



COMUNE DI LORETO APRUTINO
SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determina del Responsabile di Settore N. 128 del 07/06/2022

PROPOSTA N. 566 del 06/06/2022

OGGETTO: Lavori di Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino. Perizia suppletiva di variante e completamento. Approvazione S.A.L. n. 1 e liquidazione Certificato di pagamento n. 1 per lavori.

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 2 in data 16/02/2022, con il quale si affidano al sottoscritto Ing. Benito Buccella i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO pertanto che il presente atto rientra nelle competenze del sottoscritto;

DATO ATTO che:

- il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 31 agosto 2021;
- la nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2022-2023-2024 è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 21 aprile 2022;
- il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 21 aprile 2022;
- il PEG 2022 e il Piano degli obiettivi e piano della performance sono alla data attuale in fase di predisposizione;

PREMESSO che:

- con **D.G.C. n. 42 del 17.04.2018** è stato approvato il **progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione della nuova caserma dei carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino"**, dell'importo complessivo di € 975.131,16, di cui € 682.313,84 per lavori ed € 292.666,87 per somme a disposizione dell'Ente, redatto dal RTP Di Camillo R. – Acconciamesa G. – Candeloro F. (validazione del 05.04.2018);
- con **Det. Dirigenziale n. 357 R.G. del 09/07/2019**, i lavori in parola sono stati affidati alla ditta **COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l.** per l'importo netto di € 492.930,80, ottenuto mediante l'applicazione del ribasso d'asta del 29,280% all'importo dei lavori a base di gara pari ad € 647.313,84 per lavori, oltre oneri per sicurezza per € 35.150,45 non soggetti a ribasso ed oltre IVA 22%.
- in data 19 settembre 2019, trascorso il termine di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lvo 50/2016, è stato sottoscritto presso la sede municipale davanti all'Ufficiale rogante, Dott.ssa Anna Claudia Arduino in qualità di Segretario comunale, da parte della Ditta appaltatrice e del responsabile del Settore IV il **contratto di appalto (rep. n. 594)**, registrato a Pescara il 24/09/2019 al n. 9204;
- in data 14/10/2019 è stato sottoscritto il verbale di effettivo inizio dei lavori;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Det. Dirigenziale n. 549 del 25.10.2019 con la quale si è provveduto a liquidare - in favore della ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL - a titolo di **anticipazione sui lavori principali (contratto rep. 594)**, ai sensi e per effetto dell'art. 35 comma 18 del D. Lvo 50/2016, la somma di euro 120.275,12 IVA inclusa.
- la Det. Dirigenziale n. 127 R.G. del 06/03/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 1;
- la Det. Dirigenziale n. 410 R.G. del 17/08/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 2
- la Det. Dirigenziale n. 04 R.G. del 05/01/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 3;
- la Det. Dirigenziale n. 337 R.G. del 13/05/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 4;
- la Det. Dirigenziale 720 R.G. del 08/10/2021 con la quale si è provveduto ad approvare il S.A.L. n. 5;
- la **Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 28-05-2020, con la quale è stata approvata la PRIMA PERIZIA VARIANTE E SUPPLETIVA** relativa ai lavori in oggetto, che eleva l'importo netto contrattuale da euro 492.930,80 a euro 510.369,86 redatta ai sensi e per effetto dell'art. 8 comma 4 lett. b) del D.L. 76/2020 così come modificato dalla Legge di conversione n. 120/2020, che ha disposto, per gli appalti in corso alla data di entrata in vigore del medesimo *“sono riconosciuti, a valere sulle somme a disposizione della stazione appaltante indicate nei quadri economici dell'intervento e, ove necessario, utilizzando anche le economie derivanti dai ribassi d'asta, i maggiori costi derivanti dall'adeguamento e dall'integrazione, da parte del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, del piano di sicurezza e coordinamento”* al fine di riconoscere l'adeguamento dei costi della sicurezza in funzione dell'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da Covid-19. Con la perizia suppletiva predetta, i lavori sono aumentati e l'importo complessivo netto autorizzato è stato portato a € 510.369,86, come debitamente comunicato ed approvato all'Ente finanziatore;
- la Determinazione Dirigenziale n. 279 R.G. del 08/06/2020 con la quale, preso atto della D.G.C. di cui sopra, è stato disposto l'impegno della spesa delle somme ulteriori, per lavori e prestazioni tecniche, nonché l'adeguamento dei termini contrattuali;
- la Determinazione Dirigenziale n. 678 R.G. del 15/12/2020 con la quale si approvava seconda perizia di assestamento, redatta dal direttore dei lavori arch. Di Camillo Roberto, senza incremento dei costi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 131 R.G. del 18/02/2021 con la quale si approvava terza perizia di assestamento redatta dal direttore dei lavori arch. Di Camillo Roberto, senza incremento dei costi, in esito alla quale il termine dei lavori veniva posticipato al 01 Aprile 2021;
- il provvedimento dello scrivente prot. 4131 del 01/04/2021 con il quale si disponeva la proroga dei lavori al 30/04/2021 ed il successivo prot. 5484 del 04/05/2021 con il quale si prorogava al 28/05/2021;
- la **Deliberazione Giunta Comunale n. 84 del 16/11/2021 con la quale è stata approvata la proposta di perizia di variante suppletiva e di completamento** dei lavori di Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino;
- la **Determinazione n. 877 R.G. del 25/11/2021, con la quale si sono affidati i lavori** di cui alla perizia di variante richiamata al paragrafo precedente, sussistendo le condizioni di cui all'art. 106 comma 1, lettera b) del D. Lvo 50/2016 e s.m.i., **alla ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. per l'importo netto di € 143.595,86 oltre IVA 22%, per un totale complessivo quindi di € 175.186,95;**
- **il contratto aggiuntivo (Rep. n. 600)**, relativo alle opere di cui alla suddetta perizia di variante e completamento approvata con D.C.G. n. 84 del 16/11/2021, sottoscritto in data 28 dicembre 2021 presso la sede municipale davanti all'Ufficiale rogante, Dott.ssa Anna Claudia Arduino in qualità di Segretario comunale, da parte della Ditta appaltatrice e del responsabile del Settore IV;
- **il verbale di consegna dei lavori, di cui alla perizia di variante suppletiva e completamento** (approvata con D.C.G. n. 84 del 16/11/2021), sottoscritto in data 07/02/2022 congiuntamente tra la ditta appaltatrice e il Direttore dei lavori;
- la determina del Responsabile di Settore N. 122 R.G. del 04/02/2022, con la quale si è preso atto della comunicazione da parte della ditta appaltatrice dei lavori, con la quale la stessa comunica la volontà di

