



# COMUNE DI PADRIA

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE N. 21 del 17/02/2023

PROPOSTA N. 111 del 17/02/2023

**OGGETTO:** EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE - AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE, D.L. E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 DELLA LEGGE N. 120/2020- CUP F63I22000200006 – CIG Z8339E1C

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che:

- questa amministrazione comunale è beneficiaria di un finanziamento di cui alla L. n. 160/2019 – art. 1 commi 29 e 37 - Contributi ai Comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per un importo relativo all'anno 2023 di euro 50.000,00;
- con D.G.C. n. 61 del 28.12.2022 sono stati forniti all'ufficio tecnico comunale gli indirizzi operativi circa l'utilizzo delle risorse messe a disposizione dell'amministrazione comunale dalla summenzionata legge nelle annualità 2023 e 2024
- nella Delibera di cui al punto precedente è previsto che tutte le risorse dell'annualità 2023 siano utilizzate per l'efficientamento energetico della casa comunale sita in Piazza del Comune n. 1

**CONSIDERATO** che la casa comunale sita in Piazza del Comune n. 1 bene pubblico con più di 50 anni e che pertanto risulta vincolato quale bene culturale ai sensi del comma 5 dell'art. 10 e comma 1 dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e che pertanto è necessario che la progettazione e la direzione dei lavori siano affidate ad architetti iscritti all'Ordine Professionale;

**RITENUTO** necessario e urgente provvedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto a professionisti esterni all'amministrazione comunale;

**VALUTATO** positivamente il curriculum vitae presentato dall'Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 - con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905;

**RICHIAMATO** l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale individua la soglia di importo pari 5.000,00 euro, oltre la quale le amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli acquisti di beni e servizi;

**VISTA** la parcella, allegata alla presente determinazione, relativa al servizio di cui all'oggetto, calcolata con un importo dei lavori pari a 44.500,00, e così suddivisa:

	FASI PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVI CP+S	CORRISPETTIVI CP+S con ribasso 30%
b.II)	Progettazione definitiva	€ 5.077,12	€ 3.553,98
b.III)	Progettazione esecutiva	€ 5.512,30	€ 3.858,61
C.I	Esecuzione lavori	€ 10.154,24	€ 7.107,97
	<b>Totale parziale</b>	<b>€ 20.743,66</b>	<b>€ 14.520,56</b>
	Cassa previdenziale 4%	€ 829,75	€ 580,82
	<b>Totale</b>	<b>€ 21.573,41</b>	<b>€ 15.101,38</b>

**DATO ATTO** che:

- con RDI n. rfi\_8615 sul portale della centrale unica di committenza regionale SardegnaCat si è provveduto a chiedere la propria migliore offerta, espressa come percentuale di ribasso, rispetto alla parcella calcolata dall'ufficio tecnico e allegata alla presente determinazione, all'Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 - con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905;
- che il ribasso offerto sul prezzo base di euro 20.743,66 di cui alla parcella allegata alla presente determinazione, è pari al 30% per un importo offerto di euro 14.520,56 oltre oneri previdenziali ed esente iva in quanto il professionista risulta essere in regime forfettario;
- che le prestazioni richieste sono quelle indicate esplicitamente nella parcella allegata;

**VALUTATA** la congruità della proposta economica formulata dall'Arch. Federica Rubattu;

**VISTO** il verbale del sistema relativo alla RDI n. rfi\_8615 generato dal portale della centrale unica di committenza regionale SardegnaCAT e allegato alla presente determinazione;

**RAVVISATA** la sussistenza dei presupposti che consentono l'affidamento diretto, poiché l'importo è inferiore alle soglie individuate dall'art. 1 comma 2 della legge n. 120 del 2020;

**DATO ATTO** che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, con la presente determinazione, occorre approvare i seguenti elementi contrattuali:

- Il fine che si intende perseguire è quello eseguire la i lavori di efficientamento energetico della casa comunale mediante sostituzione degli infissi;
- L'oggetto del contratto riguarda l'affidamento del servizio di progettazione definitiva – esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione;
- Il requisito di forma del contratto è soddisfatto con la sottoscrizione di specifica lettera di incarico;
- Le condizioni contrattuali del servizio sono quelle previste nella lettera di incarico che deve essere sottoscritta, per accettazione, dal professionista;
- La modalità di scelta del contraente per l'affidamento del servizio in oggetto è la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge n. 120 del 2020;

**RITENUTO**, pertanto, che è possibile procedere in ordine all'aggiudicazione del servizio in argomento, fatto salvo che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, la stazione appaltante provvederà:

- Alla risoluzione del contratto ed al pagamento, in tal caso, del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- Con l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- Alla segnalazione all'A.N.A.C, ai sensi dell'art. 80, comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

**TENUTO CONTO** che:

- Con l'entrata in vigore della Legge n.136/2010, sono soggette all'obbligo di richiesta del C.I.G. tutte le fattispecie contrattuali di cui al D.Lgs. n. 50/2016, indipendentemente dalla procedura di scelta del contraente adottata e dall'importo del contratto ed il codice identificativo è il: CIG. Z8339E1C38;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per la fattispecie contrattuale di servizi di importo inferiore a euro 40.000,00, affidati mediante affidamento in economia deve essere acquisito C.I.G. in modalità Smart.
- L'affidamento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 2 della Delibera 21 dicembre 2016, n. 1377 in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/2005, non rientra nell'obbligo di contribuzione, previsto, a favore dell'ANAC in quanto l'intervento è di importo inferiore ad euro 40.000,00.

