



COMUNE DI ROMANA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 99 del 24/12/2019

PROPOSTA N. 544 del 24/12/2019

OGGETTO: Lavori di “Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell’immobile comunale denominato Scuola Elementare”. Det. a Contrarre – Avvio Procedura di Gara ed approv. lettera d’Invito ed Allegati - CIG 8156990118 CUP B56B19001000004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. del 02.05.2019

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 27.03.2019 di approvazione bilancio di previsione 2019/2021, esecutiva;

Visto il decreto sindacale n. 03/2019 con il quale veniva individuato il Responsabile dell’Ufficio Tecnico;

Visto l’art. 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Richiamati :

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019/20;

Considerato che in data 09.12.2019 è stata attivata la procedura per conferire a professionisti esterni all’Ente l’affidamento dei servizi tecnici di progettazione, definitiva, esecutiva e prestazioni correlate ed accessorie dei lavori di “Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell’immobile comunale denominato Scuola Elementare”

Vista la determinazione n. 91 del 14.12.2019 a seguito della quale è stata disposta l’aggiudicazione definitiva del servizio tecnico all’RTP. Giovanni Donara – Pier Paolo Pintus per un importo netto, a seguito del ribasso d’asta del 10% operato in sede di gara, di € 19.413,79 oltre Cassa e IVA per un importo complessivo di € 22.217,15;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale relativa all’approvazione del progetto definitivo - esecutivo trasmesso dall’RTP dei professionisti incaricati Geom. Giovanni Donara – Per.Ind. Pier Paolo Pintus dell’importo complessivo di €. 127.300,40 di cui al seguente quadro economico di spesa

| |
|---|
| COMPLETAMENTO INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL’IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO SCUOLA ELEMENTARE |
|---|

| A) IMPORTO LORDO LAVORI | | |
|---|----------|------------------|
| A1) Lavori e forniture | € | 75.642,20 |
| A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 1.512,84 |
| SOMMANO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2) | € | 77.155,04 |

| |
|---|
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE |
|---|

| | | |
|--|---|------------------|
| B1) IVA 22% su A | € | 16.974,11 |
| B2 Oneri tecnici - Fattibilità tecnico economica, Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione dell'esecuzione dei lavori, Contabilità e sicurezza | € | 19.413,79 |
| B3) Cassa Periti Industriali 2% su B2*50%-regime forfettario | € | 194,14 |
| B4) Cassa Previdenziale Geometri 4% su B2*50%-regime ordinario | € | 388,28 |
| B5) IVA su Oneri professionali Geometri a regime ordinario | € | 2.220,94 |
| B6) Assistenza al RUP | € | 5.411,00 |
| B7) Compenso incentivante pari al 2% ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 50/2016 parzializzato alla prestazione da effettuare | € | 1.543,10 |
| B8) Fondo per accordi bonari | € | 3.000,00 |
| B9) Arrotondamenti e imprevisti | € | 1.000,00 |
| TOTALE B (Somme a disposizione) | € | 50.145,36 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| IMPORTO GENERALE DELL'INTERVENTO (A+B) | € | 127.300,40 |
|---|---|-------------------|

Visto l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dei lavori di "Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare"
- la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di Bando di Gara ai sensi, art 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta più bassa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D. Lgs. 50/2016;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016;
- il D.L.vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Dato atto che in ordine all'appalto sono stati acquisti:

CIG 8156990118

CUP B56B19001000004

Tutto quanto premesso, visto e considerato;

D E T E R M I N A

1. **Di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** integralmente la premessa;
3. **Di indire** gara d'appalto per dei lavori di "Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare", mediante procedura dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più bassa ;

4. **Di stabilire**, altresì, che l'importo complessivo dei lavori è di € **127.300,40** di cui € **77.155,04** per lavori a base d'asta compreso € **1.512,04** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € **50.145,36**, per somme a disposizione dell'Amministrazione
5. **Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
5. **Di dare** seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
6. **Di contrarre** tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del codice degli appalti, il DL 50/2016 e ss.mm.ii per un importo da piano economico pari ad € **127.300,40** IVA inclusa;
7. **Di approvare** la lettera di invito e modelli allegati e di procedere tramite il portale Sardegna CAT;
8. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Arch. Tiziana Campus, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento.
9. **Di dare** pubblicità all'Avviso, al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 544 del 24/12/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CAMPUS TIZIANA** in data **24/12/2019**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 544 del 24/12/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **31/12/2019**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 758

Il 31/12/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **417 del 31/12/2019** con oggetto

Lavori di "Completamento per interventi di adeguamento e messa in sicurezza dell'immobile comunale denominato Scuola Elementare". Det. a Contrarre – Avvio Procedura di Gara ed approv. lettera d'Invito ed Allegati - CIG 8156990118 CUP B56B19001000004

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ARCH. CAMPUS TIZIANA** il **31/12/2019**