



**Comune di Capistrello**  
**Provincia dell'Aquila**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 321 DEL 19/12/2022**

PROPOSTA N. 919 DEL 17/12/2022

**OGGETTO:** NUOVO CORPO DI FABBRICA PER L' AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO A.B. SABIN CUP F84E22000280006  
 AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA CSP  
 ALC ENGINEERING srl CIG Z3F38FF5B0

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici" ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

**Premesso che**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 in data 03/09/2021, è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 in data 25/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 17/12/2021, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022-2024;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 17.12.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ai sensi dell'Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Delibera di Giunta comunale n.58 del 10.05.2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.
- Con Delibera di Giunta comunale n.121 del 29.10.2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.
- Con Delibera di Giunta comunale n.130 del 30.11.2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.

**Premesso**

- Che con determinazione del settore Lavori Pubblici n.146 del 29.06.2021 si è stabilito di annullare la precedente procedura di evidenza pubblica finalizzata all'affidamento ed all'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico del corpo palestra afferente l'istituto scolastico A.B. Sabin e contestualmente si stabiliva di dare avvio ad una nuova procedura di selezione del contraente per mezzo di procedura negoziata sotto soglia condotta per mezzo di avviso pubblico e successivo sorteggio pubblico, approvando consensualmente i documenti di gara, le modalità e le tempistiche di esperimento della procedura.
- Che il progetto Definitivo – Esecutivo a base di gara è quello approvato con Deliberazione di G.C. 77/2017 i cui lavori sono quantificati in ultimo dal Direttore dei lavori con i documenti acquisiti al prot. 4700/2020 in € 281.734,76, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

d'asta per € 9103.48, collocando la gara nella fascia d'importo inferiore alla soglia comunitaria; e che il quadro economico del consta di complessivi € 350'000,00 – CUP F82C20004380004.

- Che l'intera somma prevista nel quadro economico di progetto trova copertura nel bilancio di previsione dell'ente 2022/2024 al cap.860/0, fondo pluriennale vincolato di cui in ultimo alla Determinazione di variazione di esigibilità n.353 del 31.12.2021.
- Che i lavori sono stati infine aggiudicati con Determinazione del settore Lavori Pubblici n.252 del 06.10.2021

#### **Premesso inoltre**

- Che nelle more del perfezionamento della procedura di appalto sopra citata si è proceduto alla definizione di ulteriori di interventi di efficientamento energetico ed adeguamento tecnologico ed impiantistico della Palestra, il cui progetto è stato approvato con Determinazione del settore LL.PP. 74 del 09.09.2021 per un importo complessivo da quadro economico di € 140.000,00 – CUP F88I2100241000
- Che i lavori di cui trattasi sono finanziati con i contributi di cui alla Legge di bilancio 2020, Legge 27 dicembre 2019 n. 160, art.1 comma 29, ripartiti con decreto del Ministero dell'Interno dell'11 novembre 2020, pubblicato in g.u. n. 289 del 20.11.2020.
- Che i lavori sono stati affidati in ultimo con Determinazione del Settore Lavori Pubblici n.225 del 13.09.2021

**Considerato** che gli interventi complessivamente previsti per la palestra, oggetto rispettivamente dei contratti rep.1740 e rep.1741 prevedono complessivamente il recupero sismico, energetico ed impiantistico tecnologico del corpo palestra senza che sia però contemplata la ricostruzione del corpo di collegamento cui si procedette a demolizione essendo la stessa ricompresa nell'ambito del progetto iniziale di adeguamento sismico.

**Vista** la Deliberazione della Giunta comunale n.6 del 31.01.2022 con cui, chiarito il quadro esigenziale consistente nella realizzazione di nuovi spogliatoi a servizio del corpo palestra oltre che di nuove sale polifunzionali a servizio dell'istituzione scolastica e della collettività, si procedeva si approvare il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal settore Lavori Pubblici coerente con lo stesso, dando atto di indirizzo per avviare le procedure tecnico amministrative finalizzate allo sviluppo del primo livello di progettazione delle opere di cui si tratta.

