



Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 74 DEL 06/04/2023**

PROPOSTA N. 230 DEL 03/04/2023

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CASA DELLE ASSOCIAZIONI - EX SCUOLA MATERNA
 CUP: F84E21008170004 CIG: 8993631316
 LIQUIDAZIONE STATO FINALE E SALDO PRESTAZIONI TECNICHE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Premesso che

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 22/04/2022, è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 227, D.Lgs. n. 267/2000;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 20/02/2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023-2025;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.9 del 20.02.2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ai sensi dell'Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 29.03.2023 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.

Premesso altresì che, in attuazione dell'art. 1 della Legge "delega" 21.06.2022 n. 78 è stato approvato il nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs 36/2023 del 31 marzo 2023 e relativi allegati, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77 del 31.03.2023.

Precisato che, ai sensi dell'art. 229 del D.Lgs 36/2023, il nuovo codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023 e le relative disposizioni acquistano efficacia il 1° luglio 2023, determinandosi, quindi, un periodo transitorio dal 1 aprile al 30 giugno 2023 in cui continua a trovare applicazione il vecchio codice di cui al D.Lgs. 50/2016.

Considerato che, visto il perdurare dello stato di degrado dell'edificio denominato "Casa delle Associazioni", ex Scuola Materna in Via Bucci a causa delle irrisolte infiltrazioni di acque meteoriche, si è ravvisata la necessità di un più ampio intervento di ristrutturazione che potesse estendersi anche alle facciate ed agli interni.

Ritenuto necessario, per le ragioni prima esposte, prevedere interventi di ristrutturazione edilizia consistenti nella correzione dei difetti più evidenti della copertura e delle facciate dell'edificio denominato "Casa delle Associazioni", ex Scuola Materna al fine di evitare il perdurare delle infiltrazioni e contestualmente di ripristinare l'aspetto ed il decoro degli ambienti interni ammalorati.

Visti

- La Deliberazione di Giunta Comunale n.69 del 27/08/2021 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dal settore LL.PP del Comune, riguardante i

lavori di “RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CASA DELLE ASSOCIAZIONI - EX SCUOLA MATERNA”, per un importo totale stimato in complessivi € 50'000.00.

- La Determinazione del Settore Lavori Pubblici n.222 del 09.09.2021 avente ad oggetto l'affidamento dei servizi tecnici di Progettazione Definitiva-Esecutiva e Direzione dei Lavori all'Arch. Angelo Carmine Ricci, professionista esperto iscritto all'albo degli Architetti della provincia dell'Aquila al n.393 con studio in Piazza Municipio 8, Capistrello (AQ), p.iva 01448360667, c.f. RCCNLC62E03B656Z, per un importo complessivo, comprensivo di oneri previdenziali, pari a € 3'378.27 – CIG ZDC32F6258.
- Il progetto Definitivo – Esecutivo riguardante i “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CASA DELLE ASSOCIAZIONI – EX SCUOLA MATERNA”, rimesso dall'Arch. Angelo Carmine Ricci ed acquisito al protocollo dell'ente al n.7177 del 25.10.2021.
- Il verbale di verifica prot. 7323 del 28.10.2021 ed il conseguente atto di validazione ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 ove è specificato che l'intervento è validabile ed appaltabile.
- La Deliberazione di Giunta Comunale n.86 del 29/10/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo – Esecutivo prima indicato, per un importo totale di complessivi € 50'000.00.

