



COMUNE DI PADRIA

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 88 del 13/05/2021

PROPOSTA N. 307 del 13/05/2021

OGGETTO: Adeguamento con aggiornamento complessivo, ai sensi delle norme di attuazione del P.P.R., del P. P. all'interno del perimetro del Centro di Antica e Prima Formazione" CIG ZBB0FDF06B. Liquidazione Progettista Arch. Sanna a saldo.

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.40/17 del 22/07/2008 con la quale venivano stanziati contributi ai comuni ricadenti in ambito costiero e ai comuni parzialmente in ambito costiero, per l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al Piano Paesaggistico Regionale ai sensi dell'art.2, comma 6, L.R. n.8/2004;

CONSIDERATO che il Comune di Padria rientra nei comuni ricadenti parzialmente in ambito costiero;

VISTA la lettera trasmessa dalla R.A.S. Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica a questo comune prot. n.14972/PGU del 31/03/2014 con la quale veniva finanziato un contributo a favore dello stesso per la redazione del Piano Particolareggiato del centro di prima e antica formazione in adeguamento al PPR di euro 20.315,43 pari al contributo base di € 16.735,82 incrementato del coefficiente di 1,20 per l'attivazione dell'Ufficio del Piano con il coinvolgimento del personale interno, come previsto nella nota del Direttore Generale n. 3456/DG del 11.02.2009;

VISTA la lettera trasmessa dalla R.A.S. Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica a questo comune prot. n.56246 del 03/10/2012 nella quale si specifica che il Comune di Padria dovrà provvedere a trasmettere alla R.A.S. il provvedimento di conferimento dell'incarico al professionista corredato dal piano operativo finanziario, nonché del provvedimento di accantonamento della necessaria quota di cofinanziamento comunale, il tutto dovrà essere approvato da parte degli uffici regionali al fine dell'erogazione del finanziamento previa stipula di apposito protocollo d'intesa tra Comune e Regione;

DATO ATTO che il contributo regionale non può superare il 90% della spesa sostenuta e ammissibile e che quindi occorre che il Comune cofinanzi il restante 10%;

CONSIDERATO che, stante la particolare complessità dell'incarico nonché per la carenza di personale interno qualificato alla redazione dei Piani Attuativi, per la carenza di adeguata strumentazione, per l'impossibilità di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, per difficoltà di svolgimento dei compiti di istituto, si ritiene opportuno e necessario individuare un professionista esterno a cui affidare le attività per la stesura del Piano Particolareggiato;

CONSIDERATO che è intenzione dell'Ufficio Tecnico Comunale collaborare con il tecnico incaricato per la redazione del Piano Particolareggiato, usufruendo così di un incremento del contributo previsto e sostenuto dalla R.A.S.;

CONSIDERATO che sono pervenute tre offerte per la collaborazione per la redazione dei nuovi Piani Regolatori da parte dei seguenti professionisti:

- Studio Tecnico Ing. Francesco Bosincu, Arch. Franco Galdieri in qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico della Società PRO.S.T. srl e dell'Arch. Gianfranco Sanna;

DATO ATTO che l'offerta ritenuta economicamente più vantaggiosa è quella pervenuta dall'Arch. Gianfranco

Sanna e che lo stesso presenta referenze adeguate e qualificate per l'espletamento professionale di cui all'oggetto per la ragione che lo stesso ha acquisito vasta esperienza nel campo della realizzazione di piani urbanistici attuativi come si evince dal curriculum vitae allegato all'offerta;

VISTO il piano finanziario da trasmettere alla R.A.S. per l'erogazione dell'anticipazione del finanziamento pari al 50% dell'intero ammontare nel quale si evince che la spesa per la redazione del P.P. ammonta a euro 20.315,43 quale finanziamento della R.A.S. ed euro 10.020,30 quale cofinanziamento comunale;

VISTO che tale incarico era stato affidato con Determinazione n. 67 del 27/06/2014 dove si era provveduto ad impegnare la parte relativa al cofinanziamento comunale.

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 28.06.2016 è stata fatta la variazione per procedere alla variazione in bilancio della quota regionale pari ad € 20.315,43 per la redazione del piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione.

VISTA la Determinazione dell'area tecnica n. 87 del 21.07.2014 con la quale veniva approvato il piano operativo e finanziario con un quadro economico totale di € 30.335,73 (20.315,43 quota Ras e 10.020,30 quota Comunale).

