



## COMUNE DI LORETO APRUTINO

### SETTORE I - SERVIZIO AMMINISTRATIVO

#### Determina del Responsabile di Settore N. 180 del 25/10/2022

PROPOSTA N. 1068 del 25/10/2022

**OGGETTO:** DETERMINA DI AFFIDAMENTO E IMPEGNO PER IMPLEMENTAZIONE SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267 in data 18.08.2000;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 6 del 09.07.2021 con i quali si affidano alla sottoscritta i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo;

Tenuto conto che:

- Il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 31 agosto 2021;
- La nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2022-2023-2024 è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 21 aprile 2022;
- Il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 21 aprile 2022;
- il rendiconto di Gestione 2021 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 27.05.2022;
- il Bilancio consolidato è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 18.10.2022;

PREMESSO che con determina n. 416 del 21.08.2020, il Responsabile del Settore I aveva disposto di aggiudicare, in via definitiva ed efficace, il servizio di "PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO SETTEMBRE 2020/AGOSTO 2023" - CIG: **Z082D925D6** - alla ditta "L'EDERA soc. coop. sociale a r.l. con sede in Loreto Aprutino (PE) - Via Roma, n. 50 - P.I. 01594080689 - che risultava aver offerto il miglior prezzo complessivo per tre anni di € 26.956,45 oltre oneri per la sicurezza ed IVA 22% e così per complessivi € **33.618,87 per tre anni**, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO, a seguito di numerose segnalazioni, di dover procedere alla richiesta di un preventivo alla ditta suindicata per una implementazione del servizio di pulizia degli immobili comunali ed, in particolare, per i locali dei bagni del mercato coperto comunale sito alla via Roma, messi a disposizione dei fruitori del mercato stesso e che, quotidianamente, vengono lasciati in condizioni igieniche non ottimali;

ESAMINATO il preventivo assunto da questa Amministrazione Comunale al prot. n. 13753 del 30.09.2022, con cui la ditta L'EDERA soc. coop. sociale a r.l. con sede in Loreto Aprutino (PE), si è offerta di eseguire il servizio di pulizia dei bagni siti al piano terra dei locali adibiti a mercato coperto alla tariffa di euro 18,00/h (IVA esclusa), per giorni 1 a settimana, pianificando, per i primi due interventi (dato lo stato dei luoghi) una durata di ore 4 di lavoro e, successivamente, ore 2 di lavoro settimanale; il tutto sino alla scadenza del contratto summenzionato, fissata ad agosto 2023;

RICHIAMATO il combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il valore del servizio da eseguire, inferiore ad € 40.000,00, comporta nel rispetto del quadro normativo vigente, la possibilità di affidamento diretto in attuazione di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a) Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

EVIDENZIATO che con Legge di Bilancio 2019, più precisamente con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia di esclusione dall'obbligatorio ricorso al MePA o alle piattaforme telematiche, da 1.000 euro a 5.000 euro;

CONSENTITO quindi procedere autonomamente al di fuori delle piattaforme CONSIP/MEPA con l'acquisizione del servizio sopra indicato, a fronte di un valore inferiore a 5.000 euro, previa verifica di congruità del prezzo offerto;

RITENUTO che l'offerta presentata dalla ditta L'EDERA soc. coop. sociale a r.l. con sede in Loreto Aprutino (PE) - Via Roma, n. 50 – P.I. 01594080689 risulti essere congrua e di effettiva ragionevolezza per l'Ente, sia perché la quantificazione è in linea con i prezzi desunti dal mercato per prestazioni analoghe, sia in considerazione del fatto che la stessa è in possesso delle capacità tecniche ed economiche per effettuare regolarmente il servizio necessario, svolgendo già per conto di questo Ente i servizi di pulizia in precedenza descritti;

VISTA la nota prot. n. 14655 del 19.10.2022 a firma del Responsabile del Settore VII – Entrate/Commercio di questo Comune mediante la quale, con riferimento alle necessità di provvedere alla pulizia dei locali adibiti a bagni del mercato coperto comunale, ha comunicato la disponibilità di un importo pari ad € 614,88 sull'intervento 1.11.02.03 (cap.18010/0) del bilancio corrente esercizio finanziario e di € 1.537,20, (cap.18010/0) del bilancio 2023 in corso di formazione da utilizzare per l'implementazione del servizio in argomento;

CONSTATATO che la ditta L'EDERA soc. coop. sociale a r.l. con sede in Loreto Aprutino (PE) - Via Roma, n. 50 – P.I. 01594080689 possiede i necessari requisiti di regolarità contributiva e previdenziale accertati tramite DURC on line prot. INAIL\_33278695 del 24.10.2022 con scadenza validità 21.02.2023;

RAVVISATO, pertanto, di poter autorizzare il ricorso alla trattativa privata con la ditta L'EDERA soc. coop. sociale a r.l. con sede in Loreto Aprutino (PE) - Via Roma, n. 50 – P.I. 01594080689, incaricando la stessa dell'espletamento del servizio in oggetto per un costo onnicomprensivo di € 2.152,08 (IVA esclusa);

RITENUTO conseguentemente di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D.Lvo 267/2000;

DATO ATTO che:

- il pagamento della prestazione che sarà resa in adempimento dell'affidamento verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione medesima, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche, previa emissione di fattura elettronica nella quale dovranno essere riportati i seguenti dati: "*denominazione della azienda; indirizzo; codice fiscale; partita I.V.A.; gli estremi della comunicazione di affidamento incarico (ai sensi dell'art. 191 del decreto legislativo n. 267 del 2000); la data di inizio e fine del periodo di riferimento del servizio svolto; il CIG (Codice Identificativo Gara) evidenziato di seguito ed il seguente Codice Univoco dell'Ufficio N6CWDJ*";
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG: Z03383CC37;
- i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1° e dall'art. 23, comma 1° lettera b) e comma 2° del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 nelle apposite sottosezioni della sezione "Amministrazione Trasparente" presente sul sito internet istituzionale del Comune;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

### **DETERMINA**

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. AFFIDARE alla ditta L'EDERA soc. coop. sociale a r.l. con sede in Loreto Aprutino (PE) il servizio di pulizia dei bagni siti al piano terra dei locali adibiti a mercato coperto alla tariffa di euro 18,00/h (IVA esclusa), per giorni 1 a settimana, pianificando, per i primi due interventi (dato lo stato dei luoghi) una

durata di ore 4 di lavoro e, successivamente, ore 2 di lavoro settimanale; il tutto sino alla scadenza del contratto summenzionato, fissata ad agosto 2023;

3. DI DARE ATTO che i relativi impegni di spesa verranno presi per un importo pari ad € 614,88 sull'intervento 1.11.02.03 (cap.18010/0) del bilancio corrente esercizio finanziario e per un importo di € 1.537,20, (cap.18010/0) del bilancio 2023 in corso di formazione, vista la nota prot. n. 14655 del 19.10.2022 a firma del Responsabile del Settore VII;
4. ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lvo n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D. Lvo 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile (e dell'attestazione di copertura finanziaria) allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
7. PRECISARE che si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it).
8. DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33;

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1068 del 25/10/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore DI FEDERICO FRANCESCA in data 25/10/2022.

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1068 del 25/10/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	18010	2476	1	14	02	1	03	1.03.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	614,88

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 25/10/2022.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1288

Il 26/10/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 882 del 25/10/2022 con oggetto: **DETERMINA DI AFFIDAMENTO E IMPEGNO PER IMPLEMENTAZIONE SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI FEDERICO FRANCESCA il 26/10/2022.