Richiamate

- La Determinazione del settore Lavori Pubblici n.327 del 04.12.2021 con cui si è dato avvio alla procedura di selezione del contraente per mezzo di affidamento diretto previo invito di almeno 5 operatori economici individuati tramite sorteggio tra i soggetti compresi nell'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Capistrello (Albo 2021-2023), nel rispetto del principio di trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti, approvando contestualmente i documenti di gara, le modalità e le tempistiche di esperimento della procedura e precisando che la procedura potrà essere esperita anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi della L.120/2020 e s.m.i.;
- La Determinazione del settore Lavori Pubblici n. 28 del 24.01.2022 con cui si è proceduto ad aggiudicare in via definitiva ed efficace ai sensi dell'art.32 c.8 del D.lgs. 50/2016 i “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CASA DELLE ASSOCIAZIONI” alla ditta Sipros - Sistemi Professionali di Sicurezza S.R.L., p.iva 01267310660 con sede in Via Marisa Bellisario 7/S frazione Monticchio, 67100 L'Aquila (AQ) impegnando, in ragione del ribasso del 16,30% offerto in sede di gara, la somma complessiva contrattuale pari ad € 35'639,38 oltre iva al 10% pari ad € 3'563,94, a valere sulle somme stanziata sul Capitolo 708/3, fondo pluriennale vincolato determinato con variazione di esigibilità.

Preso atto che il CUP è il seguente: F84E21008170004 e che il CIG acquisito tramite il sistema Simog è il seguente: 8993631316.

Dato atto che

- In data 24/02/2022 si è proceduto alla stipula di scrittura privata, acquisita al prot. 1337 del 25.02.2022.
- In data 31/03/2022 Il Responsabile Unico del Procedimento con nota al protocollo dell'Ente n. 2294 del 31/03/2022 autorizzava il Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori.
- In data 12.04.2022 veniva sottoscritto dalle parti interessate il verbale di consegna dei lavori, acquisito al prot. 2674 del 13.04.2022 ed in data 03.05.2022 si dava concreto avvio ai lavori con l'allestimento dei ponteggi.

Considerato che:

- In fase di allestimento del cantiere, su richiesta della ditta esecutrice Sipros - Sistemi Professionali di Sicurezza S.R.L. in data 25.05.2022 veniva svolto in cantiere un sopralluogo con la partecipazione dei consulenti dell'Ente Scuola Edile – CPT della Provincia dell'Aquila, volto a definire una revisione del sistema della sicurezza.
- In accoglimento delle prescrizioni e degli indirizzi suggeriti dai consulenti del CPT, per quanto fosse comunque possibile lavorare in sicurezza con gli elementi previsti nel progetto originario, si è dato avvio ad uno studio delle possibili soluzioni percorribili e ritenuto in ultimo di poter procedere all'installazione di un ponteggio metallico fisso sui lati nord, sud e ovest del fabbricato.
- Di conseguenza, si è reso necessario provvedere alla nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, ruolo assunto dal RUP in possesso dei requisiti di legge.
- Il Direttore dei Lavori ha elaborato un computo metrico di assestamento, le cui variazioni riguardano principalmente gli oneri della sicurezza e marginalmente le lavorazioni, senza alterare la natura complessiva del contratto principale.

Dato atto che i lavori sono stati ultimati in data 15.12.2022.

Richiamata la Determinazione del settore LL.PP. n.60 del 21.03.2023 con cui si è disposta l'approvazione della perizia di assestamento e conseguente contabilità finale dei lavori trasmessa dal Direttore dei lavori ed acquisita al prot. 1839 del 17.03.2023.

Visto in particolare il Quadro economico conclusivo ed assestato dell'intervento di seguito riportato:

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CASA DELLE ASSOCIAZIONI		
A	LAVORI	41'770,49 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	28'907,47 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	12'863,02 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	7'875,91 €
B.2	Spese tecniche	3'668,86 €
B.7	Imprevisti max. 5% importo lavori	0,00 €
B.8	Iva lavori 10%	4'177,05 €
B.9	Contributo ANAC	30,00 €
D	ECONOMIE	353,60 €
C	TOTALE INTERVENTO	50.000,00 €

Preso atto che il costo complessivo come sopra definito trova copertura nelle somme stanziare nel capitolo 708/3 del bilancio di previsione, fondo pluriennale vincolato, al netto delle somme già liquidate per il medesimo progetto.

