



COMUNE DI ROMANA PROVINCIA DI SASSARI

AREA TECNICO MANUTENTIVA

NUMERO DI REGISTRO GEN. 0 - NUMERO DI REGISTRO DI SETTORE 187 DEL 14/12/2016

Num. Prop. 628

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO :

CIG: Z440EF0CA3. LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA ANTONIO SEGNI, IN ZONA P.E.E.P. 167" NELL'AMBITO DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LIQUIDAZIONE FINALE.

IL DIRIGENTE

adotta la seguente determinazione

Visto il TUEL 267/2000 ed in particolare l'art. 107;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente regolamento uffici e servizi;

Premesso

§ che con deliberazione G.R. 49/30 del 26.11.2013 è stato approvato Bando Pubblico ed i relativi allegati, contenente gli indirizzi ed i criteri per la selezione delle proposte d'intervento da presentarsi da parte dei comuni sardi, per la realizzazione di un programma di interventi di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica, con la dotazione finanziaria di € 10.839.915,95;

Visto

§ il Bando Pubblico approvato con la succitata la Deliberazione G.R. 49/30 del 26.11.2013;

§ la Determinazione prot. 41899 REP. 2478 del 2.12.2013 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale della Direzione Generale dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, con la quale sono stati approvati gli allegati al bando;

Richiamata

§ la propria Deliberazione 96 del 17/12/2013 con la quale è stata approvata la proposta progettuale denominata "Riqualificazione urbana della via Antonio Segni, in zona p.e.e.p. 167", come riportata negli allegati all'istanza di partecipazione al bando di finanziamento;

§ la nota 10182 del 20/03/2014 del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale della Direzione Generale dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici di comunicazione del finanziamento di cui ai programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica – D.G.R. 1/19 del 17/01/2014.

§ L'ulteriore propria Deliberazione 42 del 24/4/2014 con la quale è stata approvata la rimodulazione del progetto denominata "Riqualificazione urbana della via Antonio Segni, in zona

p.e.e.p. 167”, come riportato nel seguente schema

Quota regionale concessa	Cofinanziamento comunale	Costo dell'opera rimodulato
€64.000,00	€34.285,71	€98.285,71

Vista

- § la Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica comunale, n° 60 del 24 aprile 2014 di avvio della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi all'oggetto.
- § la successiva Determinazione dello stesso organo, n° 64 del 29 aprile 2014 di nomina della Commissione di gara per l'affidamento de quo;
- § la Determinazione n° 75 del 6 maggio 2014 di approvazione delle risultanze del verbale di gara di apertura plichi di manifestazione di interesse;
- § la Determinazione n° 88 del 26 maggio 2014 di aggiudicazione dell'incarico di “progettazione preliminare-definitivo-esecutiva, direzione lavori, misura contabilità, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per i lavori di “riqualificazione urbana della via Antonio Segni, in zona p.e.e.p. 167”, all'Arch. Spanu Leonardo, nato a Villanova Monteleone il 22 marzo 1966, ivi residente in via Nazionale, n° 56, C.F.: SPNLRD66C22L989H, P.IVA: 01837340908, iscritto nell'Albo tenuto dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori delle province di Sassari e Olbia-Tempio, sezione A, settore Architettura al n° 285;
- § la Deliberazione di questa Giunta 65 del 8/7/2014 con la quale è stata approvato il progetto Preliminare predisposto dall'Arch. Spanu Leonardo, di Villanova Monteleone, e che porta il titolo “Riqualificazione urbana della via Antonio Segni, in zona p.e.e.p. 167”;
- § la Deliberazione di questa Giunta 65 del 8/7/2014 con la quale è stata approvato il progetto Definitivo-esecutivo predisposto dall'Arch. Spanu Leonardo, di Villanova Monteleone, e che porta il titolo “Riqualificazione urbana della via Antonio Segni, in zona p.e.e.p. 167” e che prevede il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
“PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LA “RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA ANTONIO SEGNI, IN ZONA P.E.E.P. 167”				
DESCRIZIONE LINEE D'INTERVENTO	Incidenza % sui lavori	IMPORTO LAVORI	ONERI DIRETTI SICUREZZA	TOTALE IMPORTO
lavori a misura	100,00%	€ 70.400,00	€ 1.472,87	€71.872,87
TOTALE LAVORI	100,00%	€ 70.400,00	€ 1.472,87	€71.872,87
TOTALE IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 70.400,00		
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	1,50%		€ 1.472,87	
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA (A)				€71.872,87
IVA SUI LAVORI A BASE D'ASTA	22,00%			€15.812,03
SPESE TECNICHE (onorari per progettazione, direzione dei lavori, contabilità, sicurezza)				€7.313,85
CONTRIBUTO CASSA PREVIDENZIALE	4,00%			€292,55

