



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

SETTORE III - SETTORE TECNICO

## REGISTRO GENERALE N. 412 del 12/08/2020

**Determina N. 196 del 11/08/2020 del Responsabile di Settore.**

**OGGETTO:** Sistemazione strada della strada comunale di via Cocchione  
Approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa complessiva dell'opera.  
CUP G77H18001310004 - CIG 81664152D9

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

**Premesso che :**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23.05.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- con decreto sindacale n. 38 del 30.07.2019 è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del settore III°;

**Premesso altresì che:**

la Giunta Comunale con delibera n. 29 del 17.04.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Arch. Euliano Tarantelli con studio tecnico in Montesilano (Pe) via Biferno n. 9 – CF -----OMISSIS----- per l'esecuzione dei "Lavori di sistemazione della strada comunale di via Cocchione", dell'importo complessivo di € 99.999,99, come da quadro economico di progetto appresso dettagliato:

<b>A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a base d'asta)</b>		
A1) Importo totale lavori soggetti a ribasso	€ 67905,58	
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.573,98	
<b>Totale (A1+A2))</b>	<b>€ 71.479,56</b>	<b>€ 71.479,56</b>
<b>B) Somme a Disposizione</b>		
B1) Iva al 22 % su A1+A2	€ 15.725,50	
B2) Spese progettazione (preliminare def. Esecutiva) D.L. coord. Sicurezza in fase di prog. ed esecuz. , certif. Regolare esecuzione	€ 8.681,70	
B3) INARCASSA al 4% su B2)	€ 347,27	
B4) IVA al 22% (su B2+B3)	€ 1.986,37	
B5) Spese per pubblicità e per A.N.A.C.	€ 500,00	
B6) Incentivazione art. 113 D.Lgvo 50/2016	€ 571,84	
B7) Imprevisti e arrotondamenti	€ 707,75	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 28.520,43</b>	<b>€ 28.520,43</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 99.999,99</b>

- che con la Cassa DD.PP. Spa Ro,ma – è stato contratto il mutuo Pos. n. 6060825 di complessivi € 99.999,99 per l'esecuzione dei Lavori di sistemazione della strada comunale di via Cocchione;

– con determinazione n. 39 del 21.02.2020 a seguito di procedimento di gara, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato **Co.Di.Mar. Sas di Di Marco Romolo & C. con sede legale in via Fosso Marinelli, n. 16 – Silvi (Te) – P.I. 00708130679** per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 13,221%, di euro 58927,78 oltre al costo degli oneri per la sicurezza pari a euro 3.573,96 (non assoggettati a ribasso) e così per complessivi € 62501,74 oltre iva;

– con la determinazione sopra citata n. 120 del 29.05.2019, si è provveduto ad assestare il quadro economico generale della spesa come di seguito riportato:

Descrizione voce	Q.E. <i>Progetto definitivo/esecutivo</i>	Q.E. <i>Post-gara</i>
<b>Lavori</b>		
A1) Importo lavori	€ 67.905,58	€ 58.927,78
A2) Oneri della sicurezza	€ 3.573,96	€ 3.573,96
<b>Totale importo lavori</b>	€ <b>71.479,56</b>	€ <b>62.501,74</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1) Iva al 22 % su A1+A2	€ 15.725,50	€ 13.750,38
B2) Spese progettazione (preliminare def. Esecutiva) D.L. coord. Sicurezza in fase di prog. ed esecuz. , certif. Regolare esecuzione	€ 8.681,70	€ 8.681,70
B3) INARCASSA al 4% su B2)	€ 347,27	€ 347,27
B4) IVA al 22% (su B2+B3)	€ 1.986,37	€ 1.986,37
B5) Spese per pubblicità e per A.N.A.C.	€ 500,00	€ 30,00
B6) Incentivazione art. 113 D.Lgvo 50/2016 e validazione progetto	€ 571,84	€ 1.429,59
B7) Imprevisti e arrotondamenti	€ 707,75	€ 707,75
<b>Totale somme a disposizione</b>	€ <b>28.520,43</b>	€ <b>26.933,06</b>
<b>Accantonamenti post-gara</b>		€ <b>10.565,19</b>
<b>Totale</b>	€ <b>99.999,99</b>	€ <b>99.999,99</b>