**DATO ATTO** che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 17/02/2023 è stato approvato il DUP 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 17/02/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 27/04/2022 è stato approvato piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza per il triennio 2022-2024;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 04/07/2022 è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) con il piano degli obiettivi e delle performance per il periodo 2022-2024;

**RISCONTRATA** la disponibilità della somma complessiva di euro 15.101,38, di cui euro 14.520,56 di imponibile ed euro 580,82 per oneri previdenziali al 4%, sul CdB 21620.3, del Bilancio di Previsione Finanziario 2023 – 2025, competenza 2023.

**VERIFICATI** in capo all' Arch. Federica Rubattu i seguenti requisiti:

- assenza annotazioni rilevanti sul casellario informatico ANAC al 15.02.2023;
- regolarità contributiva, mediante acquisizione del D.U.R.C. - INARCASSA Prot. n. Inarcassa.0186564.09-02-2023;
- regolarità casellario giudiziale acquisita al protocollo generale n. 557 del 14.02.2023;

**DATO ATTO** che sono in corso le verifiche in merito all'assenza di carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria con richiesta all'Agenzia delle Entrate di Sassari prot. n. 498 del 09.02.2023;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 – bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267 del 2000.

**RITENUTA** la propria competenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss. del D.Lgs. n. 267 del 2000 e, più specificamente, in virtù del provvedimento Sindacale n. 13 del 21.11.2022 che ha assegnato al sottoscritto le funzioni afferenti alle responsabilità del servizio dell'ufficio tecnico comunale;

**VISTO** lo schema di lettera di incarico alla presente determinazione;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
- Il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

**DETERMINA**

1. Di approvare il verbale del sistema relativo alla RDI n. rfi\_8615 generato dal portale della centrale unica di committenza regionale SardegnaCAT e allegato alla presente determinazione;
2. Di approvare lo schema di lettera di incarico allegata alla presente determinazione;
3. Di affidare il servizio di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione all'Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 - con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905 per un importo di euro 15.101,38 compresi oneri previdenziali (esente iva in quanto il professionista ditta risulta essere in regime forfettario) così suddiviso e come meglio specificato nella parcella allegata alla presente determinazione:

	FASI PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVI CP+S	CORRISPETTIVI CP+S con ribasso 30%
b.II)	Progettazione definitiva	€ 5.077,12	€ 3.553,98
b.III)	Progettazione esecutiva	€ 5.512,30	€ 3.858,61
C.I	Esecuzione lavori	€ 10.154,24	€ 7.107,97
	<b>Totale parziale</b>	<b>€ 20.743,66</b>	<b>€ 14.520,56</b>
	Cassa previdenziale 4%	€ 829,75	€ 580,82
	<b>Totale</b>	<b>€ 21.573,41</b>	<b>€ 15.101,38</b>

4. Di impegnare la somma complessiva di euro 15.101,38, di cui euro 14.520,56 di imponibile ed euro 580,82 per oneri previdenziali al 4%, sul CdB 21620.3, del Bilancio di Previsione Finanziario 2023 – 2025, competenza 2023, a favore del Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 - con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905;
5. Di approvare, che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, con la presente determinazione, occorre approvare i seguenti elementi contrattuali:
  - il fine che si intende perseguire è quello eseguire la i lavori di efficientamento energetico della casa comunale mediante sostituzione degli infissi;
  - l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento del servizio di progettazione definitiva – esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione;
  - il requisito di forma del contratto è soddisfatto con la sottoscrizione di specifica lettera di incarico;
  - le condizioni contrattuali del servizio sono quelle previste nella lettera di incarico che deve essere sottoscritta, per accettazione, dal professionista;
  - la modalità di scelta del contraente per l'affidamento del servizio in oggetto è la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 della legge n. 120 del 2020;
6. Di rendere efficace il presente atto successivamente alle positive verifiche di legge in capo al professionista incaricato;
7. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

8. Di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ed in applicazione delle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito di questo Ente nella sezione – amministrazione trasparente.

---

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 111 del 17/02/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **SERRA ALBERTO** in data **17/02/2023**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 111 del 17/02/2023** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2023	2	21620	3	92	1	15.101,38

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ARCA MARIANGELA** il **17/02/2023**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 127

Il 17/02/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **86 del 17/02/2023** con oggetto

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA COMUNALE - AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE, D.L. E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 DELLA LEGGE N. 120/2020- CUP F63I22000200006 – CIG Z8339E1C**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **RESP. AREA AMMINISTRATIVA / FINANZIARIA ARCA MARIANGELA** il 17/02/2023

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINE Atto N.ro 86 del 17/02/2023