



## COMUNE DI LORETO APRUTINO

### SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

#### **Determina del Responsabile di Settore N. 209 del 07/10/2021**

PROPOSTA N. 847 del 07/10/2021

**OGGETTO:** Lavori di Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino.  
Approvazione S.A.L. n. 5 e liquidazione Certificato di pagamento n. 5 per lavori.

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 16 in data 11/09/2018, confermato con decreto sindacale n. 8 in data 21/05/2019 e n. 03 in data 27/01/2020, con il quale si affidano al sottoscritto i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 in data 18.08.2000;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 20/04/2021 con la quale è stato approvato il DUP – Documento Unico di Programmazione 2021-2022-2023;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 20/04/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021-2022-2023;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 08/07/2021 con la quale è stato approvato il PEG 2021 e, contestualmente, il Piano degli obiettivi e piano della performance;

#### **RICHIAMATI I SEGUENTI PROVVEDIMENTI:**

- ❖ Deliberazione GC n. 42 in data 17.04.2018 di approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di "Realizzazione della nuova caserma dei carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino", di importo complessivo pari ad € 975.131,17 di cui euro 682.464,29 ed euro 292.666,88 per somme a disposizione dell'Ente;
- ❖ Determinazione a contrattare, RG n° 5 del 03.01.2019, con la quale si è stabilito di appaltare i lavori a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. L.vo 50/2016 nel testo in vigore;
- ❖ Determina dell'Amministratore UNICO di ASMEL CONSORTILE del 18/03/2019 con cui si è provveduto alla nomina della Autorità Monocratica di gara relativamente alla procedura medesima;
- ❖ Determinazione n° 339 RG del 28.06.2019 con quale si è provveduto ad approvare i verbali di gara nn. 1 del 22.03.2019, n. 2 del 27.03.2019, n. 3 del 05/04/2019, n. 4 del 08/04/2019, n. 5 del 24/04/2019, n. 6 del 10/05/2019 e n. 7 del 19/06/2019, relativi alla procedura di appalto relativo dei lavori di cui all'oggetto e aggiudicare gli stessi, definitivamente, alla ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL con sede in Via Romaniello n. 76 a Trentola Ducenta (CE) (P. Iva 03317320616), a fronte di un ribasso percentuale del 29,280%, per un importo lavori di € 457.780,35, cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza per euro 35.150,45 (non assoggettati a ribasso), per un importo complessivo contrattuale pari a euro 492.930,80 oltre IVA, come per legge;
- ❖ Determinazione n. 357 RG del 09/07/2019 con la quale si è preso atto dell'intervenuta efficacia della aggiudicazione definitiva relativa all'appalto dei "Lavori di realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri" a favore della ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL con sede in Via Romaniello n. 76 a Trentola Ducenta (CE) (P. Iva 03317320616),

#### **CONSIDERATO che:**

- in data 19 settembre 2019, trascorso il termine di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lvo 50/2016, è stato sottoscritto presso la sede municipale davanti all'Ufficiale rogante, Dott.ssa Anna Claudia Arduino in

qualità di Segretario comunale, da parte della Ditta appaltatrice e del Responsabile del Settore IV il contratto di appalto (rep. n. 594), registrato a Pescara il 24/09/2019 al n. 9204;

- in data 19/09/2019 con nota prot. n. 12846 è stata inoltrata all'ASL alla Direzione Provinciale del Lavoro ed al Prefetto la notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- in data 30/09/2019 è stato sottoscritto congiuntamente tra la Ditta appaltatrice e il Direttore dei lavori il "Verbale di consegna dei lavori", ai sensi dell'art. 5 comma 2, D.M. 49/2018;
- in data 14/10/2019 è stato sottoscritto congiuntamente tra la ditta appaltatrice e il Direttore dei Lavori il "Verbale di effettivo inizio dei lavori";

DATO ATTO:

- della Determinazione Dirigenziale n. 550 del 28.10.2019 con la quale è stato autorizzato il subappalto da parte della ditta appaltatrice COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL alla ditta subappaltatrice PERFORAZIONI di Di Francesco Maurizio con sede legale in Montesilvano (PE) via Sciesa n. 4 P. Iva 01286800683, delle lavorazioni appartenenti alla voce di prezzo E.002.030.01 segnatamente trattasi di "Trivellazione per palo diametro 80 cm e calo delle armature fornite dall'appaltatore" ammontanti ad € 6.647,40 oltre IVA 22%;
- della Determinazione Dirigenziale n. 584 del 11.11.2020 con la quale è stato autorizzato il subappalto da parte della ditta appaltatrice, COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.r.l. alla ditta subappaltatrice ELEKTRO TUSE' SNC di Tusè Giovanni & C. con sede in Manoppello (PE) in Via Cavour n. 18 - 65024, Partita Iva 01303100687, relativamente alle seguenti lavorazioni: "posa in opera degli impianti elettrici e speciali" a fronte di un corrispettivo di € 18.500,00 oltre IVA 22%;