– i patti contrattuali, sono stati regolati tramite contratto per Notaio Michele Albergo di Pescara Rep. n. 44911 Racc. 24915 del 22.06.2020 registrato a Pescara il 29.06.2020 col n. 4934 Serie 1T;

- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di identificazione del procedimento di selezione del

contraente, denominato anche Codice Identificativo di gara (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa autorità CIG 81664152D9

- che è stato acquisito per i lavori il CUP G77H18001310004

- Che in data 11.07.2020, come risulta da apposito Verbale, i lavori in questione sono stati consegnati all'impresa appaltatrice;

- che la Direzione Lavori - Arch. Euliano Tarantelli iscritto all'Ordine degli Architetti di Pescara col n. 520 - con studio in montesilvano alla via Biferno n. 9 , ha redatto in data 11.08.2020 (acquisita agli atti del comune in pari data n. 007374) una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di **euro 9.219,83** che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a, **euro 71.721,57**, e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Relazione Tecnica illustrativa ;
- 2) Computo metrico estimativo
- 3) Quadro comparativo di confronto;
- 4) Quadro economico ;
- 5) Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

- la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si è riscontrato la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per attuare interventi migliorativi , come riportato nella relazione tecnica di perizia, ed appresso sintetizzati:

a) Riempimento della sezione stradale con conglomerato bituminoso idoneo per risagomatura a causa del fatto che a causa di lavori e relativi ripristini effettuati da parte di aziende gestori di sottoservizi di interesse pubblico e per il continuo passaggio di mezzi pesanti, il piano viario deformato con consistenti avvallamenti che prima della stesura del tappetino necessitano di essere regolarizzati con risagomatura stradale;

- le ragioni di cui sopra portano ad indentificare la fattispecie di una variante necessaria:

- per il manifestarsi della necessità di adottare una **variante ordinaria** inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore al 15 % del valore iniziale dell'appalto (che non altera la natura complessiva del contratto) (*Art. 106, comma 2, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50*);

- l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;

- il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità in introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

Descrizione voce	<i>Q.E.</i> <i>Post-gara</i>	<i>Q.E.</i> <i>Perizia di variante</i>
<b>Lavori</b>		
A1) Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 13,221 %	€ 58.927,78	€ 67.842,21
A2) Oneri della sicurezza	€ 3.573,96	€ 3879,36
<b>Totale importo lavori</b>	€ 62.501,74	€ 71.721,57
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1) Iva al 22 % su A1+A2	€ 13.750,38	€ 15.778,75
B2) Spese progettazione (preliminare def. Esecutiva) D.L. coord. Sicurezza in fase di prog. ed esecuz. , certif. Regolare esecuzione	€ 8.681,70	€ 8.681,70
B3) INARCASSA al 4% su B2)	€ 347,27	€ 347,27
B4) IVA al 22% (su B2+B3)	€ 1986,37	€ 1986,37
B5) Spese per pubblicità e per A.N.A.C.	€ 30,00	€ 30,00
B6) Incentivazione art. 113 D.Lgvo 50/2016 e validazione progetto	€ 1.429,59	€ 1.429,59
B7) Imprevisti e arrotondamenti	€ 707,75	€ 24,74
<b>Totale somme a disposizione</b>	€ 26.933,06	€ 28.278,42
<b>Accantonamenti post-gara</b>	€ 10.565,19	€ 0,00
<b>Totale</b>	€ 99.999,99	€ 99.999,99

Riconosciuta la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante relativa ai lavori di "Sistemazione della strada comunale di via Cocchione" redatta dal direttore dei lavori Arch.

