



COMUNE DI LORETO APRUTINO
SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determina del Responsabile di Settore N. 328 del 11/12/2023

PROPOSTA N. 1297 del 11/12/2023

OGGETTO: Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino. S.A.L. N°1-BIS lavori supplementari. Liquidazione 2° acconto somme a compensazione dei prezzi ex art.26 D.L. 50/2022

IL RESPONSABILE

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 13 del 02/10/2023, con il quale si affidano fino al 31/12/2024 al sottoscritto Ing. Benito Buccella, i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, per quanto di competenza del Settore IV Lavori Pubblici, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO pertanto che il presente atto rientra nelle competenze del sottoscritto;

DATO ATTO che:

- Il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2023-2024-2025 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 18 ottobre 2022;
- La nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2023-2024-2025 è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 27 dicembre 2022;
- Il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2024-2025 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 27 dicembre 2022;
- Il PEG2023 è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 09/02/2023.

PREMESSO che:

- con D.G.C. n. 42 del 17.04.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione della nuova caserma dei carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino", dell'importo complessivo di € 975.131,16, di cui € 682.313,84 per lavori ed € 292.666,87 per somme a disposizione dell'Ente, redatto dal RTP Di Camillo R. – Acconciamesa G. – Candeloro F. (validazione del 05.04.2018);
- con Det. Dirigenziale n. 357 R.G. del 09/07/2019, i lavori in parola sono stati affidati alla ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. per l'importo netto di € 492.930,80, ottenuto mediante l'applicazione del ribasso d'asta del 29,280% all'importo dei lavori a base di gara pari ad € 647.313,84 per lavori, oltre oneri per sicurezza per € 35.150,45 non soggetti a ribasso ed oltre IVA 22%;
- in data 19 settembre 2019, trascorso il termine di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lvo 50/2016, è stato sottoscritto presso la sede municipale davanti all'Ufficiale rogante, Dott.ssa Anna Claudia Arduino in qualità di Segretario comunale, da parte della Ditta appaltatrice e del responsabile del Settore IV il contratto di appalto (rep. n. 594), registrato a Pescara il 24/09/2019 al n. 9204;
- in data 14/10/2019 è stato sottoscritto il verbale di effettivo inizio dei lavori;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 28-05-2020, è stata approvata la PRIMA PERIZIA VARIANTE E SUPPLETIVA relativa ai lavori in oggetto, che elevava l'importo netto contrattuale da euro 492.930,80 a euro 510.369,86, al fine di riconoscere l'adeguamento dei costi della sicurezza in funzione dell'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da Covid-19;
- con Determinazione Dirigenziale n. 279 R.G. del 08/06/2020, preso atto della D.G.C. di cui sopra, è stato disposto l'impegno della spesa delle somme ulteriori, per lavori e prestazioni tecniche, nonché l'adeguamento dei termini contrattuali;
- con Determinazione Dirigenziale n. 678 R.G. del 15/12/2020 si approvava la seconda perizia di assestamento, senza incremento dei costi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 131 R.G. del 18/02/2021 si approvava terza perizia di assestamento, senza incremento dei costi;
- con Deliberazione Giunta Comunale n. 84 del 16/11/2021 è stata approvata la proposta di quarta perizia di variante suppletiva e di completamento dei lavori di Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino;
- con Determinazione n. 877 R.G. del 25/11/2021, si sono affidati i lavori supplementari di cui alla perizia di variante richiamata al paragrafo precedente, sussistendo le condizioni di cui all'art. 106 comma 1, lettera b) del D. Lvo 50/2016 e s.m.i., alla ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. per l'importo netto di € 143.595,86 oltre IVA 22%, per un totale complessivo quindi di € 175.186,95;
- in data 28 dicembre 2021 si è sottoscritto il contratto aggiuntivo (Rep. n. 600), relativo ai lavori supplementari di cui alla suddetta perizia di variante e completamento approvata con D.C.G. n. 84 del 16/11/2021, presso la sede municipale davanti all'Ufficiale rogante, Dott.ssa Anna Claudia Arduino in qualità di Segretario comunale, da parte della Ditta appaltatrice e del responsabile del Settore IV;
- in data 07/02/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori supplementari, di cui alla perizia di variante suppletiva e completamento (approvata con D.C.G. n. 84 del 16/11/2021);
- con Determinazione Dirigenziale n. 35 R.G. del 10/01/2023 si approvava la quinta perizia di assestamento, relativa ai soli lavori supplementari, senza incremento dei costi.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Det. Dirigenziale n. 549 del 25.10.2019 con la quale si è provveduto a liquidare - in favore della ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL - a titolo di anticipazione sui lavori principali (contratto rep. 594), ai sensi e per effetto dell'art. 35 comma 18 del D. Lvo 50/2016, la somma di euro 120.275,12 IVA inclusa.
- la Det. Dirigenziale n. 127 R.G. del 06/03/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 1 relativo ai lavori principali;
- la Det. Dirigenziale n. 410 R.G. del 17/08/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 2 relativo ai lavori principali;
- la Det. Dirigenziale n. 04 R.G. del 05/01/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 3 relativo ai lavori principali;
- la Det. Dirigenziale n. 337 R.G. del 13/05/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 4 relativo ai lavori principali;
- la Det. Dirigenziale n. 720 R.G. del 08/10/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 5 relativo ai lavori principali;
- la Det. Dirigenziale n. N. 885 R.G. del 25/10/2022 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 6 relativo ai lavori principali;
- la Det. Dirigenziale n. 224 RG del 11/03/2022 con la quale si è provveduto a liquidare - in favore della ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL - a titolo di anticipazione sui lavori
REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1075 del 12/12/2023