**Preso atto** che il citato documento preliminare per la progettazione prevede la realizzazione di un nuovo edificio a due piani a pianta rettangolare e copertura piana di circa 130mq per piano con piano terra adibito a spogliatoi – servizi igienici – spazio ristoro e piano primo (quota ingresso) adibito a sala polifunzionale per attività sportive ricreative e sociali, oltre che connettivi verticali compatibili con le norme sul superamento delle barriere architettoniche, per un importo complessivo da quadro economico di € 390.000,00 cui è associato il CUP F84E22000280006 eventualmente da realizzare in lotti funzionali.

**Richiamata** la Determinazione del settore LL.PP. n.36 del 07.02.2022 con cui si procedeva ad affidamento dei servizi tecnici di Progettazione di fattibilità Tecnica ed Economica alla società di ingegneria ALC Engineering srl con sede in Roma, Viale Buoizzi 99, p.iva 12790191006, al fine di poter sviluppare rapidamente le attività e di consentire di presentare la relativa proposta di finanziamento in risposta all'Avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli

asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU 2 dicembre 2021, predisposto dal Ministero dell’Istruzione e/o per altri avvisi futuri a valere su analoghe misure di finanziamento.

**Vista** la Deliberazione di Giunta comunale n.23 del 26.02.2022 con cui si è proceduto all’approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica acquisita al prot. 1271 del 24.02.2022 e successivamente integrata per un importo complessivo dell’intervento stimato in € 390'000.00 secondo il seguente quadro economico.

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>265 400,00 €</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	257 400,00 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	8 000,00 €
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>124 600,00 €</b>
B.1	Lavori in economia	0,00 €
B.2	Allacciamenti pubblici servizi	1 000,00 €
B.3	Acquisizione di aree o immobili o pertinenze indennizzi	0,00 €
B.4	Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (non previste - solo accatastamento)	0,00 €
B.5	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	1 327,00 €
B.6	Rilievi, indagini, accertamenti ed accatastamenti, accertamenti specialistici	12 004,80 €
B.6.1	<i>Indagini geologiche</i>	2 500,00 €
B.6.2	<i>Accertamenti ed analisi strutturali</i>	500,00 €
B.6.3	<i>Accertamenti archeologici</i>	800,00 €
B.6.4	<i>Rilievi topografici</i>	4 000,00 €
B.6.5	<i>Geologo</i>	2 000,00 €
B.6.6	<i>Oneri prev. Geologo 2%</i>	40,00 €
B.6.7	<i>IVA 22%</i>	2 164,80 €
B.7	Spese tecniche	31 848,00 €
B.7.4	<i>Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica</i>	4 183,48 €
B.7.5	<i>Oneri prev. Fattibilità Tecnica ed Economica 4%</i>	167,34 €
B.7.6	<i>IVA 22% su Progettazione Fattibilità Tecnica ed Economica</i>	957,18 €
B.7.4	<i>Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP</i>	9 622,01 €
B.7.5	<i>Oneri prev. Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP - 4%</i>	384,88 €
B.7.6	<i>IVA 22% su Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP</i>	2 201,51 €
B.7.7	<i>CSE, DL</i>	9 622,01 €
B.7.8	<i>Oneri prev. CSE, DL 4%</i>	384,88 €
B.7.9	<i>IVA 22% CSE, DL</i>	2 201,51 €
B.7.10	<i>Collaudatore</i>	1 673,39 €
B.7.11	<i>Oneri prev. COLL 4%</i>	66,94 €
B.7.12	<i>IVA 22% su COLL</i>	382,87 €
B.9	Accantonamento ex art.113	4 246,60 €
B.10	Contributo ANAC	250,00 €
B.11	Imprevisti max. 5% importo lavori	12 835,60 €
B.12	IVA lavori 22%	58 388,00 €
B.13	Attrezzature	2 700,00 €
<b>C</b>	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>390 000,00 €</b>

**Preso atto** che l’intervento di cui si tratta, sebbene idoneo, non è stato ammesso a finanziamento nell’ambito del bando PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU 2 dicembre 2021, predisposto dal Ministero dell’Istruzione come risulta dalle graduatorie relative all’avviso pubblico 48040 approvate con DDG 45 del 4 agosto 2022.

