



# COMUNE DI MOTTOLA

## SETTORE 4 - LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 386 del 21/11/2023

PROPOSTA N. 1547 del 21/11/2023

**OGGETTO:** Adeguamento alle norme antincendio e alle barriere architettoniche dell'edificio Perasso - OPERE COMPLEMENTARI. Affidamento esecuzione lavori ditta Edilres srl. Assunzione impegno di spesa

#### Visti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 13.03.2023 di approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023/2025;
- il Decreto Sindacale prot. n. 7 del 03.07.2023, con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, la sottoscritta Arch. Carriero Antonella è stata individuata quale Responsabile del Settore 4° – Lavori Pubblici;
- il D.Lgs n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

#### Premesso

- che il Comune di Mottola ha partecipato alla procedura pubblica indetta con delibera della Giunta Regionale n.871/2017, in riferimento alle macroaree di attività coerenti con gli obiettivi e i criteri previsti dall'Asse VI del POR Puglia 2014/2020 COMMUNITY LIBRARY POR PUGLIA 2014-2020 – AZIONE 6.7, con il progetto definitivo redatto dalla società MG ENGINEERING SRL (giusto incarico affidato con determina R.S. n.245 del 29.09.2017) per l'”Adeguamento alle norme antincendio e alle barriere architettoniche dell'edificio Perasso” ammesso a finanziamento per euro 1.379.268,00;
- che con la determina del 4^ Settore tecnico Area 1^ R.S. n.456 del 14.12.2018 (R.G. n.1478 del 20.12.2018) è stato affidato all'arch. Vitale Francesco (P.IVA 01640100762) di Palagianò l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva relativa ai lavori di "Adeguamento alle norme antincendio e alle barriere architettoniche dell'edificio Perasso" per aver offerto il maggior ribasso - pari al 56,00% - sull'importo posto a base di gara di €. 21.300,00 (CIG: Z66264499E);
- che con nota prot. Comune n.9777 del 04.06.2019 l'arch. Vitale Francesco ha consegnato la progettazione relativa all'incarico conferitogli;
- che con Determinazione R.S. n. 159 del 21/06/2022 (REGISTRO GENERALE N. 619 del 21/06/2022), esecutiva, è stato approvato il Progetto definitivo-esecutivo, redatto dall'Arch. Francesco Vitale, relativo alla “Adeguamento alle norme antincendio e alle barriere architettoniche dell'edificio Perasso”;
- che con Determinazione a contrarre R.S. N. 184 del 20/07/2022 (DETERMINAZIONE R.G. N. 730 del 27/07/2022) è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di Adeguamento alle norme antincendio e alle barriere architettoniche dell'edificio Perasso mediante procedura negoziata con ribasso sull'importo posto a base di gara € 765.114,00 al netto della somma per oneri di sicurezza, pari ad € 19.840,00 non soggetto a ribasso oltre IVA come per legge, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- che con successiva Determinazione a contrarre R.S. N. 275 del 10/10/2022 (DETERMINAZIONE R.G. N. 1001 del 13/10/2022) si rideterminava il quadro economico dell'opera ed è stato rettificato l'importo posto a base di gara in € 990.207,00 compreso oneri di sicurezza, pari ad € 19.840,00 non soggetto a ribasso oltre iva come per legge e contestualmente rimodulata la prenotazione assunta con la precitata determinazione n.184/2022, all'importo complessivo di € 1.379.268,00 con imputazione sul cap. pag 2486.11 del bilancio 2022 con esigibilità della medesima da imputare al 31/12/2022;

**Constatato che** in corso d'opera, a seguito di sopralluogo effettuato dall'Ufficio tecnico comunale, sono emerse necessità relative alla esecuzione di interventi di finitura non previste in progetto in assenza delle quali l'opera non poteva essere portata a compimento, come di seguito elencati:

- fornitura e posa in opera di coprifili infissi;

- lavorazioni di riempimenti di vani finestre su entrambi i piani con schiuma poliuretana autoespandente;
- rimozione dei termosifoni, verniciatura degli stessi e sostituzione di mensole e sostegni in ferro.

**Considerato che** al tal fine è stato richiesto alla ditta appaltatrice Edilres srl, aggiudicataria dei lavori in corso di formulare propria migliore offerta per l'esecuzione degli interventi sopra riportati (Prot. 18225 del 29/09/2023);

**Visto** il preventivo formulato dalla Edilres srl acclarato al P.G. dell'Ente al n. 18462 del 02/10/2023 con il quale si offre per gli interventi richiesti, al netto del ribasso d'asta, euro 20.000,00 oltre IVA al 2% come per legge, per un totale di euro 24.400,00;

**Ritenuto necessario** precisare che trattandosi di lavori complementari, all'importo delle opere risultante dal computo metrico estimativo da affidare al medesimo appaltatore dei lavori principali, è stata applicata la percentuale di ribasso del 5,17% offerta dal soggetto aggiudicatario come risulta dalla determinazione dirigenziale di aggiudicazione N. 1030 del 20/10/2022;

**Dato atto** - che per tale affidamento di lavori complementari è stato acquisito il seguente codice CIG: Z6D3D607FF;

**Visto** il documento di regolarità contributiva agli atti di ufficio;

**Ritenuto** doversi quindi procedere con il presente atto al formale affidamento dei lavori ad all'assunzione dei conseguenti atti contabili;

#### DETERMINA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Antonella Carriero;
- 2) di approvare il preventivo di spesa formulato dalla Edilres srl acclarato al P.G. al n.18462/2023 come in premessa riportato;
- 3) di procedere quindi al formale affidamento dei lavori supplementari di cui trattasi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al medesimo operatore economico che esegue il contratto principale e precisamente alla Ditta Edilres Srl;
- 4) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalla presente determina, firmata per accettazione dell'appalto e dagli elaborati progettuali che si intendono integralmente accettati ed allegati alla presente;
- 5) di impegnare in favore dell'impresa Edilres Srl (c.f. 05072020729) l'importo complessivo € 24.400,00 di cui € 20.000,00 per lavori incluso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.400,00 per iva 22%, con imputazione
  - Per € 7.600,00 sul Cap PEG 1884.3 del bilancio 2023 con esigibilità della spesa al 31.12.2023
  - Per € 16.800,00 sul Cap PEG 1884.2 del bilancio 2023 con esigibilità della spesa al 31.12.2023
- 6) Di dare atto l'intervento risulta così identificato: CIG: Z6D3D607FF
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
- 8) Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 9 del decreto-legge n. 78/2009 (conv. in legge 102/2009), che il suddetto programma dei pagamenti di cui al punto precedente è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 9) Di dare atto che, ai fini della tutela della privacy, non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento e che, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n.

190/2012, non ricorrono le condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

10) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente e quindi di provvedere alla pubblicazione dei dati relativi all'attribuzione dei corrispettivi di cui al presente atto in conformità al D.Lgs n° 33 del 14/3/2013 e ss.mm. e ii..

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1547 del 21/11/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **CARRIERO ANTONELLA** in data **18/12/2023**

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1547 del 21/11/2023** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	1884.2	842	1	01	01	2	02	2.02.01.04.002	impianti	16.800,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Dirigente **LATORRATA DOMENICA** il **19/12/2023**.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1917

Il 19/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1371 del 19/12/2023** con oggetto

**Adeguamento alle norme antincendio e alle barriere architettoniche dell'edificio Perasso - OPERE COMPLEMENTARI. Affidamento esecuzione lavori ditta Edilres srl. Assunzione impegno di spesa**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **CARRIERO ANTONELLA** il **19/12/2023**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.