



COMUNE DI ERCHIE

V SETTORE: URBANISTICA

>>COPIA<<

Determinazione N. 340 del 31/08/2017

OGGETTO: Rilievo e frazionamento delle aree incluse nel P.E.E.P.. Impegno di spesa del saldo

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- ✓ con delibera di C.C. n. 15 del 04/07/2011 è stato adottato, in esecuzione del P.U.G., il PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (P.E.E.P), composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Generale;
 - Dimensionamento;
 - Piano Particellare di esproprio;
 - Relazione Geologica;
 - Norme Tecniche di Attuazione;
 - Piano Economico e Finanziario;
 - Verifica di assoggettabilità a V.A.S. - Rapporto preliminare;
 - Tav. A 01 Inquadramento territoriale con individuazione dell'area di intervento;
 - Tav. A 02 Stralci del PUG/S e del PUG attinenti all'area del PUG;
 - Tav. A 03 Inquadramento su elementi del PUTT/P attinenti all'area del PUG;
 - Tav. A 04 Viabilità e opere di urbanizzazione esistenti;
 - Tav. A 05 Documentazione fotografica dell'area di intervento e schema del profilo case popolari esistenti;
 - Tav. P 01 Destinazione d'uso delle aree del P.U.E.;
 - Tav. P 02 Planimetria dell'area del P.U.E. con individuazione della sagoma massima degli edifici ed il massimo volume edificabile;
 - Tav. P 03 Stralci planimetria generale con profili e sezioni;
 - Tav. P 04 Viabilità e opere di urbanizzazione in progetto;
 - Tav. P 05 Sostenibilità ambientale - Individuazione delle aree a verde;
 - Tav. P 06 Tipologie edilizie;
 - Tav. P 07 Opere di urbanizzazione: particolari costruttivi;
 - Convenzione;

- ✓ con nota del 12/08/2011, acquisita agli atti del Comune in pari data al n. di prot. 7543, il dirigente del Settore Ecologia della Provincia di Brindisi, al quale la istanza di esclusione dalla VAS del P.E.E.P., proposta dal Dirigente dell' U.T.C. di questo Comune, era stata inviata per competenza dal Settore Regionale, ha ritenuto lo stesso P.E.E.P. non assoggettato a VAS in quanto non comporta effetti significativi sull'ambiente;

- ✓ con nota del 4/07/2011, acquisita al prot. del Comune in data 2/09/2011, al n. 8016, il Servizio Lavori Pubblici Regionale, Ufficio Sismico e Geologico, ha espresso parere favorevole per quanto attiene l'art. 89, DPR n. 380/2001 e Legge Regionale n. 19/2010;

- ✓ ai sensi dell'art. 16 della Legge Regionale n. 20/2001, il Piano è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 7/10/2011 al 22/10/2011 senza che siano pervenute osservazioni e su due quotidiani a diffusione regionale: Nuovo Quotidiano di Puglia e Gazzetta del Mezzogiorno, in data 07/10/2011;

- ✓ con determina n. 322 del 29/12/2011 del Dirigente Servizio Ecologia, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 16 del 02/02/2012, la Variante al Piano di

Edilizia Economica e Popolare del Comune di Erchie è stata esclusa dalla procedura di V.A.S.;

- ✓ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29/12/2011 è stato approvato, ai sensi dell'art. 16 Legge Regionale N. 20/2001, il Piano di Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) della zona 167 del Comune del Erchie;

Dato atto che:

- ✓ con Determina di questo Settore n. 27 del 06.02.2015 veniva approvato l'elenco per l'affidamento di servizi tecnici attinenti l'ingegneria, l'architettura, la geologia, consulenze, supporti specialistici e ed altri servizi tecnici per importi inferiori a 40.000 euro;
- ✓ vagliati i Curriculum dei candidati in elenco in relazione ai servizi affidabili di cui all'art. 1 del Bando, si è proceduto a richiedere con nota prot. 7829 del 25.07.2016, al Dott. Arch. Giuseppe Morleo preventivo per le seguenti prestazioni professionali:
 - rilievo dell'area interessata dalla lottizzazione "167" per la formazione di n. 37 lotti, su due comparti, della superficie complessiva di mq 24.045,54;
il rilievo è da effettuarsi con stazione GPS;
 - frazionamento catastale per la formazione dei lotti di piano (n. 37 lotti);
 - delimitazione dei lotti con picchietti in ferro infissi nel terreno ed opportunamente evidenziati.
- ✓ con nota prot. 7856/2016 del 26.07.2016 il professionista ha inviato preventivo inerente le prestazioni professionali indicate nel punto precedente per Euro 8.000,00 oltre Cap. e Iva come per legge;

Precisato che il **CIG** relativo al presente impegno e a quello relativo alla Determina n. 440/2016 è il seguente: *Z5C1C5ABC0*;

Visti:

- ✓ la Determina di questo Settore n. 27 del 06.02.2015;
- ✓ il Decreto Legislativo 50/2016;
- ✓ la Determina di questo Settore n. 440 del 15.12.2016;
- ✓ il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

- 1) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n.118/2011, la somma di € 6.150,40 iva e cap inclusi (€ 4.847,41 oltre iva e cap) quale saldo per la prestazione de quo con imputazione agli esercizi in cui la stessa è esigibile e come da schema sottostante:

<i>Eserc. Finanz.</i>	<i>2017</i>	
-----------------------	-------------	--

Cap./Art.	1810	Descrizione	Spese per gli strumenti urbanistici		
Missione	08	Programma	01	PdC finanz.	1.03.02.11.999
CIG	Z5C1C5ABC0			Spesa ricorr.	NO
Creditore	Arch. Giuseppe Morleo con Studio Tecnico alla Via Principe di Napoli, 139 Erchie				
Causale	P.E.E.P. redazione del rilievo e del frazionamento				
Modal. Finanz.	Fondi Comunali				
Imp./Pren.n.		Importo	6.150,40	Frazionab. in 12	NO

- 1) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e al Responsabile del Servizio Affari Generali, per la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e per quanto altro di loro rispettiva competenza;
- 2) di dare atto che l'acconto riferito a questa prestazione è stato impegnato con Determina n. 440/2016;
- 3) di liquidare l'importo previsto dietro presentazione di fattura del professionista incaricato a prestazione ultimata.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 512 del 31/07/2017** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Erchie, **31/07/2017**

Il Responsabile del Servizio
Ing.GIGLI ANTONIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 512 del 31/07/2017** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2017	1	1810	0	687	1	6.150,40

Erchie, **31/08/2017**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. LANZA STEFANO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 815

Il 11/09/2017 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **340** del **31/08/2017** con oggetto:

Rilievo e frazionamento delle aree incluse nel P.E.E.P.. Impegno di spesa del saldo

e vi resterà affissa per giorni 15, fino al 26/09/2017, ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Erchie, **11/09/2017**

Il Responsabile della Pubblicazione

D.ssa RODI AGATA

Il documento è generato dal sistema informativo automatizzato del Comune di Erchie. Le firme autografe sono sostituite dai nominativi dei soggetti responsabili ai sensi dell'art. n. 3 D.Lgs. n.39 del 12 febbraio 1993.