**Vista** la Deliberazione dei Giunta comunale n.124 del 22.11.2022 con cui, nell’ambito dell’adozione del programma triennale dei Lavori Pubblici si è stabilito che l’intervento di cui si tratta, identificato con codice CUI L00181790668202200023 e CUP F84E22000280006 sia da inserire nell’elenco annuale dei lavori e da finanziare con le risorse del bilancio di previsione 2022/2024 dell’ente previste sul capitolo di spesa 860/0 così come stanziare a seguito di Deliberazione della Giunta comunale n.121 del 29.10.2022.

**Ravvisata** dunque la necessità di procedere ad affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, al fine di dare concreto avvio all'attuazione dell'intervento come ricompreso nell'elenco annuale dei lavori.

**Ritenuto** di poter procedere all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, in accordo all'art. 36, comma 2, lettera a) ed all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, che consente il ricorso ad un solo operatore economico in caso di fornitura di beni o servizi di importo fino a € 40.000,00 (oltre I.V.A.) nonché nel rispetto della disciplina vigente di cui alla Legge 120/2020 e s.m.i.

**Visto** che l'art.31 del d.lgs.50/2016 prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).

**Considerato** che per l'intervento di cui si tratta si è già proceduto all'affidamento ad operatore economico del primo livello di progettazione e ravvisate, in termini estensivi, le condizioni di cui all'art. 23 c.12 del D.lgs. 50/2016 atte a garantire omogeneità e coerenza al procedimento progettuale.

**Richiesta** quindi la disponibilità della società di ingegneria ALC Engineering ad accettare l'estensione d'incarico già svolto, contemplando i servizi tecnici di Progettazione Definitiva Esecutiva, Coordinamento di Sicurezza in fase di Progettazione a mezzo di lettera d'invito prot. 9355 del 10.12.2022

**Ricevuta** la disponibilità della società di ingegneria ALC Engineering srl ad assolvere l'incarico di Progettazione Definitiva Esecutiva, Coordinamento di Sicurezza in fase di Progettazione del Nuovo corpo di fabbrica per l'ampliamento della palestra dell'edificio scolastico A.B. Sabin, ad estensione di quello svolto relativo al primo livello di progettazione, come da offerta acquisita al prot. 9504 del 16.12.2022 per un corrispettivo economico di € 9'300.00, oltre iva e cassa, per un totale di € 11'799,84.

**Accertato** che in forza dell'estensione di incarico di cui si tratta non vengono oltrepassati i limiti di cui al sopracitato art.36 c.2 lett. a per affidamenti diretti sottosoglia, né tantomeno le limitazioni vigenti di cui alla disciplina transitoria della L.120/2020 e s.m.i c.1 lett.2, considerando al fine della definizione degli importi cautelativamente tutti gli affidamenti d'incarico già attribuiti alla medesima società per prestazioni tecniche relative al medesimo edificio ed attualmente in corso di conclusione.

**Valutato** positivamente il preventivo rimesso, essendo ricompreso nel quadro economico di progetto, e ritenuto che lo stesso sia rispondente ai requisiti richiesti formalmente con la lettera di invito.

**Dato atto** che gli importi previsti come competenze professionali sono inferiori all'importo individuato ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 174 del 27 luglio 2016, e successive modificazioni oltre che inferiori ai limiti di cui alla Deliberazione di Giunta comunale n.120 del 30.11.2015.

