



**Comune di Capistrello**  
**Provincia dell'Aquila**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 70 DEL 01/04/2023**

PROPOSTA N. 218 DEL 28/03/2023

**OGGETTO:** SERVIZI TECNICI CATASTALI PER TRASCRIZIONI E VOLTURE CATASTALI  
 CIG: ZB43A92278  
 DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI  
 DELL'ART. 36 CO. 2 LETT A) D.LGS. 50/2016

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

**Premesso che**

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 22/04/2022, è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 227, D.Lgs. n. 267/2000;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 20/02/2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023-2025;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.9 del 20.02.2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ai sensi dell'Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 29.03.2023 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.

**Premesso altresì che**, in attuazione dell'art. 1 della Legge "delega" 21.06.2022 n. 78 è stato approvato il nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs 36/2023 del 31 marzo 2023 e relativi allegati, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 77 del 31.03.2023.

**Precisato** che, ai sensi dell'art. 229 del D.Lgs 36/2023, il nuovo codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023 e le relative disposizioni acquistano efficacia il 1° luglio 2023, determinandosi, quindi, un periodo transitorio dal 1 aprile al 30 giugno 2023 in cui continua a trovare applicazione il vecchio codice di cui al D.Lgs. 50/2016.

**Tenuto conto che:**

- L'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici,

previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**Considerato** che, propedeuticamente alla stipula di atti di alienazioni di terre civiche per cui già si sono ottenute le relative Determinazioni da parte degli uffici regionali e per la corretta definizione di terreni reintegrati a seguito di autorizzazione Regionale, come da allegati alla presente, si è reso necessario procedere all'affidamento di servizi tecnici catastali di trascrizioni e volture catastali dei terreni come meglio nel seguito individuati: Fg. 36 p.lla 566 (a seguito di Determinazione DPD021/763) Fg. 36 p.lla 89 (a seguito di Determinazione DPD028/331) ; Fg. n. 30 particelle n. 198-199-200-201-202 (a seguito di Determinazione DH16/279).

**Accertata** la carenza in organico di specifiche professionalità che, in relazione alle caratteristiche ed alla complessità e peculiarità dell'attività da svolgere, siano in grado di svolgere pienamente le attività di cui sopra.

**Visto** che l'art.31 del d.lgs.50/2016 prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).

**Ritenuto** di poter procedere all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, in accordo all'art. 36, comma 2, lettera a) ed all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, che consente il ricorso ad un solo operatore economico in caso di fornitura di beni o servizi di importo fino a € 40.000,00 (oltre I.V.A.).

**Sentito** il geom. Sergio Fallocco, professionista esperto iscritto all'albo dei Geometri della provincia dell'Aquila al n.1439 con studio in Via Della Vittoria 9/W, Scurcola Marsicana (AQ), p.iva 01069120663, c.f. FLLSRG61C22H501E, che resosi disponibile ad assumere l'incarico in oggetto, ha rimesso offerta a mezzo mail acquisita al protocollo dell'Ente n. 2323/2023, per un onorario complessivo pari a € 650.00, oltre a contributi previdenziali al 5% pari a € 32.50, per un totale di € 682.50.

**Acquisito** il CIG: ZB43A92278 attraverso il servizio SmartCig dell'Anac.

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberto Laurenzi.

**Accertata** l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990.

**Riconosciuta** per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

#### **Visti**

il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

il D.Lgs 36/2023;

il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, nella parte ancora in vigore;

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;  
 il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
 il regolamento comunale di contabilità;  
 il regolamento comunale dei contratti;  
 il regolamento comunale sui controlli interni;

### DETERMINA

1. Di considerare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di affidare i servizi tecnici indicati in premessa al geom. Sergio Fallocco, professionista esperto iscritto all'albo dei Geometri della provincia dell'Aquila al n.1439 con studio in Via Della Vittoria 9/W, Scurcola Marsicana (AQ), p.iva 01069120663, c.f. FLLSRG61C22H501E, impegnando, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme relative ai servizi tecnici descritti in narrativa, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili nel modo seguente:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2023			
<b>Cap./Art.</b>	186/0	<b>Descrizione</b>	SERVIZI TECNICI CATASTALI PER TRASCRIZIONI E VOLTURE CATASTALI	
<b>Miss./Progr</b>		<b>PdC finanz.</b>	2023	<b>Spesa non ricorr.</b>
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	ZB43A92278	<b>CUP</b>
<b>Creditore</b>	GEOM. SERGIO FALLOCCO			
<b>Causale</b>	SERVIZI TECNICI CATASTALI PER TRASCRIZIONI E VOLTURE CATASTALI			
<b>Modalità finan.</b>	fondi amm.ne		<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 682.50	<b>Frazionabile in 12</b>

3. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data emissione fattura</b>	<b>Scadenza pagamento</b>	<b>Importo</b>
Ultimazione incarico	30 gg	€ 682.50

4. Di dare atto che la spesa suddetta costituita da servizi per € 650.00, oltre a contributi previdenziali al 5% pari a € 32.50, per un totale di € 682.50 è imputata al Capitolo 186/0 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023.
5. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante

apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
9. Di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ing. Roberto LAURENZI

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 218 del 28/03/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **01/04/2023**.

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 218 del 28/03/2023** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **03/04/2023**.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss	Progr	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	186	53	1	01	06	1	03	1.03.02.09.001	Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	682,50

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** il **03/04/2023**.

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 257**

Il 03/04/2023 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **160 del 03/04/2023** con oggetto:

**SERVIZI TECNICI CATASTALI PER TRASCRIZIONI E VOLTURE CATASTALI**

**CIG: ZB43A92278**

**DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 LETT A) D.LGS. 50/2016**

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **03/04/2023**.