supplementari (contratto aggiuntivo rep. 600), ai sensi e per effetto dell'art. 35 comma 18 del D. Lvo 50/2016 e dell'art.207 c.2 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n°77/2020, la somma di euro 52.556,10 IVA inclusa.

- la Det. Dirigenziale n. 476 R.G. del 08/06/2022 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 1 relativo ai lavori supplementari, approvati con D.C.G. n. 84 del 16/11/2021;
- la Det. Dirigenziale n. 702 R.G. del 30/08/2022 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 1-bis integrativo relativo ai lavori supplementari, riportante l'aggiornamento dei prezzi previsto dal D.L. 50/2022 convertito con L. 91/2022;
- la Det. Dirigenziale n. N. 877 R.G. del 25/10/2022 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 2 relativo ai lavori supplementari, approvati con D.C.G. n. 84 del 16/11/2021;

RICHIAMATO l'art.26 del D.L. 50/2022, convertito in Legge n.91/2022, che prevede al comma 1 che “lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, e' adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4”;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 702 R.G. del 30/08/2022, con la quale si provvedeva a:

- APPROVARE, lo stato di avanzamento integrativo n°1 bis, riportante l'aggiornamento dei prezzi previsto dal D.L. 50/2022 convertito con L. 91/2022, relativo al primo Stato di Avanzamento dei lavori a tutto il 16/05/2022, di cui al contratto aggiuntivo dei lavori di realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino - perizia di variante suppletiva e completamento, sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori al Comune con propria nota protocollo N. 11905 del 29/08/2022;
- RICONOSCERE all'impresa **COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO srl** con sede in Via Romaniello n. 76 a Trentola Ducenta (CE) (P. Iva 03317320616), in qualità di Ditta assuntrice, il CERTIFICATO DI PAGAMENTO INTEGRATIVO N°1 BIS per i lavori a tutto il 16/05/2022, ammontante ad € **12.248,06**, al netto delle ritenute ed escluso IVA (non dovuta), a titolo di 'Aumento eccezionale dei prezzi' ex Art. 26, comma 1 e 3 D.L. 50/2022 convertito con L. 91/2022;
- DARE ATTO che, in assenza di risorse di cui al comma 1 dell'art.26 del D.L. 50/2022, quali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico, o a disposizione stanziata per lo stesso intervento, o derivanti da ribassi d'asta, o disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante, per il pagamento del suddetto certificato di pagamento integrativo si sarebbe effettuata richiesta di accesso al Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106 (come previsto dal comma 4 lett.b dell'art.26 del D.L. 50/2022).

DATO ATTO che con nota inviata con protocollo n°11920 del 29/08/2022, il Comune di Loreto Aprutino proponeva istanza di accesso al suddetto fondo ministeriale, richiedendo l'importo di € 12.248,06 relativo alla compensazione dei prezzi dello stato di avanzamento sopra richiamato;

PRESO ATTO che con nota assunta al Protocollo delle'Ente n° 4757 del 30/03/2023 la Direzione Generale per la Regolazione Richiesta accesso al Fondo per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione di cui all'art. 26, comma 4, lett. b), del D.L. n. 50/2022, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1075 del 12/12/2023

n. 91, trasmetteva il provvedimento del Ministero delle Infrastrutture del 28/02/2023 con il quale si notificava l'erogazione del primo acconto pari al 50% per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 1° gennaio 2022 - 31 luglio 2022, di importo pari a € 6.124,03;