Vista la fattura n. 14 del 22.03.2023 acquisita al protocollo dell'ente n. 2038/2023 emessa dalla ditta Sipros - Sistemi Professionali di Sicurezza S.R.L. di importo pari a € 45'947,54, di cui € 4'177,05 per iva, quale compenso spettante per lo stato finale, e ritenuto di dover provvedere alla relativa liquidazione.

Viste inoltre le fatture n. FPA 2/23 acquisita al protocollo dell'ente n. 2041/2023 di importo pari a € 1'689,13, di cui € 64,97 per contributi previdenziali, e n. FPA 3/23 acquisita al protocollo dell'ente n. 2039/2023 di importo pari a € 290,59, di cui € 11,18 per contributi previdenziali, emesse dall'Arch. Angelo Carmine Ricci quali compensi spettanti per le prestazioni tecniche di direzione lavori e redazione della perizia di assestamento finale e ritenuto di dover provvedere al pagamento delle stesse.

Visti

- Il DURC INPS_34549369 della ditta Sipros - Sistemi Professionali di Sicurezza S.R.L. regolare del 05.02.2023 con scadenza il 05.06.2023.
- Il Certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. 506989 del 03.04.2023 dell'Arch. Angelo Carmine Ricci acquisito al protocollo dell'Ente n. 2352 del 03.04.2023.

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs, il ruolo di Responsabile del Procedimento è assunto dall'ing. G. D'Amico, giusta disposizione prot. 7319 del 28.10.2021.

Accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990;

Riconosciuta per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Visti

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D. Lgs. n. 50 del 18/04/16

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata.
2. Di liquidare in favore della ditta Sipros - Sistemi Professionali di Sicurezza S.R.L. la fattura n. 14 del 22.03.2023 acquisita al protocollo dell'ente n. 2038/2023 di importo pari a € 45'947.54, di cui € 4'177.05 quale compenso spettante per lo stato finale, imputando la spesa per € 39'203,32 sul capitolo 708/3, gestione residui annualità 2022, e per € 6'744.22 sul capitolo 708/3, fondo pluriennale vincolato determinato con variazione di esigibilità .
3. Di specificare che l'IVA, inclusa in dato importo, sarà versato da questo Ente direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17/ter del DPR n. 633/1972 (SPLIT-PAYMENT) entro e non oltre il 16 del mese successivo.
4. Di liquidare in favore dell'Arch. Angelo Carmine Ricci con studio in Piazza Municipio 8, Capistrello (AQ), p.iva 01448360667, c.f. RCCNLC62E03B656Z le fatture n. FPA 2/23 acquisita al protocollo dell'ente n. 2041/2023 di importo pari a € 1'689.13, di cui € 64.97 per contributi previdenziali, imputando la spesa sul capitolo 708/3, gestione residui annualità 2021, e n. FPA 3/23 acquisita al protocollo dell'ente n. 2039/2023 di importo pari a € 290.59, di cui € 11.18 per contributi previdenziali, imputando la spesa sul capitolo 708/3, fondo pluriennale vincolato determinato con variazione di esigibilità.
5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

6. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013.
7. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ing. Roberto Laurenzi

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 230 del 03/04/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **06/04/2023**.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 230 del 03/04/2023** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 184 comma 4, del Dlgs 18/08/2000, n. 267.

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **08/04/2023**.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numero	Progress.	Impegno	Creditore	Importo
2023	69	1	14	SIPROS - SISTEMI PROFESSIONALI DI SICUREZZA S.R.L.	39.203,32
2023	70	1	15	SIPROS - SISTEMI PROFESSIONALI DI SICUREZZA S.R.L.	6.744,22
2023	71	1	36	RICCI ANGELO CARMINE	1.689,13
2023	72	1	15	RICCI ANGELO CARMINE	290,59

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** il **08/04/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 268

Il 11/04/2023 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **173 del 08/04/2023** con oggetto:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CASA DELLE ASSOCIAZIONI - EX SCUOLA MATERNA

CUP: F84E21008170004 CIG: 8993631316

LIQUIDAZIONE STATO FINALE E SALDO PRESTAZIONI TECNICHE

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **11/04/2023**.