Euliano Tarantelli composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale da euro **62501,74** a euro **71.721,57**;

- 2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di euro 99.999,99 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 3) di dare atto che ad oggi per la somma di cui sopra (€ 89.434,80) sono stati effettuati sugli impegni n. 790/2019 e n. 791/2019 ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio 2019/2021 esercizio 2019, i seguenti **sub impegni** per come appresso:

**A) - per € 76.959,87 (A1 + A2 + B1 + B7) -a favore dell'impresa aggiudicataria Co.Di.Mar. Sas di Di Marco Romolo & C. - al capitolo 28110 art. 13 - C.M. 2080101 00 - M./P/Ac 08.01.2 - P.C. 2.02.01.09.012- annualità 2019;**

**B) per € 11.015,34 (B2 + B3 + B4) a favore dell'Arch. Euliano Tarantelli** (già incaricato della progettazione e direzione lavori ecc. con determinazione n. 71 del 20.08.2018 e convenzione del 31.08.2018) iscritta all'Ordine degli Archietti P.P.C della Provincia di Pescara col n. 520 - sopra citata facendovi fronte con i fondi residui 2019 allocati al - capitolo 28160 art. 0 - P.C. 2.02.03.05.001- (imp. n. 791/2019);

**C) per € 1.429,59 (B6) a favore dello scrivente Arch. Giuseppe Spoleti - RUP nel procedimento e validatore del progetto -** facendovi fronte con i fondi residui 2019 allocati al - capitolo 28110 art. 13, dando atto che con determinazione da parte del Responsabile preposto (Segretario Comunale) in sede di liquidazione si dovrà procedere alla commuazione in entrata nell'apposito capitolo al titolo III e contestuale liquidazione della spesa al Titolo I;

**D)- per € 30,00 (B5) -a favore dell'A.N.A.C. – Autorità Nazionale Anticorruzione - con sede in via M. Minghetti, 10 - CF 97584460584 facendovi fronte con i fondi dei residui 2019 - capitolo 28110 art. 13;**

**E) – dare atto che la complessiva somma derivante da economie d'asta di € 10.565,19** (residuante al cap. 28110 art. 13 – imp. n. 790/2019 - potrà essere riutilizzata, nei limiti di legge, per varianti in corso d'opera con riapprovazione del quadro economico;

- 4) **Che in relazione alla perizia di variante si rende necessario pertanto implementare l'impegno di spesa a favore della sola ditta esecutrice dei lavori (dando atto che gli altri impegni di spesa rimangono inalterati),** per come appresso:

**A) – Impegnare ulteriori € 10.565,19 - rispetto a quanto già impegnato (imp. N. 790/2019) per (A1 + A2 + B1 + B7)) a favore dell'impresa Co.Di.Mar Sas di Di Marco Romolo & C. appaltatrice dei lavori al capitolo 28110 art. 13 - C.M. 2080101 00 - M./P/Ac 08.01.2 - P.C. 2.02.01.09.012- annualità 2019 (somma questa che assorbe totalmente le economie d'asta di cui al precedente punto 3) lettera E)).**

- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-

*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta i sopracitati riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria;

7) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento provvederà a dare comunicazione della perizia di variante all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, per la valutazione e gli eventuali provvedimenti di competenza, entro trenta giorni dalla relativa approvazione.

8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giuseppe Spoleti – Responsabile del Settore III°-

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 496 del 11/08/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Arch. SPOLETI GIUSEPPE in data 11/08/2020.

---

#### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 153 c. 5, in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della Proposta n.ro 496 del 11/08/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **BREGGIA ANNA il 12/08/2020**.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 558**

Il 14/08/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 412 del 12/08/2020 con oggetto: **Sistemazione strada della strada comunale di via Cocchione**  
**Approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa complessiva dell'opera.**  
**CUP G77H18001310004 - CIG 81664152D9**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Arch. SPOLETI GIUSEPPE il 14/08/2020.