IVA SU SPESE TECNICHE	22,00%			€1.673,41
SPESE PER FUNZIONI DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Compresi oneri riflessi)	2,00%			€603,73
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	1,40%			€717,26
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)				€26.412,84
TOTALE (A+B)				€98.285,71

Preso atto che l'importo dei lavori è pari ad €98.285,7, trova copertura come già indicato nella precedente propria Delibera 65 del 8/7/2014;

Vista

- § La Determinazione a contrarre del Responsabile dell' Area Tecnica comunale, n° 60 del 24 aprile 2014 con la quale si è dato avvio della procedura di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura;
- § La Determinazione del Responsabile dell' Area Tecnica comunale, n° 64 del 29 aprile 2014 con la quale si è provveduto alla nomina della Commissione di gara per l'affidamento de quo;
- § La Determinazione del Responsabile dell' Area Tecnica comunale n° 75 del 6 maggio 2014 con la quale si è provveduto all'approvazione delle risultanze del verbale di gara di apertura plichi di manifestazione di interesse;
- § La Determinazione del Responsabile dell' Area Tecnica comunale n° 88 del 26 maggio 2014 si è provveduto all'aggiudicazione dell'incarico di “progettazione preliminare-definitivo-esecutiva, direzione lavori, misura contabilità, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per i lavori di “riqualificazione urbana della via Antonio Segni, in zona p.e.e.p. 167”;
- § La Deliberazione di G.C. 65 del 8/7/2014 con la quale è stata approvato il progetto Preliminare ;
- § La Deliberazione di Giunta Comunale 85 del 23/10/2014 con la quale è stata approvato il progetto Definitivo-esecutivo;
- § La Determinazione a contrarre del Servizio Tecnico n° 190 del 27 ottobre 2014 di avvio della procedura di selezione per l'affidamento dei lavori di “riqualificazione urbana della via Antonio Segni, in zona p.e.e.p. 167” nell'ambito dei programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica.
- § La Determina n. 195 del 13 novembre 2014 di avvio del subprocedimento per l'invito alla presentazione dell'offerta economica per l'appalto dell'incarico di cui sopra;
- § Il processo verbale di aggiudicazione provvisoria della gara, in data 25 novembre 2014 e 2 dicembre 2014;
- § La Determinazione n° 209 del 02/12/2014 con la quale si è provveduto ad approvare gli atti di gara al fine dell'aggiudicazione provvisoria alla ditta Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl di Porto Torres, con un ribasso percentuale 3,99% sull'importo a base di gara, e pari ad un importo netto di €67.591,04, seguita in graduatoria dalla ditta S.P.E.A. srl di Sassari, con un ribasso percentuale 1,00%;
- § La Determinazione n° 54 del 30/03/2015, con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl di Porto Torres, con un ribasso percentuale 3,99% sull'importo a base di gara, e pari ad un importo netto di €67.591,04, oltre oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) per €1.492,87 e quindi per un importo di contratto di €69.083,91 esclusa Iva la 22%;
- § La Determinazione n° 31 del 23/02/2016, con la quale si provvedeva all'impegno degli oneri per l'attività di RUP a favore del Responsabile Ing. Guglielmo Campanile per la somma di €603,73;
- § La Determinazione n° 89 del 09/06/2016, con la quale si provvedeva a liquidare, all' Arch. Spanu

