



# COMUNE DI GIAVE

## Provincia di Sassari

COPIA

### AREA TECNICA

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registro di Settore N. 133 del 08/11/2016

#### OGGETTO :

**Appalto dei lavori di - PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA RIQUALIFICAZIONE PIAZZA RUGGIU - (CUP) I14E14001340006 - (CIG) 653742341F - APPROVAZIONE STATO FINALE, CRE E LIQUIDAZIONE Ditta TOLA Michele di Pattada. SVINCOLO POLIZZE.**

---

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO adotta la seguente determinazione

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50- Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) denominato "Codice";
- VISTO il D.P.R. 207/2010 "Nuovo Regolamenti di Attuazione del Codice dei Contratti", chiamato "Regolamento", per le parti ancora in vigore;
- CONSIDERATA l'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti pubblici con D.Lgs 50/2016 a far data dal 19/04/2016 e dato atto che l'oggetto del presente contratto, in particolare, continua ad operare il pregresso regime giuridico previsto dal ex D.Lgs 163/2006;
- VISTO il Decreto Sindacale n° 09 del 02.07.2015 di attribuzione delle funzioni di Responsabile dei Servizi Tecnici;
- VISTA la Deliberazione di C.C. n. 20 del 22.04.2016 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2016-2018 e relativi allegati;

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione D.S. n. 41899 rep. n. 2478 del 02.12.2013 del direttore del servizio edilizia residenziale – Assessorato LL.PP - veniva approvato Bando Pubblico ed i relativi formulari, di cui alla succitata la Deliberazione G.R. n. 49/30 del 26.11.2013;
- Il Comune di Giave ha partecipato a detto Bando in data 19/12/2013;
- Con determinazione D.S. n. 1233/39 del 15.01.2014 veniva approvata la graduatoria delle proposte ammissibili, tra cui risulta essere presente il COMUNE DI GIAVE per un importo complessivo pari a € 80.000,00 di cui € 64.000,00 su fondi RAS e 16.000,00 sul bilancio Comunale ; con deliberazione n.1/19 del 17.01.2014 con la quale la Giunta regionale approva il programma di finanziamento fino alla concorrenza della dotazione finanziaria di € 10.839.915,95;
- Vista la nota del direttore regionale del servizio edilizia residenziale prot. n. 1903 del 20.01. con la quale viene trasmesso il provvedimento di delega – Determinazione prot.45685 rep.2436 del 29/12/2014 del direttore del servizio edilizia residenziale con la quale si impegnano le somme a favore del Comune di Giave per l'importo di € 64.000,00;

