



COMUNE DI PADRIA

AREA AMMINISTRATIVA - CONTABILE - SOCIO ASSISTENZIALE

DETERMINAZIONE N. 332 del 18/09/2020

PROPOSTA N. 588 del 18/09/2020

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU SARDEGNACAT PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL MUNICIPIO E DELLA SALA CONSILIARE PER 36 MESI. CIG Z202E608B8. APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Premesso che con proprie determinazioni:

- n. 336 del 04/06/2018, è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia del municipio e della sala consiliare per il periodo di ventiquattro mesi dal 01.11.2018 al 30.10.2020, da esperire tramite la piattaforma telematica di negoziazione denominata SardegnaCat, mediante richieste di offerta RDO, ai sensi degli artt. 36, 37 e 58 del Dlgs 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- n. 367 del 25.09.2018 è stato aggiudicato il servizio di pulizia degli immobili comunali alla ditta LA SAN GIOVANNI a decorrere dal 01.11.2018, per l'importo di € 8.160,00, IVA esclusa, per il biennio 2018-2020, assumendo il relativo impegno di spesa;

Considerato che il contratto è stato stipulato telematicamente in data 22/10/2018 ed è in scadenza il prossimo 30/10/2020;

Ritenuto di dover provvedere all'esperimento di una nuova gara d'appalto per l'affidamento del servizio di cui trattasi per il periodo di 36 mesi con decorrenza dal 01/11/2020;

Richiamati:

- l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs citato;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, che prevede la possibilità, per le stazioni appaltanti, di procedere ad affidamenti di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Tenuto presente che il D.L. n. 32/2019 c.d "Sblocca Cantieri", convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, all'art. 1, ha disposto la non applicazione, fino al 31 dicembre 2020, a titolo sperimentale, dell'art. 37, comma 4, del Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Avuto riguardo al DPCM 11 luglio 2018, avente ad oggetto “Individuazione delle categorie merceologiche, ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89 ([GU Serie Generale n.189 del 16-08-2018](#)), in cui è previsto che, per il servizio di pulizia immobili, la soglia di obbligatorietà di ricorso a soggetti aggregatori è quella di rilevanza comunitaria;

Evidenziato che questo Ufficio ha verificato, con consultazione sul sito [acquistinrete.pa.](#), che, alla data odierna, non è stata attivata una convenzione Consip a cui possono aderire i Comuni mentre sono presenti nel MEPA alcuni fornitori che offrono il servizio di pulizia immobili per sola spolveratura o per solo lavaggio pavimenti oppure offrono il servizio di pulizia locali rispetto ad un determinato capitolato d'appalto, spesso in aree che non comprendono la Regione Sardegna, a volte con un limite minimo di superficie superiore alla superficie dei locali posti a gara dal Comune di Padria e che pertanto le offerte sul MEPA Consip non sono adeguate al servizio richiesto da questo Comune;

Rilevato che la Direzione Regionale degli Enti locali e Finanze, in qualità di soggetto aggregatore, ha reso disponibile ai Comuni della Sardegna la piattaforma SardegnaCAT, nel quale è stato attivato il mercato elettronico regionale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Visto che nel mercato elettronico di SardegnaCAT è possibile avviare una richiesta di offerta aperta a tutti gli interessati per i "servizi di pulizia uffici", per i quali sono presenti fornitori già iscritti;

Rappresentato che si intende procedere all'affidamento del servizio di pulizia del municipio e della sala consiliare per il periodo di 36 mesi, per l'importo a base d'asta di € **15.600,00** oltre oneri per la sicurezza ed IVA, mediante procedura aperta telematica da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Ritenuto di effettuare la gara attraverso inserimento di una RDO (richiesta di offerta) aperta nell'ambito del sistema telematico messo a disposizione delle Pubbliche amministrazioni da parte della Regione Sardegna sul portale [www.sardegncat.it](#);

Precisato che la scelta della procedura aperta risponde alla necessità di assicurare un numero adeguato di partecipanti rispetto ad un appalto che risulta poco interessante per le ditte del settore a causa del ridotto numero dei locali inseriti nel capitolato di gara;

Accertata la compatibilità degli stanziamenti di bilancio con il programma dei pagamenti e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 della legge n. 102/2009;

Acquisito d'ufficio il seguente codice Smart CIG **Z202E608B8** dal portale dell'ANAC;

