello proposto da questa Amministrazione a valere sul settore "Turismo e cultura" - intervento di "Recupero e valorizzazione edifici storici culturali di rilevanza" - per l'importo complessivo di **€1.000.000,00**;
- conseguentemente con deliberazione di Giunta Municipale di questo Ente n.90 del 05.11.2016, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato lo "Studio di Fattibilità" dell'intervento denominato "**COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA**", redatto dallo scrivente, dell'importo complessivo di €1.000.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.84 del 05.10.2017, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato lo schema dell'Atto di Concessione per l'attuazione degli investimenti del Masterplan per l'Abruzzo, finalizzato all'esecuzione dell'intervento sopra indicato;
- l'Atto di concessione, debitamente firmato dal Sindaco in data 09.10.2017, è stato trasmesso alla Regione Abruzzo con nota Prot. n.9612 del 09.10.2017;
- la Regione Abruzzo - Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati - con nota a firma del Dirigente del Servizio del 28.02.2018 Prot. n.RA/58878, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al numero 1923, ha comunicato che l'atto di concessione è stato controfirmato in data 22.12.2017 e quindi da tale data esplica la relativa efficacia;
- il progetto esecutivo dei citati lavori, a firma dell'Architetto Pasquale Favara per la parte architettonico/strutturale e dell'Arch. Davide Di Salvatore per la parte relativa alla sicurezza cantieri, è stato approvato con deliberazione di G.M. n.103 del 08.08.2018, esecutiva nei termini di legge, per l'importo complessivo di €1.000.000,00, di cui €807.693,45 per lavori da appaltare;

## **CONSIDERATO CHE:**

- con determinazione dello scrivente n.532 del 21/08/2018 del Registro generale si è stabilito di procedere, al fine dell'affidamento dei lavori in premessa, all'espletamento di una gara di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante invito rivolto ad almeno quindici operatori economici scelti nel rispetto del criterio di rotazione, tramite elenco degli operatori economici attivo presso la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Rosciano, Pescosansonesco, Civitavecchia, Castiglione a Casauria, Alanno;
- con la medesima determinazione si è stabilito di espletare la gara con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.12 del 04/09/2018 si è proceduto all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, come previsto dalla convenzione di istituzione della CUC, che stabilisce, in particolar modo all'art. 4, che spetta alla Centrale di Committenza l'indizione della procedura sulla base della documentazione approvata con determinazione del R.U.P. del Comune convenzionato richiedente;
- il Responsabile della Centrale Unica di Committenza sopra citata, con nota prot. n.13506 del 11.12.2018, acquisita al protocollo di questo Ente al numero 11303 del 11.12.2018, ha comunicato di aver aggiudicato, a seguito di verbale della commissione del 10.12.2018, con propria determinazione n.19 del 10.12.2018 l'appalto dei lavori di che trattasi in favore della ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Alessandro Volta snc – P.I. 01697680674, che ha offerto un ribasso del 15,13% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo lavori di €672.233,64, cui vanno aggiunti €15.618,94 per oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo di contratto di €687.852,58;
- con determinazione dello scrivente n.3 del Reg. Gen. del 11.01.2019 è stato positivamente accertato il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati in sede di gara dalla società LOA COSTRUZIONI Srl e quindi disposta l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016;

### **DATO** atto che:

- i lavori in parola sono stati formalmente affidati all'Impresa precitata, giusto Contratto Rep. n.1706 del 18.02.2019, registrato in data 25.02.2019 al Rep. n.1906, a rogito del Segretario comunale Dott.ssa Patrizia Di Matteo, per l'importo complessivo di €687.852,58 di cui:
  - euro 672.233,64 per lavori
  - euro 15.618,94 per oneri sicurezza
  - i lavori hanno avuto inizio in data 21.03.2019 giusto verbale di consegna;
  - il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali, decorrenti dalla data del sopra citato verbale di consegna;

**VISTA** la nota del 25.03.2019 pervenuta al prot. n.3292 in data 26.03.2019, con la quale l'Impresa LOA COSTRUZIONI S.r.l. ha richiesto l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente;

**RICHIAMATO** l'articolo 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 che recita: ..."Sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.";