- ATTESO che con propria precedente Determinazione n. 104 del 21/09/2015 veniva incaricato il tecnico esterno, **Ing. Giampiero Lavena di Pattada**, per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo e direzione dei lavori di: *“Programmi integrati di riqualificazione urbana caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica - riqualificazione piazza Ruggiu”*;
- VISTA LA DGM N° 66 DEL 12/11/2015 con la Quale veniva approvato il progetto preliminare, redatto dal tecnico incaricato come sopra;
- VISTA la DGM N° 82 DEL 07/12/2015 con la Quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere in oggetto, e dell'importo complessivo pari ad **€ 80.000,00** di cui € 58.527,82 per lavori (compresi € 1.138,00 di oneri per la sicurezza ed € 10.134,79 per costo del personale) ed € 21.472,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 46 del 12.04.2016 con la quale si provvedeva ad AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE l'appalto dei lavori in oggetto all'impresa TOLA MICHELE – con sede in 07016 PATTADA – Via Via Sparviero n. 33 – PIVA 01703370906 – CF TLOMHL68H13G376D;
- VISTO il Contratto Rep. 01/2016 del 24.05.2016 stipulato con la ditta Tola M. di Pattada per un netto contrattuale di € 47.059,50, incluso l'importo degli oneri di sicurezza ex-art. 86, comma 3-ter, del D.Lgs. n.163/06 e l'importo relativo al costo del personale ex-art. 82, comma 3-bis, del D.Lgs. n.163/06 (entrambi da non assoggettare a ribasso), oltre IVA 22% per € 4.705,95;
- VISTO il verbale di consegna dei lavori a firma della DL in data 29.06.2016 e dato atto che i lavori sono iniziati in pari data;
- VISTO il verbale di sospensione dei lavori in data 23.08.2016 e dato atto che i lavori sono ripresi in data 06.09.2016;
- VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 73 in data 30.08.2016 con la quale veniva approvata la perizia di variante dei lavori di cui all'oggetto redatta dal tecnico Incaricato Ing. Lavena Giampiero di Pattada per i lavori di PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA RIQUALIFICAZIONE PIAZZA RUGGIU - CUP I14E14001340006 – (CIG) 653742341F, dell'importo complessivo di € 80.000,00 con variazione dell'importo contrattuale della somma di € 1.935,26 al netto del ribasso d'asta e degli OS e oltre iva di legge comunque contenuta nell'importo di finanziamento e non superiore al quinto dell'importo di contratto originario;
- RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 120 del 11.10.2016 con la quale veniva approvata e liquidata la Contabilità dei lavori fino al 1° SAL a tutto il 03.10.2016 per un importo netto di lavori eseguiti pari ad € 47.164,49, come da Certificato di Pagamento n. 01 di importo pari ad € 46.900,00 oltre iva di legge 10% per € 4.690,00 ed al netto di € 235,82 per trattenute di legge 0.5%;
- RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 124 del 25.10.2016 con la quale veniva approvata e liquidata la Contabilità dei lavori fino al 2° SAL a tutto il 03.10.2016 per un importo netto di lavori eseguiti pari ad € 47.856,75 oltre iva e o.s per € 1.138,00, come da Certificato di Pagamento n. 02 con il quale si dispone il pagamento della somma di € 1.849,78 oltre iva di legge 10% per € 184,98 ed al netto di € 244,97 per trattenute di legge 0.5%;
- VISTI gli atti di CONTABILITA' FINALE come redatta e trasmessa dalla D.L., Ing. Lavena Gianpiero di Pattada, composti da:
  - o Verbale di consegna dei lavori;
  - o Verbale di sospensione dei lavori;
  - o Verbale di ripresa dei lavori;
  - o Libretto delle misure;
  - o Registro di contabilità;
  - o Certificato di ultimazione dei lavori in data 08/10/2016;
  - o Stato finale
  - o Relazione sul conto finale
  - o Certificato di regolare esecuzione.
- VISTO in particolare lo stato finale dei lavori, sottoscritto dall'impresa senza riserve e dell'importo

complessivo di € 48.994,75, da cui detratti gli acconti già corrisposti all'impresa per 1° e 2° SAL dei lavori per € 48.749,78, resta da liquidare all'impresa l'importo di € 244,97 oltre iva di legge;