VISTO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 549 del 25.10.2019, si è provveduto a liquidare - in favore della ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL - a titolo di anticipazione, ai sensi e per effetto dell'art. 35 comma 18 del D. Lvo 50/2016, la somma di euro 120.275,12 IVA inclusa.
- con Determinazione Dirigenziale n. 127 R.G. del 06/03/2020 si è provveduto a approvare il S.A.L. n. 1 relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo di euro 120.602,11, al netto dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori in data 25.02.2020 con prot. 2434 e liquidare il Certificato di pagamento n. 1 per lo stesso importo, di cui:
  - alla Ditta assuntrice, COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO srl, veniva accreditata la somma di euro 89.230,60 oltre IVA 22% per euro 19.630,73, per complessivi € 108.861,33;
  - al subappaltatore PERFORAZIONI di Di Francesco Maurizio veniva accreditata la somma di 6.647,40 oltre all'IVA di euro 1.462,43, per un totale di euro 8.109,83;
- con Determinazione Dirigenziale n. 410 R.G. del 17/08/2020 si è provveduto a approvare il S.A.L. n. 2 relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo di euro 171'843,94, al netto del ribasso d'asta e dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori in data 11/08/2020 con prot. 9190 e liquidare il Certificato di pagamento n. 2, dando atto che, al netto di quanto già corrisposto con il S.A.L. n. 1, assomma ad di **€ 40.737,00** oltre IVA 22% per **€ 8.962,14**, e quindi per un totale di **€ 49.699,14** al netto delle ritenute infortuni, recupero anticipazione contratto e somme già liquidate con i precedenti certificati;
- con Determinazione Dirigenziale n. 04 R.G. del 05/01/2021 si è provveduto a approvare il S.A.L. n. 3 relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo di euro 278'734,08, al netto del ribasso d'asta e dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori e liquidare il Certificato di pagamento n. 3, dando atto che, al netto di quanto già corrisposto con i precedenti S.A.L., assomma ad **84.978,00** oltre all'IVA di legge per euro **18.695,16**, per un totale complessivo di **euro 103.673,16** al netto delle ritenute infortuni, recupero anticipazione contratto e somme già liquidate con i precedenti certificati;
- con Determinazione Dirigenziale n. 337 R.G. del 13/05/2021 si è provveduto a approvare il S.A.L. n. 4 relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo di euro 278'734,08, al netto del ribasso d'asta e dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori e liquidare il Certificato di pagamento n. 3, dando atto che, al netto di quanto già corrisposto con i precedenti S.A.L., assomma ad

€ **130.242,00** oltre all'IVA di legge per euro 28.653,24 per un totale complessivo di **euro 158.895,24** al netto delle ritenute infortuni, recupero anticipazione contratto e somme già liquidate con i precedenti certificati (di cui € 120.242,00 oltre all'IVA per € 26.453,24 per un totale complessivo di €146.695,24 a favore della ditta *COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO srl* ed € 10.000,00 oltre all'IVA per € 2.200,00 per un totale complessivo di € 12.200,00 a favore della ditta *ELEKTRO TUSE' SNC di Tusè Giovanni & C.* in qualità di subappaltatore autorizzato con Determinazione dirigenziale n. 584/2020 R.G.).

DATO ATTO che:

- l'art. 4 comma 1 del Contratto di Appalto recita quanto segue: "...2. L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito, al netto delle prescritte ritenute di legge, raggiunga la somma di euro 120.000,00; il pagamento dell'ultima rata potrà avvenire per qualsiasi importo purché entro il limite massimo di euro 468.284,26 pari al 95% dell'importo contrattuale; l'ulteriore somma sarà oggetto di rata di saldo e garantita con polizza, secondo quanto previsto nel successivo punto 7..."
- l'art. 17 comma 3 del Contratto di Appalto recita quanto segue: "...La stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa..."
- l'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'appalto prevede quanto segue: "...L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 120.000,00 (€ centoventimila/00).Lo stato di avanzamento (SAL) dei lavori sarà rilasciato nei termini e modalità indicati nella documentazione di gara e nel contratto di appalto, ai fini del pagamento di una rata di acconto; a tal fine il documento dovrà precisare il corrispettivo maturato, gli acconti già corrisposti e di conseguenza, l'ammontare dell'acconto da corrispondere, sulla base della differenza tra le prime due voci..."

