



# COMUNE DI PADRIA

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE N. 243 del 29/12/2020

PROPOSTA N. 868 del 29/12/2020

**OGGETTO:** Manutenzione Immobili Comunali – Impegno per bonifica parte del sottotetto scolastico. – Ditta Smeralda Ser.I.M. -Sassari – CIG: ZC230002C8.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**VISTO** il Decreto del Sindaco del Comune di Padria, n. 03 del 31/05/2019 con il quale viene nominato il Responsabile dei Servizi Tecnici e manutentivi.

**PREMESSO** che è necessario eseguire dei lavori finalizzati alla bonifica parte del sottotetto scolastico e pertanto provvedere all'impegno delle somme necessarie per tale intervento;

Tale intervento è urgente ed improrogabile in quanto all'interno dell'edificio scolastico, in particolare in una porzione del sottotetto, da un controllo effettuato di recente per la riparazione dell'impianto di riscaldamento dovuta ad un malfunzionamento, ci si è resi conto che tale porzione è stata completamente invasa da piccioni entrati da un piccolo varco di una di una finestrella, ora chiusa con l'utilizzo di una scala aerea esterna dopo aver fatto uscire i volatili.

All'interno di tale zona sono presenti due serbatoio idrici collegati al funzionamento dell'impianto che sono totalmente ricoperti da guano di piccione, così come la restante porzione di sottotetto.

Considerato che è necessario, intervenire urgentemente per bonificare tutta l'area interessata, come è necessario ed urgente procedere nell'immediato alla sanificazione e pulizia del sottotetto tramite ditta specializzata, per poter successivamente provvedere alla riparazione dell'impianto di riscaldamento attualmente malfunzionante e al suo controllo periodico.

Considerato che si è provveduto, con urgenza a richiedere un preventivo ad una ditta specializzata nel settore ed in seguito a sopralluogo ha fornito un preventivo pari ad € 4.000,00 oltre iva per la disinfestazione generale dei luoghi, pulizia di due serbatoi idrici, rimozione dei volatili morti, rimozione ed insacchettamento del guano, e trasporto con conferimento a discarica autorizzata e che tale ditta ha dato la disponibilità a svolgere l'intervento nel periodo delle vacanze natalizie dove la scuola non è frequentata al fine di eliminare il più possibile i rischi d'interferenza con l'esterno.

Tutto ciò premesso, è stato richiesto, pertanto un attingimento al fondo di riserva per la somma totale di € 4.880,00.

**CONTATTATA** la Ditta **Smeralda Ser.I.M.**, con sede a Sassari in Via Alivia 13/A, C.F. e P. Iva: 02132790904, che in fase di contrattazione ha proposto di eseguire l'intervento precedentemente descritto;

**DATTO ATTO** che è ritenuta congrua l'offerta presentata dalla ditta Smeralda Ser.I.M., per l'esecuzione dei lavori di quanto sopra, e si ritiene necessario procedere all'impegno della somma di € 4000,00 più iva 22% (€ 880,00) per un totale di € 4880,00;

**VISTO** il D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 recante il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e in particolare l'art 36 e l'art. 37 del Dlgs 50/2016, il quale testualmente recita: "1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, **possono procedere direttamente e autonomamente** all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

**VISTO** il CIG comunicato: **ZC230002C8**;

**VISTO** che il Durc On Line della Ditta Smeralda Ser.I.M risulta regolare;

**VISTO** il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020 - 2022 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 25 del 28/12/2019.

**VISTA** la Deliberazione di G.M. n. 70 del 28/12/2020 di Variazione al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020 mediante prelevamento dal fondo di riserva e dal fondo di riserva di cassa, ai sensi dell'art. 176 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che l'intervento sarà effettuato nell'anno 2020 e pertanto la somma è esigibile per l'anno 2020;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il Regolamento di Contabilità vigente.

## **D E T E R M I N A**

**DI AFFIDARE l'incarico alla Ditta Smeralda Ser.I.M**, summenzionata.

**DI IMPEGNARE a favore della Ditta Smeralda Ser.I.M**, con sede a Sassari in Via Alivia 13/A, C.F. e P. Iva: 02132790904, per le motivazioni esposte in premessa la somma **totale di € 4880,00** (€ 4000,00 + Iva 22% € 880,00) imputando la spesa sul **CAP. 4109.3** del Bilancio di previsione.

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 del D. lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Procedimento

Antonio Pietro Saccu

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

(Ing. Andrea Pinna)

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 868 del 29/12/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **PINNA ANDREA** in data **29/12/2020**

---

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 868 del 29/12/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2020	1	4109	3	882	1	4.880,00

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ARCA MARIANGELA** il **29/12/2020**.

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1058

Il 29/12/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **742 del 29/12/2020** con oggetto

**Manutenzione Immobili Comunali – Impegno per bonifica parte del sottotetto scolastico. – Ditta Smeralda Ser.I.M. -Sassari – CIG: ZC230002C8.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **RESP. AREA AMMINISTRATIVA / FINANZIARIA ARCA MARIANGELA** il **29/12/2020**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.