Leonardo, nato a Villanova Monteleone il 22 marzo 1966, ivi residente in via Nazionale, n° 56, C.F.: SPNLRD66C22L989H, P.IVA: 01837340908, iscritto nell'Albo tenuto dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori delle province di Sassari e Olbia-Tempio, sezione A, settore Architettura al n° 285, la fattura in acconto, pari al 45% degli onorari approvati, per complessivi € 4.200,12;

- § La Determinazione n° 131 del 16 settembre 2016 con la quale si provvedeva, relativamente all'appalto dei lavori di: "RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA ANTONIO SEGNI, IN ZONA P.E.E.P. 167" NELL'AMBITO DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.", ad approvare gli atti di contabilità relativi al SAL FINALE, riconoscendo il credito dell'Impresa Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl di Porto Torres, al SAL FINALE come da conto finale, ammonta a complessivi €2.887,31 oltre ad €635,21 per IVA al 22%, e che pertanto a norma dell'art. 27 del capitolato speciale d'appalto è possibile pagare, all'impresa, la somma complessiva di €3.522,52 compresa IVA di legge;

Vista

- § la fattura pervenuta dalla ditta geom. Angius Costruzioni srl :

N° 1/F			
DATI TRASMISSIONE			
Trasmittente		Codice Amministrazione destinataria	
IT01641790702		209SKE	
DATI DOCUMENTO			
Tipologia	Data	n.°	Importo totale
TD01	13 dicembre 2016	43/5	€3.522,52
PROTOCOLLO			
Protocollo n.°		Data protocollo	
3791		13 dicembre 2016	

Vista la normativa e regolamenti sotto elencati:

- § il Decreto Sindacale 3 del 4 ottobre 2012 nonché il Decreto Sindacale 19 del 12 giugno 2015 con i quali il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell' Area Tecnica e Manutentiva e dei servizi ascritti e/o ascrivibili a detta Area;
- § il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull' ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- § la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- § il nuovo codice dei contratti emanato con D.Lgs. n. 50/2016;
- § la L.R. n° 5 del 7 AGOSTO 2007, Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell' appalto, e ss. mm. ii;
- § il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, recante: "Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici";
- § il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, recante: "Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici" e successive modificazioni;
- § gli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza", 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali",

183 “Impegno di spesa” e 191 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese” del D. Lgs 267 del 18 agosto 2000;

§ lo Statuto comunale approvato con delibera di C.C. n° 3 del 9 febbraio 2011;

§ il vigente regolamento comunale per la fornitura in economia di beni e servizi, approvato con delibera di C.C. n° 8 del 26 aprile 2013;

§ il vigente Nuovo Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, aggiornato con Delibera di G.C. n° 62 del 6 agosto 2013;

§ il DURC regolare numero INAIL_ 4777871, del 2 novembre 2016, scadenza 2 marzo 2017;

Accertata la regolarità dell' intero procedimento;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

DETERMINA

1. **di liquidare** alla ditta Geom. Giuseppe Angius Costruzioni srl, con sede in S.S. n° 131, Km. 224+300, 07046 Porto Torres, C.F. e P.IVA: 02066230901 la fattura indicata in premessa;

2. **di dare atto** che la somma di €6.661,20, da liquidare a favore della ditta di cui al punto 1), trova copertura come di seguito, giusta Determinazione n. 50/2016:

Esercizio	Missione	Programma	Capitolo	Art.	Impegno	Importo €
2016	08	01	29111	001	141	3.522,52
TOTALE						3.522,52

3. di dare atto che il CIG è il seguente: Z440EF0CA3;

4. di stabilire che la presente determina:

1. deve essere trasmessa al Settore Amministrativo Contabile per i provvedimenti di competenza;
2. va inserita nel fascicolo delle determinate tenuto presso il Settore Tecnico e Manutentivo.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 341/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.
