



COMUNE DI GIAVE

Provincia di Sassari

COPIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registro di Settore N. 2 del 27/01/2016

OGGETTO :

**BANDO DI GARA PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA -
Riqualificazione Piazza Ruggiu -. CIG: 653742341F**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO adotta la seguente determinazione

*Appalto dei lavori di - PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI
DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - Riqualificazione Piazza Ruggiu
Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento dei lavori - Determina a
contrattare. CIG: 653742341F*

Visto l'art. 11 del D.Lgs. n. 163/06 che, ai primi quattro commi,

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

PREMESSO CHE:

- con determinazione D.S. n. 41899 rep. n. 2478 del 02.12.2013 del direttore del servizio edilizia residenziale – Assessorato LL.PP - veniva approvato Bando Pubblico ed i relativi formulari, di cui alla succitata la Deliberazione G.R. n. 49/30 del 26.11.2013;
- Il comune di Giave ha partecipato a detto Bando in data 19/12/2013;
- Con determinazione D.S. n. 1233/39 del 15.01.2014 veniva approvata la graduatoria delle proposte ammissibili, tra cui risulta essere presente il COMUNE DI GIAVE per un importo complessivo pari a € 80.000,00 di cui € 64.000,00 su fondi RAS e 16.000,00 sul bilancio Comunale ;
con deliberazione n.1/19 del 17.01.2014 con la quale la Giunta regionale approva il programma di finanziamento fino alla concorrenza della dotazione finanziaria di € 10.839.915,95;

Vista la nota del direttore regionale del servizio edilizia residenziale prot. n. 1903 del 20.01. con la quale viene trasmesso il provvedimento di delega – Determinazione prot.45685 rep.2436 del 29/12/2014 del direttore del servizio edilizia residenziale con la quale si impegnano le somme a favore del Comune di Giave per l'importo di € 64.000,00;

ACCERTATO che il Responsabile del servizio Area Tecnica, per quanto disposto con Decreto Sindacale n. 09 del 02/07/2015 svolge le Funzioni di Responsabile di Unico del Procedimento per l'opera in oggetto, avendone le competenze;

RICHIAMATA:

- la Determinazione n. 104 del 21/09/2015 con la quale veniva incaricato il tecnico esterno, **Ing. Giampiero Lavena di Pattada** , per la redazione del progetto preliminare e definitivo ed esecutivo

direzione lavori *programmi integrati di riqualificazione urbana caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica - riqualificazione piazza Ruggiu,*

- LA DELIBERA DI GIUNTA COMUANLE N° 66 DEL 12/11/2015 con la Quale veniva approvato il progetto preliminare, redatto dal tecnico incaricato come sopra indicato;
- LA DELIBERA DI GIUNTA COMUANLE N° 82 DEL 07/12/2015 con la Quale veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato, dell'importo complessivo di € 80.000,00 di cui € 58.038,00 per lavori (compresi € 1.138,00 di oneri per la sicurezza) ed € 21.962,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, che chiude con le seguenti risultanze:

Lavori a base di gara	€	47.255,02
Manodopera	€	10.134,79
Oneri per la sicurezza	€	1.138,00
Totale lavori (A)	€	58.038,00
<i>Somme a disposizione:</i>		
Iva sui lavori 10%	€	5.803,80
Spese tecniche compreso rivalsa Inps	€	9.360,00
Cassa previdenziale	€	374,40
IVA al 22% su spese tecniche	€	2.141,57
Accordi bonari	€	1.755,83
Art. 12 LR 5/2007	€	1.170,56
imprevisti	€	817,04
Totale spese a disposizione (B)	€	21.972,18
Totale A+B	€	80.000,00

Ritenuto, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'appalto dei lavori pubblici in parola e per la conseguente stipula del relativo contratto;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante *"Piano straordinario contro le mafie"* e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. 653742341F e la ditta affidataria dei lavori dovrà fornire alla stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

Dato atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice _____(Codice Unico di Progetto);

Visto che per il suddetto appalto di lavori pubblici e per il conseguente contratto trovano applicazione le norme della Parte II del D.Lgs. n. 163/06 e, in particolare il Titolo II "Contratti sotto soglia comunitaria", nonché il Titolo III "Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici" della Parte II, la Parte IV "Contenzioso" e la Parte V "Disposizioni di coordinamento, finali e transitorie - Abrogazioni";