**Preso atto** delle autodichiarazioni circa il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 e 83 del D.lgs.50/2016, dei requisiti speciali di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria, capacità tecnico-professionale, e visto inoltre il certificato di regolarità contributiva regolare,

rilasciato da Inarcassa con prot. 2191364 del 17.12.2022 ed acquisito al protocollo dell'Ente n. 9559 del 19.12.2022.

**Ritenuto** di dover procedere ad affidare il servizio di cui trattasi alla società ALC Engineering srl con sede in Roma, Viale Buoizzi 99, p.iva 12790191006, estendendo di fatto l'ambito dei servizi tecnici affidati al medesimo operatore, ravvisando una convenienza economica (riduzione dei costi ed evitata duplicazione degli stessi) oltre che amministrativa (assenza di disagi e massimizzazione di efficacia ed efficienza dell'operato amministrativo, stanti le strette tempistiche in cui condurre la prestazione) ed al fine precipuo di garantire omogeneità e coerenza al procedimento progettuale.

**Accertato** che la spesa suddetta come quella per la realizzazione dell'intera opera trova copertura nelle somme stanziare nel bilancio di previsione dell'ente sul capitolo 860/0.

**Acquisito** il CIG: Z3F38FF5B0 attraverso il servizio smart cig dell'Anac.

**Richiamate** le Linee Guida dell'ANAC n. 4 recanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Roberto Laurenzi.

**Accertata** l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990;

**Riconosciuta** per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

#### **Visti**

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

#### **DETERMINA**

1. Di considerare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;;
2. Di affidare ai sensi degli artt. 31 e 36, del D.Lgs. 50/2016, secondo i limiti di cui alla L.120/2020 i servizi tecnici indicati in premessa alla società di ingegneria ALC Engineering srl con sede in Roma, Viale Buoizzi 99, p.iva 12790191006, direttore Tecnico Ing. Pierluigi Di Felice, ad estensione dell'incarico precedentemente conferito ed impegnando, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme relative ai servizi tecnici descritti in narrativa, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili nel modo seguente:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	860/0	Descrizione	AMPLIAMENTO PALESTRA SABIN AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI, ALC ENGINEERING SRL : PROG- DEF – ES - CSP.		
Miss./Progr		PdC finanz.	2022	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	Z3F38FF5B0	CUP	F84E22000280006
Creditore	ALC ENGINEERING SRL				
Causale	AMPLIAMENTO PALESTRA SABIN				

AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI, ALC ENGINEERING SRL: PROG- DEF – ES - CSP.				
Modalità finan.	fondi amm.ne		Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	Importo	€ 11'799,84 (oneri previdenziali ed iva inclusi)	Frazionabile in 12	

3. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Verifica – validazione ed approvazione progetto	30 gg	€ 11'799,84 (oneri previdenziali ed iva inclusi)

4. Di dare atto che la spesa suddetta è costituita da servizi per un importo complessivo di € 9'300.00 oltre contributi previdenziali ed iva ed è da imputare al Capitolo 860/0 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022.

5. Di dare atto che il tempo di esecuzione della progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è fissato, in accordo alla lettera di invito, in 65 giorni naturali dalla data di avvio del servizio, salvo diverse intese.

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale

8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;

9. Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ing. Roberto Laurenzi

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 919 del 17/12/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **19/12/2022**.

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 919 del 17/12/2022** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **19/12/2022**.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss	Progr	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	860	277	1	04	02	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	11.799,84

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** il **19/12/2022**.

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1104**

Il 19/12/2022 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **695 del 19/12/2022** con oggetto:

**NUOVO CORPO DI FABBRICA PER L' AMPLIAMENTO DELLA PALESTRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO A.B. SABIN c3 CUP F84E22000280006  
AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA CSP  
ALC ENGINEERING srl CIG Z3F38FF5B0**

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **19/12/2022**.