CONSIDERATO che all'interno del quadro economico era prevista una quota di 4.700,00 € per rilievi ed elaborazioni grafiche, stampe cartografiche, materiale divulgativo ecc., e la Ras con nota prto. n. 46224/pian del 29.10.2014, ha comunicato che la cifra di 4.700,00 € destinata a rilievi, elaborazioni grafiche, stampe cartografiche è superiore al 10% della spesa complessiva pertanto non risulta ammissibile al rimborso secondo i criteri indicati nella nota Ras prot. n. 0021315.

VISTA la precisazione della Ras e dato atto che tali stampe e rilievi possono essere eseguiti dal professionista incaricato si ritiene opportuno integrare l'impegno del professionista proponendo la modifica del quadro economico come segue che veniva approvato con determinazione dell'area tecnica n. 100 del 04.07.2016:

QUADRO ECONOMICO	
Incarico professionale per redazione Piano particolareggiato, compilazione norme di attuazione, rilievi ed elaborazioni grafiche, stampe cartografiche, ecc.	€ 23.300,00
Oneri previdenziali 4%	€ 932,00
Iva al 22% (su a+b)	€ 5.331,04
Sommano	€ 29.563,04
Spese per pubblicità ed imprevisti	€ 772,69
TOTALE	€ 30.335,73

CONSIDERATO che il piano è stato adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 14.05.2018 ed è pubblicato sul Buras

DATO ATTO che il professionista incaricato Arch. Gianfranco Sanna ha presentato una fattura di acconto per il lavoro svolto ed in particolare la fattura n. FATTPA 4_18 dell'importo totale di € 14.781,52, regolarmente liquidata con Determinazione dell'Area tecnica n. 124 del 07.08.2018.

CONSIDERATO che sono state presentate le osservazioni al P.P. dai privati e dagli enti interessati e che il professionista incaricato ha provveduto ad effettuare le risposte alle integrazioni.

VISTO che il professionista ha presentato la seconda fattura di 2°acconto per il lavoro svolto fino ad ora ed in particolare la fattura n. 4/002 del 13.12.2019 dell'importo complessivo di € 12.688,00 regolarmente liquidata con Determinazione dell'Area tecnica n. 02 del 13.01.2020.

CONSIDERATO che il piano è stato adottato in via definitiva con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 20.07.2020 ed è pubblicato sul Buras e pertanto si ritiene concluso l'iter di approvazione del piano.

DATO ATTO che in data 12.05.2021, il professionista incaricato ha presentato anche la documentazione cartacea relativa al piano approvato.

VISTO che il professionista ha presentato la fattura a saldo per il lavoro svolto fino ad ora ed in particolare la fattura n. 4/002 del 04.03.2021 dell'importo complessivo di € 2.093,52.

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, e l'art. 131 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il vigente regolamento per l'affidamento di Lavori, Forniture e servizi in economia

VISTO il bilancio di previsione per l'anno in corso.

VISTO il Decreto del sindaco n. 3 del 31/05/2019 con il quale viene nominato il responsabile del servizio tecnico e manutentivo.

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quali parti integranti del presente atto.

DI DARE atto che la spesa è esigibile nel 2020 in quanto l'iter di approvazione è stato concluso nel 2020.

DI LIQUIDARE a favore dell'Arch. Gianfranco Sanna con sede in via Galleria Porcella n. 4 ad Oristano, quale saldo per la redazione e l'adeguamento del Piano Particolareggiato del centro di antica e prima formazione Comune di Padria, la fattura n. FATTPA 4/002 dell'importo totale di € 2.093,52;

DI IMPUTARE la spesa sul CAP. 28113/13 per € 2.093,52, impegno numero 222, per 2.093,52, competenza 2020.

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 del D.lgs 267/2000 e per l'emissione dell'ordinativo di pagamento:

DI ATTESTARE la regolarità del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis D.Lgs 267/2000 e dell'art. 4 del regolamento Comunale sui controlli interi.

Il responsabile del servizio tecnico e manutentivo

(Ing. Andrea Pinna)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 307 del 13/05/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **PINNA ANDREA** in data **13/05/2021**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 307 del 13/05/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Num.	Prog.	Impegno	Creditore	Importo
2021	638	1	222	----- OMISSIS -----	2.093,52

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ARCA MARIANGELA il 13/05/2021.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 386

Il 13/05/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **279 del 13/05/2021** con oggetto

Adeguamento con aggiornamento complessivo, ai sensi delle norme di attuazione del P.P.R., del P. P. all'interno del perimetro del Centro di Antica e Prima Formazione" CIG ZBB0FDF06B. Liquidazione Progettista Arch. Sanna a saldo.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **RESP. AREA AMMINISTRATIVA / FINANZIARIA ARCA MARIANGELA il 13/05/2021**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.