



## COMUNE DI SCAFA

Cap.65027 - Prov. Pescara  
P.IVA 00208610683 - Cod. Fiscale 81000070680  
Tel. 085/8541226 - Fax 085/8543155

### UFFICIO TECNICO

#### DETERMINAZIONE N. 43/T DEL 08.02.2017

**OGGETTO:** SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA COMUNALE CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE". APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **otto** del mese di **febbraio** nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 03.01.2017 con il quale ha nominato se stesso Responsabile del Servizio Tecnico fino al 31.12.2017;

**VISTO** che i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d'impegno così come previsto dall'art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D. Lgvo n. 267/2000;

**RICHIAMATA** la deliberazione di G.C. n. 34 del 29.04.2016 con la quale sono stati affidati ai Responsabili dei Servizi gli obiettivi ed i Capitoli di Bilancio 2016;

**DATO ATTO** che ci si trova in esercizio provvisorio sino ad esecutività del bilancio esercizio 2017 in corso di predisposizione;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 34/T del 02.02.2017 con la quale è stata indetta la procedura negoziata di cottimo fiduciario, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di "Terzo Responsabile", da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs.vo n. 50/2016;

**ATTESO** che nel termine fissato dalla lettera di invito ha presentato offerta la sola ditta che segue: Termotecnica del F.lli Ascenzo A.&D. Strada Provinciale per Alanno - 65027 Scafa (PE);

**VISTA ED ESAMINATA** la proposta di aggiudicazione dell'08/02/2017 ed, in particolare, le risultanze della procedura selettiva dalle quali emerge che la ditta Termotecnica del F.lli Ascenzo A.& D. Strada Provinciale per Alanno - 65027 Scafa (PE), ha offerto il ribasso del 10,5% sull'importo a base d'asta e quindi per l'importo di € 8.950,00 oltre ad € 1.000,00 per oneri sulla sicurezza per la durata di due anni, per un importo complessivo di contratto pari ad € 9.950,00;

**ESAMINATI** gli atti del procedimento di gara e riscontrata la regolarità della procedura e la conformità a quanto previsto dalla determina n. 34/T del 02.02.2017 sopracitata;

**RITENUTO**, pertanto, di approvare il suddetto verbale di gara, allegato alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale e di procedere contestualmente, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgvo n. 50/2016, all'**aggiudicazione** del servizio in oggetto, per la durata di due anni, a favore della Termotecnica del F.lli Ascenzo A.&D. Strada Provinciale per Alanno - 65027 Scafa (PE);

**PRECISATO** che i controlli relativi alla verifica del possesso dei requisiti previsti nella lettera di invito e nel disciplinare di gara saranno effettuati, così come disposto dall'art. 33 del D.Lgvo n. 50/2016, immediatamente dopo l'adozione del presente provvedimento, per conseguire l'efficacia della presente aggiudicazione;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D. Lgvo n. 50/2016;

**VISTO** lo Statuto Comunale vigente;

### **DETERMINA**

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente ritrascritte;
2. di approvare il verbale di gara meglio precisato in narrativa, allegato alla presente determinazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di approvare, verificata la regolarità della procedura e degli atti di gara, la proposta di aggiudicazione come da verbale del 08.02.2017, allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;
4. di aggiudicare, conseguentemente, in base agli art. 32 e 33 del D.Lgvo. n. 50/2016 l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale con assunzione di ruolo di "Terzo Responsabile" per la durata di due anni alla ditta Termotecnica del F.lli Ascenzo A.&D. Strada Provinciale per Alanno - 65027 Scafa (PE) per l'importo complessivo di € 9.950,00 oltre I.V.A. 22%;
5. di dare atto che i controlli sul possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e dalla lettera di invito saranno avviati immediatamente;
6. di precisare che l'aggiudicazione diverrà *efficace* solo una volta verificata la sussistenza in capo alla Società aggiudicataria dei requisiti di ordine generale e di capacità previsti dal disciplinare di gara e dal D.lgvo n. 50/2016.

Letto e sottoscritto:

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Geom. Paolo Mantenuto**



**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
**Maurizio Giancola**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on-line ( ai sensi dell' art.32, comma 1, della L.n.69 del 18.06.2009 e s.m.i), per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art.8 della Legge n. 241/90, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Paolo Mantenuto al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono 085/8541226.

Scafa 09 FEB. 2017



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Maurizio Giancola*

---

N. 96 DEL REGISTRO DELLE

**PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'Ente ( ai sensi dell' art.32, comma 1, della L.n.69 del 18.06.2009 e s.m.i), per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ ai \_\_\_\_\_.