**VISTA** la PEC del 28.03.2019, pervenuta al prot. n.3444 in data 29.03.2019, con la quale la precitata Impresa affidataria dei lavori LOA COSTRUZIONI S.r.l. ha trasmesso la polizza fideiussoria n.403908501 emessa dalla AXA Assicurazioni S.p.a. - Agenzia Roseto degli Abruzzi (TE) in data 28.03.2019 - dell'importo di € 140.321,94 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, così determinata ai sensi dell' art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016;

**RILEVATO** inoltre che la ditta LOA COSTRUZIONI Srl ha inoltrato a questo Ente in data 04.04.2019 al prot. n. 3694 la fattura elettronica n.01/PA del 04.04.2019, dell'importo complessivo di € 151.327,57 relativa all'anticipazione del 20%;

**CONSIDERATO** che questo Ufficio ha acquisito, in merito alla citata Ditta:

- DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) on line rilasciato dall'INAIL Prot. 15961678 con validità fino al 08.08.2019;
- Verifica di soggetto non inadempiente on line dell' 11.04.2019 dall' Agenzia delle Entrate, ai sensi del Decreto del Ministero dell' Economia e delle Finanze n.40 del 18.01.2008 “*Modalità di attuazione dell'art.48 Bis del D.P.R. n.602 del 29.09.1973, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni*”;

**VERIFICATO** che:

- la Regione Abruzzo - Dipartimento Governo del Territorio e Politiche Ambientali (Ufficio Programmi, Norme e Programmi Integrati) - in relazione al citato finanziamento concesso di € 1.000.000,00 ha disposto con determinazione n.262/DPC022 del 09.10.2018 il trasferimento del primo acconto di € 50.000,00, regolarmente introitato nella casse comunali in data 24.10.2018;
- l'importo attualmente disponibile è pari ad €29.277,95 (€50.000,00 – €20.722,05 pagamenti effettuati)

**RITENUTO** pertanto di riconoscere all'Impresa appaltatrice dei lavori in argomento, l'importo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 137.570,52 oltre IVA al 10% per € 13.757,05 e così per complessivi € 151.327,57, e pagare l'importo attualmente disponibile pari ad € 29.277,95 quale acconto sulla sopra citata fattura elettronica, riservandosi il saldo del pagamento dopo l'ulteriore trasferimento del secondo acconto da parte della Regione Abruzzo in relazione al finanziamento concesso;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. n.207/2010 nel testo in vigore;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”;

## **DETERMINA**

1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di riconoscere alla Ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roseto degli Abruzzi (TE) in Via Alessandro Volta snc – P.I. 01697680674, aggiudicataria dei lavori di “*COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DEL COMPLESSO ORATORIO DI SANTA MARIA DELLE GRAZIE E SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PERTINENZA*”, giusto contratto rep. N.1706 del 18.02.2019, registrato in data 25.02.2019 al Rep. n.1906, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a €137.570,52 oltre IVA al 10% per €13.757,05 e così per complessivi €151.327,57;

3) di pagare in favore della Ditta LOA COSTRUZIONI S.r.l. la somma attualmente disponibile pari ad € **29.277,95** quale acconto della fattura elettronica n.01/PA del 04.04.2019, mediante bonifico sul c/c bancario indicato nella menzionata fattura;

- 4) di autorizzare il responsabile dell'area finanziaria di questo Ente ad emettere il successivo mandato di pagamento dell'importo complessivo di **€122.049,62** a saldo della citata fattura elettronica n.01/PA del 04.04.2019, dopo l'accredito del secondo acconto da parte della Regione Abruzzo in relazione al finanziamento concesso citato in premessa;
- 5) far fronte alla suddetta spesa, con prelievo della stessa al cap.2685/5 del bilancio pluriennale 2018-2020, esercizio finanziario 2019;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di propria competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(Lorenzo Burani)

Sulla presente determinazione e' stato effettuato il controllo preventivo di regolarita' amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione e' firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Alanno, li 16/04/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

BURANI LORENZO

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarita' contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Alanno, li 16/04/2019

**IL RESPONSABILE SERV. FINANZIARIO**

Rag. PIGNOLI QUINTILIO

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 16/04/2019

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

DI CARLO NINO

---

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del Comune di Alanno. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 febbraio 1993