Visti:

- bando di gara;
- il Capitolato Speciale contenente le condizioni del contratto per l'acquisizione del servizio di cui al punto precedente;
- il DUVRI;

Accertato preventivamente, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del Dlgs 267/2000 e ss.mm.ii., che il programma dei pagamenti conseguente alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;

Visti::

- la nota di aggiornamento al DUP 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 28/12/2019;

- il Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 28/12/2019;
- il Piano per la Prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020-2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 27.01.2020;
- il Piano degli Obiettivi e delle Performance 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 27/01/2020;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità vigente;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 30 del 20/03/2000 e ss.mm. e ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali Dlgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e il Dlgs n. 101/2018;
- l’art. 9 del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009, convertito nella Legge n. 102/2009, in materia di tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- gli artt. n. 3 e n. 6 della L. n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché tracciabilità dei flussi finanziari;
- l’art. 1, comma 629, lett. b) della legge 23 dicembre 2014, n. 190, relativo alla scissione dei pagamenti;
- il D.lgs n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii., di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- il Dlgs n. 118/2011, come modificato dal D.lgs 10 agosto 2014, n. 126, ed il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 2 del 31/05/2019 con il quale la sottoscritta Mariangela Arca è stata nominata Responsabile del Servizio di Programmazione Economico-Finanziaria, dei Servizi Sociali e del Servizio Amministrativo del Comune di Padria e ravvisata la propria competenza ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame;

Dato atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione e, conseguentemente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione ai contenuti del presente provvedimento e in ordine alla soprastante istruttoria;

DETERMINA

Di approvare le premesse narrative e motivazionali che si intendono qui integralmente richiamate e trasposte;

Di indire, per l’effetto, una procedura aperta telematica, tramite il portale SardegnaCat, ai sensi degli artt. n. 58 e 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento del servizio di pulizia del municipio e della sala consiliare per n. 36 mesi;

Di gestire la gara in modalità telematica attraverso inserimento di una RDO (richiesta di offerta) aperta a tutti gli interessati per i "servizi di pulizia uffici", nell'ambito del sistema telematico messo a disposizione delle Pubbliche amministrazioni da parte della Regione Sardegna Cat denominato SardegnaCat;

Di fissare nelle ore 12:00 del giorno 19.10.2020 la data di scadenza di presentazione delle offerte;

Di approvare i seguenti atti di gara;

- bando di gara;
- capitolato speciale d' appalto;
- il DUVRI;

Di dare atto, ai sensi dell' art. 192 del D. Lgs. 267/ 2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire la pulizia del municipio e della sala consiliare;
- l'oggetto del contratto è il servizio “di pulizia del municipi e della sala consiliare per 36 mesi”;
- la forma è quella di scrittura privata;
- le clausole essenziali: divieto di subappalto;

Di disporre che la scelta del contraente avvenga con procedura aperta, da esperire tramite piattaforma telematica denominata SardegnaCat, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con l'applicazione dei parametri e relativi pesi fissati nel bando e disciplinare di gara e con la precisazione che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo presunto del contratto ammonta ad € **15.600,00**, oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza quantificati in € 320,00+IVA;

DI PRENOTARE la spesa al cap. 1214.1, missione 1, programma 01, del bilancio di previsione 2020-2022, secondo esigibilità:

- € 1.083,33 competenza 2020;
- € 6.500,00 competenza 2021;
- € 6.500,00 competenza 2022;

DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile unico del procedimento la sottoscritta Arca Mariangela;

DI PUBBLICARE la presente determinazione all'albo pretorio e nell'apposita sotto sezione Bandi e Contratti della sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del Dlgs n. 33/2013 e ss.mm.ii..

DI ATTESTARE la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del Dlgs 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni;

Il Responsabile del Servizio

Dr.ssa Mariangela Arca

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 588 del 18/09/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ARCA MARIANGELA** in data **18/09/2020**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 588 del 18/09/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ARCA MARIANGELA** il **18/09/2020**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 693

Il 18/09/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **504 del 18/09/2020** con oggetto

DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU SARDEGNACAT PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL MUNICIPIO E DELLA SALA CONSILIARE PER 36 MESI. CIG Z202E608B8. APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **RESP. AREA AMMINISTRATIVA / FINANZIARIA ARCA MARIANGELA** il **18/09/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.