



COMUNE DI FARINDOLA

Provincia di Pescara
AREA TECNICA E URBANISTICA

REGISTRO GENERALE N. 147 del 04/05/2021

Determina N. 87 del 04/05/2021 del Responsabile di Settore.

OGGETTO: Lavori fabbricato ERP di proprietà Comunale situato in Via Circonvallazione". Approvazione Contabilità finale e CRE – liquidazione a saldo Ditta.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione al decreto sindacale n. 7 del 31/12/2020

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Decreto sindacale di cui sopra di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del Servizio Tecnico – Urbanistico;

Visti:

- la L. 17 luglio 2020, n. 77 ha convertito, con modificazioni, il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID - 19", al comma 3 bis dell'art. 106, che ha previsto il differimento per la deliberazione di bilancio di previsione 2021 al 31 gennaio 2021 anziché nel termine ordinario del 31 dicembre;
- il decreto del Ministero dell'interno in data 13 gennaio 2021, con la quale è stato ulteriormente differito al 31 marzo 2021, il termine per l'applicazione del bilancio di previsione finanziario 2021/2023 degli Enti locali;
- il D.L. 29/04/2021 con il quale è stato ulteriormente prorogato al 31/5/2021 il termine di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021/2023;

Visti:

- l'art. 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);
- i quali disciplinano le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio;
- Il bilancio di previsione finanziario 2021/2023 in corso di formazione;
- La deliberazione di G.C. n. 126 del 29/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021/2023, si conferma il P.R.O. esercizio 2020, autorizzando i responsabili di Servizio ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di appalti e dal regolamento dei contratti;

Premesso:

- che con determina n. 87 dell'11/04/2019 sono stati affidati ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs.vo n. 50/2016 alla Ditta - "Ecofin 2010 srl" con sede in Castiglione Messer Raimondo (Te), Frazione Piane sn C.F./P.IVA 01766820672, i "Lavori vari da eseguire ai diversi edifici ERP di proprietà Comunali" per un costo totale complessivo di €. 4.702,50 secondo il preventivo di spesa redatto dall'Ufficio Tecnico, comprensivo degli oneri sicurezza e al netto di IVA, per un totale di €. 5.737,05 finanziato con

l'applicazione dell'avanzo di amministrazione vincolato della vendita alloggi ERP esercizio finanziario 2018 di cui al Cap 2853/0, miss. 08 – prog. 02, sufficientemente capiente;

- che durante l'esecuzione dei lavori del fabbricato ERP situato a monte della Via Circonvallazione in cui abita il Sig. D.E. sono emerse delle carenze nel terrazzo di copertura dovuta alla presenza di acqua al di sotto della pavimentazione esistente e allo smaltimento delle stesse nelle bocchette di raccolta acque;
- che fatto presente l'Amm.ne Comunale ha ritenuto procedere alla sistemazione di detto terrazzo eseguendo lavori atti ad eliminare qualsiasi infiltrazione con eventuale impermeabilizzazione del terrazzo stesso;
- che a riguardo è stato incaricato lo scrivente quale responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale alla redazione di una progettazione unica;
- che con delibera di G.C. n. 57 del 14/05/2019 è stato approvato il progetto unico redatto dallo scrivente
-
- per una spesa complessiva di €. 22.500,00 che presenta il seguente quadro economico:

A) SOMME PER LAVORI			
A.1	Importo complessivo di progetto	€. 17.240,42	
A.2	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 600,00	
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€. 17.840,42	€ 17.840,42
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Spese per incentivo ai sensi dell'art. 113 cui Al D.Lgs 50/2016	€. 300,00	
B.2	Iva sui lavori 22%	€. 3.924,89	
B.3	Imprevisti e arrotondamenti	€. 434,69	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 4.659,58	€ 4.659,58
	IMPORTO COMPLESSIVO (A + B + C)		€. 22.500,00

- che con determina n. 330 del 27/12/2019 si è provveduto ad estendere l'affidamento dei lavori alla Ditta "Ecofin 2010 srl" con sede in Castiglione Messer Raimondo (Te) Frazione Piane sn C.F./P.IVA 01766820672 in quanto già affidataria con precedente determina n. 87/2019 nonché ad impegnare la spesa relativa;

Accertato che all'interno di detto edificio è presente un alloggio con relativa pertinenza di proprietà di un privato e precisamente D.G., pertanto in data 09/01/2020 è stato redatto un verbale condominiale con la ripartizione della spesa prot. n. 101/2020 che viene richiamato e non allegato, in cui si accetta anche l'affidamento dei lavori alla suddetta Ditta;

Visto che con determina n. 5 del 10/01/2020 è stato preso atto del verbale condominiale e confermare l'affidamento dei lavori alla ditta "Ecofin 2010 srl" con sede in Castiglione Messer Raimondo (Te) Frazione Piane sn C.F./P.IVA 01766820672, per l'importo al netto del miglioramento economico offerto di €. 16.378,40 oltre €. 600,00 per oneri sicurezza e quindi per un totale di €. 16.978,40, giusta firma apposta dal legale rappresentante della suddetta Ditta per accettazione sulla suddetta determina;