voler affidare alla ditta DI GIAMPIERO LORIS P. IVA: 01543090680 il nolo a caldo di un autocarro ed un escavatore per alcune delle lavorazioni ricomprese nell'Elenco prezzi;

- La determina del Responsabile di Settore N. 122 R.G. del 04/02/2022, con la quale si è provveduto a **liquidare e pagare l'anticipazione contrattuale, relativamente al contratto aggiuntivo** Rep. n. 600 riferito alla perizia di variante suppletiva e completamento, ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'art. 35, comma 18 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 207 comma 2 del D.L. n. 34/2020, convertito con legge n. 77/2020, a favore della Ditta appaltatrice COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL, per l'importo di € 43'078,77 oltre IVA 22% in € 9'477,33 e così per complessivi € 52'556,10, a valere sulle somme già impegnate;

DATO ATTO che con nota prot. 6108 del 06/05/2022 del R.U.P. è stata concessa, a seguito di motivata richiesta della ditta appaltatrice e sentito il Direttore dei Lavori, una proroga ai termini contrattuali, di ulteriori 60 giorni;

RICHIAMATO l'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'appalto prevede quanto segue: “...L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 50.000,00 (€ cinquantamila/00).Lo stato di avanzamento (SAL) dei lavori sarà rilasciato nei termini e modalità indicati nella documentazione di gara e nel contratto di appalto, ai fini del pagamento di una rata di acconto; a tal fine il documento dovrà precisare il corrispettivo maturato, gli acconti già corrisposti e di conseguenza, l'ammontare dell'acconto da corrispondere, sulla base della differenza tra le prime due voci...”;

RICHIAMATE le disposizioni di cui alla L. 26 febbraio 2021, n. 21 (conversione del cd. Decreto Milleproroghe n. 183/2020), di modifica dell'articolo art. 8 comma 4 del “Decreto semplificazioni”, convertito nella L. n. 120/2020, che determinano un aggiornamento dei termini per la redazione degli stati di avanzamento lavori per le opere in corso;