Visto, inoltre, che:

- a) in relazione al disposto dell'art. 53, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06, il contratto d'appalto ha per oggetto la sola esecuzione;
- b) in relazione al disposto dell'art. 54 del D.Lgs. n. 163/06, per l'individuazione degli offerenti può essere utilizzata una delle seguenti procedure:
 - aperta o ristretta, disciplinate dall'art. 55;
- c) in relazione al disposto dell'art. 81 del D.Lgs. n. 163/06 le offerte saranno selezionate con il criterio del prezzo più basso, disciplinato dall'art. 82;

Visti, in particolare, gli artt. 121 e 122 del D.Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'allegato schema del bando di gara predisposto dall'ufficio competente per l'esperimento della selezione mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55, 121 e 122, del D.Lgs. n. 163/06 (da doversi pubblicare ai sensi di quanto disposto dall'art. 122 dello stesso D.Lgs. n. 163/06), con l'annesso disciplinare di gara e il relativo modello di istanza di partecipazione con annessa dichiarazione sostitutiva da presentare dagli operatori economici interessati a partecipare alla gara stessa (anch'essi predisposti dall'ufficio competente), tutti da doversi approvare con la presente determinazione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;

Visto l'art. 12 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 recante "Disposizioni urgenti in materia di qualificazione degli esecutori dei lavori pubblici";

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. e degli artt. 9 e 10 del d.P.R. n. 207/10, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto:

DETERMINA

1° In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del Codice dei contratti, qui di seguito vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - Riqualificazione Piazza Ruggiu
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	APPALTO
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Codice dei contratti Art. 54	La selezione degli operatori economici viene fatta con la procedura aperta (previa pubblicazione del bando di gara ai sensi degli art. 55, 121 e 122 del D.Lgs. n. 163/06).
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Art. 81	La selezione della migliore offerta, in applicazione degli artt.81 e 82 del D.Lgs. n. 163/06 e dell'art. 118 - 119 del relativo Regolamento attuativo, viene effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a "ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara"

2° Di avallarsi della facoltà di non dar corso alla pubblicazione dell'avviso di preinformazione (Art. 122, comma 2, del D.Lgs. n. 163/06) e, quindi, di dare atto, ai sensi dell'art. 63, comma 5, dello stesso D.Lgs. n.163/06, che questo Ente si avvale della facoltà di ridurre i termini di ricezione delle offerte ai sensi dell'art. 70, comma 7, del D.Lgs. n. 163/06.

3° Di approvare l'allegato schema del bando di gara predisposto dall'ufficio competente per l'esperimento della selezione mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54, 55, 121 e 122, del D.Lgs. n. 163/06 (da doversi pubblicare ai sensi di quanto disposto dall'art. 122 dello stesso D.Lgs. n. 163/06), con l'annesso disciplinare di gara e il relativo modello di istanza di partecipazione con annessa dichiarazione sostitutiva da presentare dagli operatori economici interessati a partecipare alla gara stessa (anch'essi predisposti dall'ufficio competente).

4° Nei tempi e con le modalità previsti dalla deliberazione 5 marzo 2014 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in premessa richiamata con la quale è stata fissata la contribuzione sulle gare d'appalto per il corrente anno 2015 e dalle relative istruzioni viene dato corso alla richiesta del codice identificativo gara (CIG) anche in relazione a quanto disposto dalla vigente normativa

in materia di *“Tracciabilità dei flussi finanziari”* di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e succ. modif. e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, dando atto che per il versamento, da parte di questa stazione appaltante, della contribuzione sulla gara per l'importo previsto di € 225,00 secondo quanto prescritto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, trovano applicazione le procedure indicate dall'AVCP nella citata deliberazione 5 marzo 2014 *(in relazione a quanto previsto dalla deliberazione dell'AVCP del 5 marzo 2014 questo ultimo periodo deve essere riportato solo qualora l'importo dei lavori da porre a base di gara risulti pari o superiore ad € 40.000,00, I.V.A. esclusa)*;

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

Giave, li 27.01.2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Muroi Floriana

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Giave, li 28.01.2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Onida Massimo

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante l'affissione all'albo pretorio on line nel sito web del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69).

Giave, li

Il Responsabile delle Pubblicazioni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Giave, li 28.01.2016

Il Responsabile del Servizio
Muroi Floriana
