

Approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Arras Salvatore

Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Paola Spissu

PARERI EX ART. 49, COMMA 1 T.U.E.L N. 267/2000

REGOLARITÀ TECNICA- FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arras Salvatore

REGOLARITÀ CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Salis Maria Antonietta

Si attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 32, c. 1 legge 18.6.2009, n. 69, è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale - Albo Pretorio on-line di questo Comune e contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari con prot. 1180

li 10.05.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Paola Spissu

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 03.05.2016, perché:

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 , comma 4, T.U. 267/200)

Decorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 , comma 3, T.U. 267/200)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Paola Spissu

Copia conforme all'Originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Paola Spissu

Burgos li 10.05.2016

# COMUNE DI BURGOS

Provincia di Sassari

VIA MARCONI N. 1 07010 BURGOS (SS) TEL 079 793505 FAX 079 793004

## DELIBERAZIONE GIUNTA MUNICIPALE

N° 32	OGGETTO: RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART.58 DEL D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N.133/2008 ED APPROVAZIONE SCHEMA PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O DELLE VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DA ALLEGARSI AL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2016
Data 03/05/2016	

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **TRE** del mese di **MAGGIO** alle ore 13.00 nella Sala del Sindaco, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

N.	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1.	SALVATORE ARRAS	SINDACO	X	
2.	TONINO NIEDDU	VICE SINDACO	X	
3.	ALESSANDRA SALIS	ASSESSORE	X	
4.	GIOVANNI CANU	ASSESSORE	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267, il Segretario Comunale Dott.ssa Paola Spissu.

Il Sindaco constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267, hanno espresso parere favorevole.

## RICHIAMATA

la Legge n. 133 del 6 agosto 2008 con oggetto "Conversione in Legge, con modificazioni, del D. L. 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" che all'articolo 58, rubricato «Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri Enti Locali», al comma 1 prevede che: "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti Locali, ciascun Ente con delibera dell'organo di Governo individua, con apposito elenco, secondo gli atti e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione."

## CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione Comunale, congiuntamente all'Ufficio Tecnico, al fine di operare il "riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare", onde addivenire ad una migliore economicità nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio, si è proceduto ad effettuare una ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione esistente, predisponendo un elenco, allegato al presente atto per divenirne parte integrante e sostanziale, di terreni di proprietà ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione o di dismissione, come di seguito indicato:

## IMMOBILI DA ALIENARE : NESSUN IMMOBILE DA ALIENARE

## IMMOBILI DA VALORIZZARE: vedi allegato 1

- l'elenco di cui all'allegato 1 sarà utilizzato come riferimento per costituire il Piano delle alienazioni e/o delle valorizzazioni degli immobili che sarà allegato al Bilancio di Previsione esercizio 2016 e pluriennale 2016/2018 oggetto di approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25/06/2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008, n. 133;

## RITENUTO:

di proporre al Consiglio Comunale lo schema del Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni di che trattasi per addivenire ad un riordino del patrimonio immobiliare e una migliore economicità gestionale degli immobili di proprietà non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dopo aver effettuato idonea ricognizione degli immobili da valorizzare e/o dismettere; Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, ritenuto di dover provvedere in merito;

## VISTO:

il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali adottato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare l'art. 48 disciplina delle "Competenze delle Giunte";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

con voto unanime, espresso nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di determinare, per quanto espresso in premessa, la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione nel periodo 2016/2018, come risulta dall'elenco alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, individuandolo come Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;
2. Di dare atto che non sono stati individuati beni suscettibili di dismissione;

Con separata votazione unanime

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 T.U. 267/2000;