DATO ATTO che per i lavori di realizzazione delle Nuova Caserma dei Carabinieri, le risorse complessivamente richieste al Fondo per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione di cui all'art. 26, comma 4, lett. b), del D.L. n. 50/2022, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 1° gennaio 2022 - 31 luglio 2022, sono riportate nel seguente prospetto:

| <i>Stato di avanzamento</i> | <i>Importo compensazione</i> |
|------------------------------|------------------------------|
| N°1 bis lavori supplementari | € 12.248,06 |
| N°2 bis lavori supplementari | € 3.872,87 |
| N°6 bis lavori principali | € 4.622,80 |
| Totale: | € 20.743,73 |

RICHIAMATA la Det. Dirigenziale n. 501 R.G. del 19/05/2023 con la quale si provvedeva ad impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.L.vo n. 118/2011, l'importo complessivo di € 20.743,73, relativo alla suddetta compensazione dei prezzi e a liquidare nei confronti della Ditta Affidataria l'importo di € 6.124,03 esente IVA, che costituiva il primo acconto del 50% relativo alla compensazione per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 1° gennaio 2022 - 31 luglio 2022;

ATTESO che in data 27/11/2023 il Ministero delle Infrastrutture ha provveduto all'erogazione del secondo acconto pari al 50% per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 1° gennaio 2022 - 31 luglio 2022, di importo pari a € 6.124,03;

VISTO che la ditta *Costruzioni Generali Nicchio srl* ha emesso la fattura n. 73 del 06/12/2023, assunta al protocollo dell'Ente con n. 17387 del 06/12/2023, ammontante ad € 6.124,03 esente IVA.

VERIFICATA la regolarità della dichiarazione contributiva (D.U.R.C.) afferente la ditta *Costruzioni Generali Nicchio srl*, come da relativa certificazione con esito positivo emessa dagli istituti di competenza con certificato n. prot. INAIL_40175031 con scadenza validità 09/01/2024;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che attribuisce la competenza a liquidare all'ufficio che ha dato esecuzione al provvedimento di spesa sulla base della documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore, a seguito del riscontro operato sulla regolarità della fornitura e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quali-quantitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce che le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, come quello in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. (per la parte ancora in vigore);

VISTI il D.L. 50/2022 e la conversione in Legge 15 luglio 2022, n. 91;

VISTO il D.M. 28 luglio 2022 n. 241;

DETERMINA

- 1) di APPROVARE e fare propria la premessa narrativa, che qui si intende integralmente richiamata anche a motivazione dell'adozione del presente dispositivo;
- 2) di LIQUIDARE E PAGARE, a favore della ditta *COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO srl* con sede in Via Romaniello n. 76 a Trentola Ducenta (CE) (P. Iva 03317320616), la fattura n. 73 del 06/12/2023, assunta al protocollo dell'Ente con n. 17387 del 06/12/2023, ammontante ad € 6.124,03 esente IVA;
- 3) di DARE ATTO che l'importo da liquidare che costituisce il secondo acconto del 50% relativo alla compensazione per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione per le lavorazioni eseguite e contabilizzate nel periodo 1° gennaio 2022 - 31 luglio 2022, ex art.26 del D.L. 50/2022, convertito in Legge n.91/2022, nell'ambito dei lavori di realizzazione della nuova caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino;
- 4) ACCREDITARE la somma complessiva di cui sopra sul conto corrente bancario dedicato, come indicato nel Modello di Tracciabilità dei flussi finanziari trasmesso dall'operatore, in atti;
- 5) TRASMETTERE Il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
- 6) DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1297 del 11/12/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore BUCCELLA BENITO in data 11/12/2023.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1297 del 11/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art.184 comma 4 del Dlgs 18/08/2000, n.267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

| Anno | Numeraz. | Progressivo | Impegno | Creditore | Impegno |
|------|----------|-------------|---------|----------------------------------|----------|
| 2023 | 960 | 1 | 196 | COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL | 6.124,03 |

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 12/12/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1555

Il 12/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1075 del 12/12/2023 con oggetto: **Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino. S.A.L. N°1-BIS lavori supplementari. Liquidazione 2° acconto somme a compensazione dei prezzi ex art.26 D.L. 50/2022**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da BUCCELLA BENITO il 12/12/2023.