RICHIAMATE le disposizioni di cui alla L. 26 febbraio 2021, n. 21 (conversione del cd. Decreto Milleproroghe n. 183/2020), di modifica dell'articolo art. 8 comma 4 del "Decreto semplificazioni", convertito nella L. n. 120/2020, che determinano un aggiornamento dei termini per la redazione degli stati di avanzamento lavori per le opere in corso;

ATTESO che il Direttore dei Lavori arch. Di Camillo Roberto, ha redatto il QUINTO Stato di Avanzamento dei lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice alla data del 27/09/2021 ammontante ad euro **467'637,94**, al netto del ribasso d'asta, trasmettendone copia al Comune con propria nota protocollo n. 12186 del 06/10/2021;

DATO ATTO che il sottoscritto nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha emesso il QUARTO CERTIFICATO DI PAGAMENTO ammontante ad euro **21.828,00**, al netto delle ritenute, oltre all'IVA di legge per euro 4.802,16, per un totale complessivo di **euro 26.630,16**;

VISTO che:

- la ditta appaltatrice *COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO Srl* ha emesso la fattura n. 36 del 05/10/2021 (assunta al protocollo dell'Ente con n. 12068 del 05/10/2021 ammontante ad **€ 21.828,00**, oltre all'IVA di legge per euro 4.802,16, per un totale complessivo di **euro 26.630,16**).

VERIFICATA:

- la regolarità della dichiarazione contributiva (D.U.R.C.) afferente la ditta *Costruzioni Generali Nicchio srl*, come da relativa certificazione con esito positivo emessa dagli istituti di competenza con certificato n. prof. INAIL\_29134300 con scadenza validità 17/09/2021;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. (per la parte ancora in vigore);

VISTO il P.E.G. relativo all'esercizio finanziario 2019;

VISTO il vigente Regolamento Comunale dei contratti;

VISTO il Piano triennale dei lavori pubblici 2018/2020;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che attribuisce la competenza a liquidare all'ufficio che ha dato esecuzione al provvedimento di spesa sulla base della documentazione necessaria a comprovare il

diritto del creditore, a seguito del riscontro operato sulla regolarità della fornitura e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quali-quantitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

## DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante del presente atto.
2. di APPROVARE, per i motivi sopra citati, il 5° STATO DI AVANZAMENTO a tutto il **27/09/2021** relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo di **467'637,94**, al netto del ribasso d'asta e dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori con nota protocollo n. 12186 del 06/10/2021.
3. di PRENDERE ATTO del **CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 5** per l'importo di **€ 21.828,00**, oltre all'IVA di legge per euro 4.802,16, per un totale complessivo di **euro 26.630,16** al netto di ritenuta infortuni, recupero anticipazione contratto e somme già liquidate con i precedenti certificati;
4. LIQUIDARE E PAGARE, stante quanto indicato al precedente punto, a favore della ditta **COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO srl** con sede in Via Romaniello n. 76 a Trentola Ducenta (CE) (P. Iva 03317320616), in qualità di Ditta assuntrice, la somma di **€ 21.828,00**, oltre all'IVA di legge per euro 4.802,16, per un totale complessivo di **euro 26.630,16**, già impegnata come di seguito indicato:

Fornitore	N. Fattura	Data Fattura	Capitolo	Impegno N. e anno	CIG	CUP
COSTRUZIONI GENERALI DI NICCHIO	36	05.10.2021	18460/3	508/19	7791800CC2	H47H17000640006

5. DARE ATTO che la fattura di cui sopra è soggetta al sistema dello split payment.
6. DISPORRE il pagamento dell'Iva al 22% nell'importo di € 4.802,16 secondo le modalità di cui alla L. n. 190/2014 e successivo decreto di attuazione, relativamente alle somme liquidate in favore della ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.r.l.
7. ACCREDITARE la somma complessiva di cui sopra sul conto corrente bancario dedicato, come indicato nel Modello di Tracciabilità dei flussi finanziari trasmesso dall'operatore, in atti.
8. TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali.

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 847 del 07/10/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore **DI VENTURA CLAUDIO** in data 07/10/2021.

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 847 del 07/10/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.  
Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art.184 comma 4 del Dlgs 18/08/2000, n.267.

Dati contabili:

#### LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore	Impegno
2021	266	1	42	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	26.630,16

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario **RASSETTA BARBARA** il 08/10/2021.

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1059**

Il 11/10/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 720 del 08/10/2021 con oggetto: **Lavori di Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino. Approvazione S.A.L. n. 5 e liquidazione Certificato di pagamento n. 5 per lavori.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI ZIO MARRONE ALESSANDRO il 11/10/2021.