



COMUNE DI PADRIA

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 152 del 05/08/2021

PROPOSTA N. 499 del 05/08/2021

OGGETTO: Determina a contrarre mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, per lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico di Padria sito in via Mannu da effettuarsi sull'impianto di riscalda

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 31/12/2020 è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2021-2023;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 31/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 01/02/2021 è stato approvato il Piano per la Prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021-2023;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 27/01/2020 è stato approvato e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2020, unitamente al Piano degli Obiettivi e delle Performance 2020-2022;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Considerato che nell'edificio scolastico è stata evidenziata una dispersione di calore durante il periodo invernale e si sono, inoltre, verificati fenomeni di infiltrazione e/o umidità nelle pareti del corridoio principale, probabilmente dovute a perdite dell'impianto di riscaldamento;

Evidenziato che si rende necessario procedere con un'indagine termografica, metodo non invasivo, il quale attraverso l'utilizzo di immagini termiche nel campo dell'infrarosso fornisce elementi aggiuntivi sul quale basare analisi e valutazioni volte all'individuazione di criticità che possano generare fenomeni di perdite d'impianto, infiltrazione e/o umidità non sempre riscontrabili a occhio nudo;

Specificato che si rende necessario anche effettuare dei lavori di manutenzione sull'impianto in parola, e precisamente:

- sostituzione, con fornitura e posa in opera di un serbatoio in polietilene da lt 100 e di un galleggiante, compreso l'onere dei collegamenti alla tubazione esistente;

- sostituzione, con fornitura e posa in opera di un nuovo tratto di tubazione di circa 10 m da $\frac{3}{4}$ adibita al carico dell'impianto;
- rimozione di parte di pavimento per ricerca della tubazione esistente e ripristino delle parti oggetto d'intervento;

Rappresentato che:

- in data 02/08/2021, prot. n. 3243, è stata acquisito da questo ente il preventivo per la realizzazione di un'indagine termografica da effettuarsi sull'edificio scolastico, da parte dello studio Tecnico di Ingegneria Ing. Paolo Mura, per l'individuazione delle possibili perdite, di € 800,00 + IVA al 22% e cassa 4%;
- in data 05/08/2021, col n. prot. 3286, è stato acquisito da questo ente il preventivo per i lavori di manutenzione dell'impianto di riscaldamento da parte della ditta Sarda Impianti di Murgia Roberto, di € 2.500,00 + IVA al 22%;

Posto che, per quanto citato di sopra, si rende necessario provvedere all'affidamento dei lavori in parola, volti all'individuazione di criticità che possano generare fenomeni di perdite d'impianto, infiltrazione e/o umidità non sempre riscontrabili a occhio nudo ed alla manutenzione dell'impianto stesso;

Avuto riguardo alle seguenti disposizioni normative:

- l'art. 23-ter del D.L.24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, come modificato dall'art. 1, comma 501 della Legge n. 208/2015 (Legge di Stabilità 2016), che al comma 3 prevede espressamente: "Fermi restando l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e l'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, i Comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro";
- l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 prevede espressamente che, ai Comuni con popolazione fino a 1.000 abitanti e ai comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti non si applica l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1 o di utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi,
- l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, nel testo in vigore al 01/01/2016, che prevede l'obbligo di ricorso al mercato elettronico o alle piattaforme telematiche per tutti gli acquisti di valore compreso tra cinquemila euro e la soglia comunitaria (209.000 euro), sia per le amministrazioni statali, sia per gli enti locali e quelli del servizio sanitario regionale;
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, che consente, per importi inferiori a 40.000 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Valutata la congruità dei preventivi acquisiti rispetto alle necessità, agli obiettivi dell'amministrazione, ai prezzi di mercato delle ditte concorrenti e considerata l'urgenza di assegnare gli alloggi predetti;

Considerato che la disponibilità economica per i lavori trova copertura nel CAP. 25208.4 del bilancio di previsione 2021/2023, competenza 2021;

Ricordato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore

a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Appurato che ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge numero 136 del 2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo di gara (CIG), così come attribuiti dall'ANAC;

Tenuto presente che è stato acquisito d'ufficio, dal portale ANAC, il seguente codice Smart CIG:

- indagine termografica CIG ZAD32B3F84;

- manutenzione impianto CIG Z3232B3FB3;

Ravvisate, pertanto, le condizioni per procedere all'affidamento dei lavori con la modalità sopraindicata;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intendono realizzare i lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico, quali:
 - indagine termografica;
 - sostituzione, con fornitura e posa in opera di un serbatoio in polietilene da lt 100 e di un galleggiante, compreso l'onere dei collegamenti alla tubazione esistente;
 - sostituzione, con fornitura e posa in opera di un nuovo tratto di tubazione di circa 10 m da $\frac{3}{4}$ adibita al carico dell'impianto;
 - rimozione di parte di pavimento per ricerca della tubazione esistente e ripristino delle parti oggetto d'intervento;
- la scelta dei contraenti è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016;

Accertato preventivamente, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguente alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

Visti

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto del Sindaco n. 03 del 31.05.2019 con il quale il sottoscritto viene nominato il responsabile del servizio tecnico e manutentivo.

DETERMINA

Di approvare le premesse narrative e motivazionale che qui si intendono integralmente richiamate e trasposte;

Di affidare, per l'effetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, i lavori per la manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'edificio scolastico, di cui ai preventivi acquisiti al protocollo di questo Ente:

- n. 3243 in data 02/08/2021, allo studio Tecnico di Ingegneria Ing. Paolo Mura, con sede a Sassari in via Tempio 42 – 07100, per la realizzazione di un'indagine termografica da effettuarsi sull'edificio scolastico per l'individuazione delle possibili perdite, al prezzo complessivo di € 1.015,04 compresa IVA al 22% e cassa 4%;

- n. 3286 in data 05/08/2021, alla ditta Sarda Impianti di Murgia Roberto, con sede a Quartu S. Elena in via Augustis 5 – 09045, per i lavori di manutenzione dell'impianto di riscaldamento, al prezzo complessivo di € 3.050,00 compresa IVA al 22%;

Di impegnare la spesa complessiva di € 4.065,04, compresa IVA al 22% e oneri di cassa al 4%, al CAP. 25208.4 del bilancio di previsione dell'anno 2021, missione 04 programma 01 piano dei conti 2.02.01.09.003, per lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto dell'edificio scolastico di Padria;

Di dare atto che:

- il CIG assegnato al lavoro di cui trattasi è il seguente:

- indagine termografica CIG ZAD32B3F84;

- manutenzione impianto CIG Z3232B3FB3;

- il presente provvedimento, comportante impegno di spesa, diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno e pre-impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;

Di attestare la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 4 del regolamento comunale sui controlli interni;

Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio e nella sezione "amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Servizio
Ing. Andrea Pinna

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 499 del 05/08/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **PINNA ANDREA** in data **05/08/2021**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 499 del 05/08/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2021	2	25208	4	407	1	3.050,00
2021	2	25208	4	408	1	1.015,04

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ARCA MARIANGELA** il **06/08/2021**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 638

Il 09/08/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **443 del 06/08/2021** con oggetto

Determina a contrarre mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, per lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico di Padria sito in via Mannu da effettuarsi sull'impianto di riscalda

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **RESP. AREA AMMINISTRATIVA / FINANZIARIA ARCA MARIANGELA** il **09/08/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINE Atto N.ro 443 del 06/08/2021