ATTESO che il Direttore dei Lavori arch. Di Camillo Roberto, ha redatto il **PRIMO Stato di Avanzamento dei lavori di cui alla perizia di variante suppletiva e completamento** eseguiti dalla ditta appaltatrice a tutto il 16/05/2022 ammontante ad euro **84'387,63**, al netto del ribasso d'asta, trasmettendone copia al Comune con propria nota protocollo n°6904 del 23/05/2022;

DATO ATTO che il sottoscritto nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha emesso il **PRIMO CERTIFICATO DI PAGAMENTO di cui alla perizia di variante suppletiva e completamento** ammontante ad euro **58.649,00**, al netto delle ritenute, oltre all'IVA di legge per euro 12.902,78, per un totale complessivo di **euro 71.551,78**;

VISTO che:

- la ditta appaltatrice *COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO Srl* ha emesso la fattura n. 18 del 26/05/2022 (assunta al protocollo dell'Ente con n. 7368 del 30/05/2022 ammontante ad € **58.649,00**, oltre all'IVA di legge per € 12.902,78, per un totale complessivo di **euro 71.551,78**).

VERIFICATA:

- la regolarità della dichiarazione contributiva (D.U.R.C.) afferente la ditta *Costruzioni Generali Nicchio srl*, come da relativa certificazione con esito positivo emessa dagli istituti di competenza con certificato n. prot. INAIL_33011097 con scadenza validità 14/09/2022;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. (per la parte ancora in vigore);

VISTO il vigente Regolamento Comunale dei contratti;

VISTO il Piano triennale dei lavori pubblici 2018/2020;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che attribuisce la competenza a liquidare all'ufficio che ha dato esecuzione al provvedimento di spesa sulla base della documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore, a seguito del riscontro operato sulla regolarità della fornitura e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quali-quantitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

D E T E R M I N A

1. Le premesse formano parte integrante del presente atto.
2. di **APPROVARE**, per i motivi sopra citati, il **PRIMO Stato di Avanzamento dei lavori di cui alla perizia di variante suppletiva e completamento dei lavori di realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino** (contratto aggiuntivo Rep. n. 600), eseguiti dalla ditta appaltatrice a tutto il 16/05/2022 ammontante ad euro 84'387,63, al netto del ribasso d'asta, sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori al Comune con propria nota protocollo n°6904 del 23/05/2022;
3. di **PRENDERE ATTO del PRIMO CERTIFICATO DI PAGAMENTO di cui alla perizia di variante suppletiva e completamento** ammontante ad euro 58.649,00, al netto delle ritenute, oltre all'IVA di legge per euro 12.902,78, per un totale complessivo di euro 71.551,78, al netto di ritenuta infortuni e recupero anticipazione contratto;
4. **LIQUIDARE E PAGARE**, stante quanto indicato al precedente punto, a favore della ditta **COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO srl** con sede in Via Romaniello n. 76 a Trentola Ducenta (CE) (P. Iva 03317320616), in qualità di Ditta assuntrice, la somma di **€ 58.649.00**, oltre all'IVA di legge per € 12.902,78, per un totale complessivo di **euro 71.551,78**, già impegnata come di seguito indicato:

Fornitore	N. Fattura	Data Fattura	Capitolo	Impegno N.	CIG	CUP
COSTRUZIONI GENERALI DI NICCHIO	18	26/05/2022	18460/3	2018/2/42/15	7791800CC2	H47H17000640006

5. **DARE ATTO** che la fattura di cui sopra è soggetta al sistema dello split payment.
6. **DISPORRE** il pagamento dell'Iva al 22% nell'importo di € 12.902,78 secondo le modalità di cui alla L. n. 190/2014 e successivo decreto di attuazione, relativamente alle somme liquidate in favore della ditta **COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.r.l.**
7. **ACCREDITARE** la somma complessiva di cui sopra sul conto corrente bancario dedicato, come indicato nel Modello di Tracciabilità dei flussi finanziari trasmesso dall'operatore, in atti.
8. **TRASMETTERE** Il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 566 del 06/06/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore **BUCCELLA BENITO** in data 07/06/2022.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 566 del 06/06/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art.184 comma 4 del Dlgs 18/08/2000, n.267.

Dati contabili:

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2022	324	1	42	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	71.551,78

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 08/06/2022.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 716

Il 10/06/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 476 del 08/06/2022 con oggetto: **Lavori di Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino. Perizia suppletiva di variante e completamento. Approvazione S.A.L. n. 1 e liquidazione Certificato di pagamento n. 1 per lavori.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI ZIO MARRONE ALESSANDRO il 10/06/2022.