Scafa, li \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

\_\_\_\_\_



## COMUNE DI SCAFA

Cap.65027 - Prov. Pescara  
Piazza Matteotti n. 5

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE" PER LA DURATA DI DUE ANNI. VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **otto** del mese di **febbraio** alle ore **13:00**, nella Sede Comunale si è riunito il seggio di gara costituito da:

- Maurizio Giancola, Presidente e Responsabile del Servizio Tecnico;
- Paolo Mantenuto, R.U.P.;
- Alessandro Di Blasio, segretario verbalizzante;

### PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 34/T del 02.02.2017 è stata indetta la procedura negoziata di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. (a) del D.Lgvo n. 50/2016;
- che con lettera di invito prot. n. 621 del 02.02.2017 sono stati invitati quattro operatori economici a partecipare alla predetta procedura negoziata, la cui aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera (b) del D.Lgvo n. 50/2016;
- che le modalità di gara sono state stabilite nella sopraindicata lettera di invito;
- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 12:00 del giorno 08.02.2017 per la gara da espletare in pari data con inizio alle ore 13:00;
- che l'importo a base d'asta è pari ad € 11.000,00 di cui € 1.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- che sono stati invitati a proporre offerta i seguenti operatori economici:
  - 1) IMPIANTI DI FABRIZIO DI PAOLO, C.SO I° MAGGIO N. 110 - 65027 SCAFA (PE);
  - 2) TERMOTECNICA DEI F.LLI ASCENZO ALESSANDRO & DANIELE S.N.C., STRADA PROVINCIALE PER ALANNO S.N.C. - 65027 SCAFA (PE);
  - 3) TERMOCLIMA SERVICE DI ELIA DI FABIO C.DA COLLI N. 6 - 65027 SCAFA (PE);
  - 4) G.D.F. IDRAULICA DI GIANAMRICO DI FIORE, C.SO I MAGGIO, 156 - 65027 SCAFA (PE);
- che entro i termini sono pervenute, in plichi sigillati, le seguenti offerte:
  - 1) TERMOTECNICA DEI F.LLI ASCENZO A.& D. STRADA PROVINCIALE PER ALANNO - 65027 SCAFA (PE) - Prot. n. 746 del 08.02.2017;

**Il Presidente** procede all'apertura della busta A "documentazione amministrativa" per la verifica dei documenti allegati dalla ditta offerente;

**Verificata** l'ammissibilità del concorrente, si ammette, in via definitiva, n. 1 concorrente come di

seguito riportato:

DITTA
1. TERMOTECNICA DEI F.LLI ASCENZO A.&D., STRADA PROVINCIALE PER ALANNO 65027 SCAFA (PE)

Il Presidente procede all'apertura della busta B contenente l'offerta economica della ditta ammessa, dalla quale risulta offerto il seguenti ribasso:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1. TERMOTECNICA DEI F.LLI ASCENZO A.&D., STRADA PROVINCIALE PER ALANNO - 65027 SCAFA (PE)	10,5

Il Presidente del seggio di gara constata che l'unica offerta prodotta è la seguente:	
Operatore Economico	Ribasso %
TERMOTECNICA DEI F.LLI ASCENZO A.&D., STRADA PROVINCIALE PER ALANNO - 65027 SCAFA (PE)	10,5
E dispone l'aggiudicazione definitiva alla stessa per l'importo di € 8.950,00 oltre ad € 1.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo di contratto pari ad € 9.950,00.	

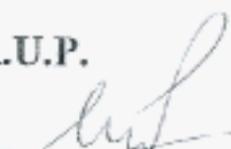
Sono parte integrante del presente verbale, anche se non materialmente allegate:

- l'offerta pervenuta e precedentemente elencata;
- la lettera di invito alla gara.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 13:30.

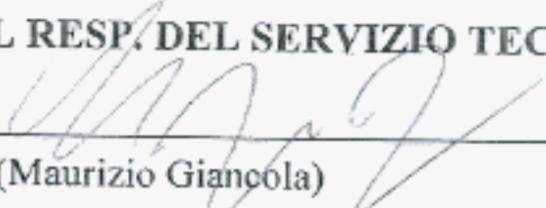
Letto, approvato e sottoscritto.

IL R.U.P.

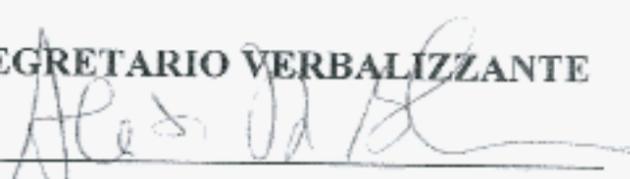
  
(Paolo Mantenuto)



IL RESP. DEL SERVIZIO TECNICO

  
(Maurizio Giancola)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

  
(Alessandro Di Blasio)