Ritenuto che dal suddetto importo di €. 16.978,40, è stato detratto il precedente importo previsto di 3.502,50 affidato con det. 87/2019, per cui è stato impegnato un ulteriore importo di €. 13.415,90 comprensivo di oneri sicurezza e al netto di iva al 10%, relativamente al fabbricato ERP situato in via Circonvallazione;

Considerato inoltre che è stato richiesto il DURC e che a tutt'oggi risulta ancora in verifica;

Tenuto conto che gli interventi relativi ai fabbricati ERP affidati alla Ditta Ecofin 2010 ammontano complessivamente ad €. 18.002,18 al netto di Iva al 10% e trova imputazione al capitolo 2853/0, miss. 08 – prog. 02 residui passivi esercizio finanziario 2018;

Visto che alla data odierna i lavori sono stati regolarmente eseguiti per un importo di €. 17.836,10 al netto di Iva, con un'economia di €. 165,84 e che risultano in data 15/04/2021 con prot. 2185 consegnati i seguenti documenti:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;

- Sommario registro contabilità;
- Stato avanzamento lavori;
- Certificato di pagamento n. 1;
- Certificato di Regolare Esecuzione;

Vista la seguente fattura:

- n. 05 del 16/04/2021 pervenuta in formato elettronico, trasmessa dalla suddetta Ditta "Ecofin 2010 srl" nel rispetto della normativa vigente in materia, per la somma complessiva di €. 21.760,04, di cui:
 - €. 17.836,10 per lavori
 - €. 3.923,04 per iva al 10%;

Ritenuto pertanto di approvare e liquidare il suddetto stato finale e CRE;

Preso atto del Decreto Ingiuntivo n. 69/2021 R.G.E. del Tribunale di Teramo quale atto di pignoramento verso terzi trasmesso in data 04/03/2021 prot. n. 1234 dall'Avv. Marzia Di Prospero con il quale è stato intimato a questo Ente di pignorare la suddetta somma spettante alla Ditta "Ecofin 2010 srl" in favore dei creditori secondo quanto riportato nel suddetto Decreto Ingiuntivo (che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale) fino alla somma vantata dalla stessa Ditta "Ecofin 2010 srl" per i lavori sopra indicati;

Vista che la suddetta nota trasmessa tramite PEC dall'Avv. Marzia Di Prospero del 04/03/2021 contiene solo l'importo e le modalità di versamento della società Di Prospero srl per un importo di €. 14.230,95;

- **Visto** il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del C.C. n° 27 del 07/07/1999;
- **Visto** lo statuto Comunale;
- **Visto** il nuovo regolamento generale sugli appalti in vigore dal 09/06/2011, n. 207
- **Visto** il D.Lgvo n. 50/2016 e s.m.i.;
- **Visto** il DLgs 18/08/2000 n° 267;

Acquisito dal servizio finanziario il visto di copertura finanziaria, attestante altresì la regolarità contabile della spesa, secondo quanto previsto dal novellato art. 151, comma 4 T.U.;

D E T E R M I N A

1. di approvare gli atti tecnici-contabili relativi alla contabilità finale e CRE per "**Lavori fabbricato ERP di proprietà Comunale**" eseguiti dall'impresa "Ecofin 2010 srl" con sede in Castiglione Messer Raimondo (Te), Frazione Piane sn C.F./P.IVA 01766820672 per l'importo di €. 17.7.690,21 maturata alla data del 28/04/2018 al netto del ribasso d'asta e dell'iva;
2. di procedere alla liquidazione della somma di €. 17.836,10 in favore della Ditta "Ecofin 2010 srl" e per essa in virtù del Decreto Ingiuntivo n. 69/2021 R.G.E. del Tribunale di Teramo ai creditori come riportato nel suddetto decreto che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale precisando che a questo comune al momento risulta comunicato tramite PEC dall'Avv. Marzia Di Prospero del 04/03/2021 solo l'importo e le modalità di versamento della società Di Prospero srl, per un importo di €. 14.230,95;
3. di trasmettere il presente atto all'Ufficio di Ragioneria per quanto di competenza delegandolo al pagamento delle somme riportato nel suddetto Decreto ingiuntivo fino alla spesa spettante alla suddetta Ditta "Ecofin 2010 srl";
4. Di dare atto che la somma complessiva di €. 21.760,04 risulta già impegnata sul Cap. 2853/0, miss. 08 – prog. 02 del corrente esercizio finanziario 2018/2020;
5. Di dare inoltre atto che l'IVA calcolata sull'importo di € 21.760,04 pari ad € 3.923,94 sarà trattenuta e versata da questo Ente direttamente all'Erario, demandato all'Ufficio di Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento nei modi e nei tempi previsti dalle vigenti disposizioni in materia di Split Payment.
6. Di procedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito Internet del Comune di Farindola;
7. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

– all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità,

IL RESPONSABILE
del Servizio Tecnico Urbanistico
- Geom. Enrico COLANGELI -

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 97 del 04/05/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore COLANGELI ENRICO in data 04/05/2021.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 153 c. 5, in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della Proposta n.ro 97 del 04/05/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore CIOTA FRANCO il 04/05/2021.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 309

Il 06/05/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 147 del 04/05/2021 con oggetto: **Lavori fabbricato ERP di proprietà Comunale situato in Via Circonvallazione". Approvazione Contabilità finale e CRE – liquidazione a saldo Ditta.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da COLANGELI ENRICO il 06/05/2021.