



**COMUNE DI FARINDOLA**  
Provincia di Pescara  
**AREA URBANISTICA, LLPP, RICOSTRUZIONE POST SISMA**

**DETERMINA N. 92 del 15/03/2024**

PROPOSTA N. 192 del 13/03/2024

**OGGETTO:** completamento messa in sicurezza di edifici demoliti nel Centro Storico – ordinanza 104/2020 e successivo 117/2021 - RIQUALIFICAZIONE RICOSTRUZIONE SPAZI PUBBLICI VIA ZARA - Affidamento ditta

IL RESPONSABILE

In esecuzione al decreto sindacale N. 4 del 15/01/2024

Dato atto che il sottoscritto Responsabile:

- è legittimato a emanare l'atto in ragione dell'incarico conferito con provvedimento sindacale n.4 del 15/1/2024;
- non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento e alla normativa anticorruzione;
- non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, in particolar modo alla normativa relativa alla prevenzione della corruzione;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato e integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il bilancio di previsione finanziario 2024/2026 approvato con Delibera di Consiglio n. 7 in data 16/02/2024 e immediatamente eseguibile;

PREMESSO che il Comune di Farindola è stato beneficiario di un contributo di €. 200.000,00 a valere sui fondi sisma 2016 di cui alle ordinanze n. 104 del 29/06/2020 e successiva ordinanza del commissario per la ricostruzione n. 117 del 29/07/2021;

Visto che:

- Con Determina N. 2 del 22/10/2021 si affidavano i servizi tecnici per la progettazione, D.L., CSE e CSP;
- Con Determina N. 6 del 23/12/2021 si sono affidati i servizi tecnici per lo studio geologico;
- Con Delibera di Giunta Comunale in data 23/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo;

- Con Determina N. 7 del 30/12/2021 si affidano i lavori in oggetto alla ditta CIR di Penne (PE);
- In data 30/12/2021 si effettuava la consegna dei lavori;
- in riscontro al “caro prezzi” si richiedeva alla D.L. la redazione di un aggiornamento del progetto secondo il nuovo prezzario regionale;
- successivamente alla redazione della perizia di variante ed aggiornamento progetto redatto dalla D.L., l’impresa CIR, comunicava, con nota del 01/07/2022 acquista al protocollo comunale in data 02/07/2022 Prot. n. 3260, di voler recedere dall’affidamento dei lavori in quanto “non vi erano le condizioni per la sottoscrizione dell’atto di sottomissione e del connesso nuovo verbale nuovi prezzi”;
- in data 1 febbraio 2023 veniva sottoscritto, tra le parti, la rescissione consensuale del contratto, ai sensi dell’art 1372 c.c.

Dato atto che:

- con Determina N. 212 del 11/10/2023 è avvenuta la presa d’atto della rescissione del contratto ai sensi dell’art. 1372 c.c. con l’impresa CIR di Penne;
- la società Hospitality Re-sign s.r.l. con sede in Cervia – Via G.L. Malusi, 2/0 P.iva: 02661580395 – in persona del legale rappresentante Arch. Sara D’Addario trasmetteva in data 28/12/2023 al prot. N. 6513 il Progetto di variante definitivo-esecutivo Lavori di completamento messa in sicurezza di edifici demoliti nel Centro Storico – ordinanza 104/2020 e successivo 117/2021 - RIQUALIFICAZIONE RICOSTRUZIONE SPAZI PUBBLICI VIA ZARA per una spesa complessiva di progetto di 200.000,00;

Visto il verbale di validazione redatto dal rup in data 16/02/2024 ai sensi dell’art. 42 del d.lgs 36/2023;

Vista la determina n. 54 del 16/02/2024 con la quale si approvava il progetto di variante;

Considerato che l’affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell’art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Visto l’esito della trattativa n. 4086831 avviata tramite piattaforma Mepa il giorno 21/02/24 e concluso con la stipula del contratto telematico in data 28/2/2024 con la ditta C.S. Costruzioni srl con sede in Sulmona (AQ) Via Tratturo 2A P.Iva 01360030660 che ha offerto un ribasso del 0,10% determinando un importo di lavori per € 35.568,59 più oneri della sicurezza e incidenza manodopera un importo complessivo di € 142.382,45;

Considerato che per la realizzazione dell’intervento si provvederà con fondi di cui all’ordinanza del commissario per la ricostruzione n. 117 del 29/07/2021;

#### DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituiscono motivazione ai sensi dell’art. 3 della legge n. 241/1990;
2. Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla C.S. Costruzioni srl con sede in Sulmona (AQ) Via Tratturo 2A P.Iva 01360030660, per un importo pari a € € 142.382,45, oltre Iva 10% , precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all’art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. Di dare atto che le somme necessarie alla realizzazione delle opere di che trattasi risultano impegnate al Capitolo 2913 Miss. 11 – Prog. 01 gestione residui 2023 del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 sufficientemente capiente;

4. Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG N. B07E4168B8;
6. Precisato che trattandosi di lavori è richiesta l'acquisizione del CUP: E27H21008800005;
7. Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
8. Di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Arch Massimo Macrini

responsabile Settore IV

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 192 del 13/03/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore **MACRINI MASSIMO** in data 15/03/2024.

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 153 c. 5, in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della Proposta n.ro 192 del 13/03/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **CIOTA FRANCO** il 19/03/2024.

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 262**

Il 19/03/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 159 del 19/03/2024 con oggetto: **completamento messa in sicurezza di edifici demoliti nel Centro Storico – ordinanza 104/2020 e successivo 117/2021 - RIQUALIFICAZIONE RICOSTRUZIONE SPAZI PUBBLICI VIA ZARA - Affidamento ditta**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **MACRINI MASSIMO** il 19/03/2024.