



**COMUNE DI LORETO APRUTINO**  
**SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**Determina del Responsabile di Settore N. 303 del 12/12/2022**  
PROPOSTA N. 1292 del 12/12/2022

**OGGETTO:** INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DEL FABBRICATO ADIBITO A NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI E LA REDAZIONE DI N. 3 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA – LIQUIDAZIONE ACCONTO PRESTAZIONI

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 2 in data 16/02/2022, con il quale si affidano al sottoscritto Ing. Benito Buccella i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO pertanto che il presente atto rientra nelle competenze del sottoscritto;

PREMESSO che:

- il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 31 agosto 2021;
- la nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2022-2023-2024 è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 21 aprile 2022;
- il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 21 aprile 2022;
- il PEG 2022 e il Piano degli obiettivi e piano della performance, sono stati approvati con Delibera di Giunta Comunale N. 83 DEL 21/07/2022;

ATTESO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 826 R.G. del 07/10/2022 si è provveduto alla formalizzazione dell'affidamento dell'incarico professionale per l'accatastamento del fabbricato adibito a nuova Caserma dei Carabinieri e per la redazione di n. 3 attestati di prestazione energetica al Geom. Tonello Daniel, con studio professionale a Loreto Aprutino (PE) in Via Santa Maria in Piano n. 39, iscritto al collegio dei geometri di Pescara con n. 1610;
- con propria nota del 20/10/2022 prot. 14805 si è proceduto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ad effettuare la comunicazione di avvenuto affidamento dell'incarico professionale in argomento al professionista incaricato per l'importo di € 2.800,00, compreso di rimborso spese, contributo previdenziale integrativo, IVA ed oneri integrativi alla registrazione dell'accatastamento e degli APE;

DATO ATTO che con la nota acquisita al protocollo dell'Ente n. 16435 in data 21/11/2022, il Geom. Daniel Tonello con studio professionale in Via Santa Maria in Piano n. 39 a Loreto Aprutino (PE) - P. IVA 02106130681, ha trasmesso le pratiche catastale Pregeo e Docfa predisposte ai fini dell'accatastamento del fabbricato adibito a nuova Caserma dei Carabinieri;

PRESO ATTO che nella medesima nota il professionista ha fatto presente che a causa della mancanza di documentazioni tecniche al momento non è possibile procedere con le attività di redazione degli A.P.E., per

cui lo stesso professionista ha proposto di poter fatturare una parte del compenso stabilito per l'incarico affidatogli;

ATTESO che in data 25/11/2022 è stata acquisita al protocollo n. 16776 la fattura n. 43/FE del 25/11/2022 del professionista il Geom. Daniel Tonello con studio professionale in Via Santa Maria in Piano n. 39 a Loreto Aprutino (PE) - P. IVA 02106130681 dell'importo di € 2.300,00 oltre 5% per cassa previdenziale e assistenza Geometri in € 115,00 ed € 2,00 per imposta di bollo per un totale di € 2.417,00 (soggetto esente IVA) a titolo di acconto per le prestazioni professionali in oggetto e sopra richiamate;

PRESO ATTO che al momento non è possibile al professionista procedere al completamento delle prestazioni per mancanza di documentazioni tecniche necessarie alla redazione degli A.P.E, in quanto le stesse non sono ancora in possesso della stazione appaltante, e pertanto che non è possibile stabilire i tempi per la ultimazione delle prestazioni affidate;

RITENUTO, per le motivazioni suddette, di provvedere a liquidare al professionista un acconto sul compenso pattuito;

RISCONTRATA la regolarità della suddetta fattura;

DATO ATTO che il summenzionato professionista risulta IN REGOLA con i versamenti contributivi sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Geometri del 06/11/2022, in atti;

DATO ATTO che il Codice Identificativo gara attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici (AVCP), di lavori, servizi e forniture, su richiesta di questa stazione appaltante risulta essere il seguente: CODICE CIG: Z9B380B1D3;

EVIDENZIATO che la liquidazione, ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. 267/2000, costituisce la fase del procedimento di spesa attraverso la quale in base ai documenti ed ai titoli atti a comprovare il diritto acquisito del creditore, si determina la somma certa e liquida da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno assunto.

RITENUTA propria la competenza in materia per la redazione di tale atto.

RICHIAMATO il D.Lgs 50/2016 nel testo in vigore ed in particolare l'art. 35, comma 18;

## D E T E R M I N A

- 1) di RICHIAMARE le premesse alla presente che formano parte integrante del presente atto;
- 2) di LIQUIDARE E PAGARE in favore del Geom. Daniel Tonello con studio professionale in Via Santa Maria in Piano n. 39 a Loreto Aprutino (PE) – P. IVA 02106130681 l'importo di € 2.300,00 oltre 5% per cassa previdenziale e assistenza Geometri in € 115,00 ed € 2,00 per imposta di bollo per un totale di € 2.417,00 (soggetto esente IVA) a titolo di acconto per le prestazioni professionali affidate con la determina n. 826/R.G. del 07/10/2022, giusta fattura n. 43/FE del 25/11/2022;
- 3) di DARE ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 100. L. 244/2017 – Regime fiscale di vantaggio per l'imprenditoria e per i lavoratori in mobilità ex art. 27, commi 1 e 2 D.L. n. 98/2011, la fattura emessa dal professionista non è soggetto a IVA;
- 4) di DARE ATTO che la spesa complessiva di € 2.417,00 è imputata al Cap. 18460/2 Mis/Progr. 08/02 - P.d.C. 2.05.99.99.999 e che la stessa era stata impegnata con la determinazione dirigenziale n. 826/R.G. del 07/10/2022;
- 5) di DARE ATTO altresì che il pagamento a saldo delle prestazioni è subordinato alla redazione dei n. 3 attestati di prestazione energetica (A.P.E.) relativi al fabbricato adibito a nuova Caserma dei Carabinieri;

- 6) di ACCREDITARE le somme rispettive sul conto corrente postale dedicato indicati nel modello compilato dal professionista, da intendersi quale parte integrante della presente seppur materialmente non allegato;
- 7) di TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1292 del 12/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore BUCCELLA BENITO in data 12/12/2022.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1292 del 12/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art.184 comma 4 del Dlgs 18/08/2000, n.267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2022	786	1	2155	TONELLO DANIEL	2.417,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 13/12/2022.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1557

Il 15/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1069 del 13/12/2022 con oggetto: **INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DEL FABBRICATO ADIBITO A NUOVA CASERMA DEI CARABINIERI E LA REDAZIONE DI N. 3 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA – LIQUIDAZIONE ACCONTO PRESTAZIONI**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da BUCCELLA BENITO il 15/12/2022.