- VISTA la fattura n. 24PA del 28.10.2016 presentata dalla ditta Tola Michele con sede in 07016 PATTADA – Via Sparviero n. 33 – P.IVA 01703370906 – CF TLOMHL68H13G376D e dell'importo pari ad € 244,97 oltre iva di legge 10% per € 24,50, quale importo dovuto per lo STATO FINALE dei lavori di : **PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA RIQUALIFICAZIONE PIAZZA RUGGIU - CUP I14E14001340006 - (CIG) 653742341F**, come da Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 17.10.2016;
- ATTESO che la ditta ha reso regolare dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010;
- VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta con acquisizione di DURC d'ufficio;
- TENUTO CONTO che l'appalto in oggetto è soggetto al regime dello "Split Paiment" ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 introdotto dalla legge di stabilità n. 190 del 23.12.2014 e, pertanto, in essa trova applicazione il meccanismo di "scissione dei pagamenti" con il conseguente versamento al cedente prestatore della fornitura del solo imponibile indicato in fatto al netto dell'imposta sul Valore Aggiunto (IVA), la quale è corrisposta all'erario direttamente dalla pubblica amministrazione beneficiaria della cessione/prestazione;
- ATTESA LA NECESSITA', di liquidare la somma netta di **€ 244,97 oltre Iva 10% per € 24,50** nulla ostando in tal senso;
- VERIFICATO CHE:
  - la fattura risulta conforme alla legge e formalmente e sostanzialmente corretta;
  - la prestazione eseguita nel periodo di riferimento risponde ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle altre condizioni pattuite;
  - l'obbligazione è esigibile;
- ACCERTATA la disponibilità sui fondi assegnati;
- RITENUTO di dover provvedere in merito;
- VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi;
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire sul presente atto i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 147 Bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed in particolare l'art. 6 sui compiti del responsabile del procedimento;
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- 1) **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** la CONTABILITÀ FINALE e CRE dei lavori di : "PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA RIQUALIFICAZIONE PIAZZA RUGGIU - CUP I14E14001340006 – (CIG). 653742341F" come redatta e trasmessa dalla D.L., Ing. Lavena Gianpiero di Pattada, la quale ammonta ad 59.729,94 a cui detrarre l'importo di € 11.873,19 per applicazione del ribasso -24,269% e quindi per un importo netto di lavori eseguiti pari ad € 47.856,75 oltre iva e o.s per € 1.138,00;
- 3) **DI LIQUIDARE** all'impresa **TOLA MICHELE – con sede in 07016 PATTADA – Via Via Sparviero n. 33 – PIVA 01703370906 – CF TLOMHL68H13G376D** , l'importo netto di € 244,97 oltre Iva 10% per € 24,50 come da allegata fattura n. 24PA del 28.10.2016;
- 4) **DI DARE ATTO** che l'Iva in fattura per l'importo complessivo di € 24,50 viene versata a cura del cessionario/committente ai sensi dell'art. 17 – ter del D.P.R. nr. 633/1972";

- 5) **Di DARE ATTO** che la somma complessiva pari ad **€ 80.000,00** necessaria per la realizzazione dell'intervento trova copertura come segue:
- Per **€ 11.419,20** nel cap. **2017**, cod. **01.05.02.02 –PdC 2.02.01.09.999 imp. N. 744/2015** (residui passivi 2015 che saranno oggetto di reinputazione al 2016 in funzione dell'esigibilità della spesa) di cui **€ 4.750,39** già liquidati con determina 19/2016 per saldo progettazione;
  - per **€ 52.580,80** nel cap. **2017**, cod. **01.05.02.02 –PdC 2.02.01.09.999 imp. N. 1114** (residui passivi 2015 di reinputazione al 2016 in funzione dell'esigibilità della spesa) – “CTR RAS “PROGRAMMI INTEGRATI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA RIQUALIFICAZIONE PIAZZA RUGGIU”;
  - Per **€ 16.000,00** nel Cap. **2026** cod. **01.05.02.02 –PdC 2.02.01.09.999 imp. N. 1115/2015** (residui passivi 2015 che di reinputazione al 2016 in funzione dell'esigibilità della spesa) - “COFINANZIAMENTO COMUNALE ERP - RIQUALIFICAZIONE PIAZZA RUGGIU”;
- 6) **Di LIQUIDARE**, l'importo complessivo di **€ 269,47** al lordo dell'IVA, in favore dell'impresa **TOLA MICHELE** nel Cap. **2026** cod. **01.05.02.02 –PdC 2.02.01.09.999 impegno n. 343/2 2016**;
- 7) **DI SVINCOLARE** la polizza fideiussoria n. 227211/DE rilasciata da ELITE insurance Company Ltd, Agenzia Olimpia Agency spa con sede in Milano, in data 20.04.2016 e di importo pari ad **€ 13.460,78** stipulata per i lavori di cui al presente appalto quale cauzione definitiva;
- 8) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. Enti Locali;
- 9) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune [www.comune.giave.ss.it](http://www.comune.giave.ss.it) albo online;
- 10) **DI ACCERTARE** , ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Giave 07/11/2016

**Il Responsabile dei Servizi Tecnici**

*Ing. Floriana Muroi*

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

Giave, li 08.11.2016

Il Responsabile del Servizio  
F.to Muroi Floriana

---

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Giave, li 08.11.2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Onida Massimo

---

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante l'affissione all'albo pretorio on line nel sito web del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69).

Giave, li 28.11.2016

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Onida Massimo

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Giave, li 28.11.2016

Il Responsabile del Servizio  
Muroi Floriana

---