



**COMUNE DI SANT'ANGELO del PESCO**  
*(Provincia di Isernia)*

**SEDUTA DEL 08.06.2024**

**DELIBERA NR. 51**

**DELIBERAZIONE ORIGINALE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Assegnazione fondi dallo Stato destinati ad interventi per la realizzazione di opere pubbliche (art. 1, commi da 134 a 138, della legge 30.12.2018 nr. 145 e s.m.) destinati ad investimenti per la realizzazione di opere pubbliche – Annualità 2023.

D.G.R. 375 del 31.10.2022. Importo € 40.000,00.

Manutenzione straordinaria - Intervento locale sugli elementi strutturali danneggiati del porticato di servizio e del solaio di calpestio del locale cucina con ripristino della funzionalità del sottostante piano seminterrato dell'edificio che ospita la comunità alloggio per anziani in Via Dante Alighieri di Sant'Angelo del Pesco.

CUP: I12B22001260002. CIG: A023286654.

Atto di indirizzo all'ufficio tecnico ai fini della modifica al contratto d'appalto ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. nr. 36/2023.-

L'anno duemilaventiquattro addì otto del mese di giugno, alle ore 12,20, con la continuazione, nella solita sala della adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco dott.ssa NUCCI Nunziatina e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	NUCCI Nunziatina	Sindaco	X	
2	D'ABRUZZO Pasquale	Vicesindaco	X	
3	MARZANO Roberta	Assessore		X
		<b>TOTALI</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

Partecipa alla seduta il dott. Domenico DI GIULIO, Vice-Segretario Comunale, il quale redige il presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

(delibera, pagine interne)

La proposta è stata istruita e redatta con il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile (art. 49 T.U.E.L. n. 267/00) dal sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica e dal Responsabile dell'Area Finanziaria.

Data: 08.06.2024

Responsabile dell'Area Tecnica

Responsabile dell'Area Finanziaria.

f.to Geom. Carmine Di Giulio

f.to Dr. Di Giulio Domenico

## PROPOSTA DI DELIBERA

**OGGETTO:** Assegnazione fondi dallo Stato destinati ad interventi per la realizzazione di opere pubbliche (art. 1, commi da 134 a 138, della legge 30.12.2018 nr. 145 e s.m.) destinati ad investimenti per la realizzazione di opere pubbliche – Annualità 2023.

D.G.R. 375 del 31.10.2022. Importo € 40.000,00.

Manutenzione straordinaria - Intervento locale sugli elementi strutturali danneggiati del porticato di servizio e del solaio di calpestio del locale cucina con ripristino della funzionalità del sottostante piano seminterrato dell'edificio che ospita la comunità alloggio per anziani in Via Dante Alighieri di Sant'Angelo del Pesco.

CUP: I12B22001260002. CIG: A023286654.

Atto di indirizzo all'ufficio tecnico ai fini della modifica al contratto d'appalto ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. nr. 36/2023.-

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la seguente proposta di deliberazione:

### **PREMESSO CHE:**

- con delibera della G.C. nr. 11 del 27.03.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, con il seguente quadro economico di complessivi € 40.000,00:

A LAVORI:

A.1 lavori a misura	€ 27.421,71	
A.2 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 1.568,16</u>	
	Totale importo lavori	€ 28.989,87

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B.1 IVA sui lavori (10% di A)	€ 2.898,99	
B.2 spese tecniche	€ 6.331,88	
B.3 Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti (CIPAG 5% di B.2)	€ 316,59	
B.4 IVA su spese tecniche (22% di B.2+B.3)	<u>€ 1.462,66</u>	
	Totale somme a disposizione	€ 11.010,13

C IMPORTO TOTALE GENERALE € 40.000,00;

**RICHIAMATA** la nota della Regione Molise, Dipartimento IV-Governo del Territorio, Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici, prot. nr. 156364 del 11.10.2023, acclarata al protocollo del Comune in data 11.10.2023 al nr. 3930, con la quale viene formalizzata la concessione del finanziamento di complessivi € 40.000,00, giusto determinazione del Direttore del Dipartimento IV nr. 209 del 10.10.2023 ed allegato disciplinare di concessione;

### **PRESO ATTO:**

- che con delibera della G.C. nr. 62 del 16.10.2023 sono state accettate integralmente tutte le condizioni, modalità e termini indicati nella suddetta Determinazione Direttoriale del IV Dipartimento Governo del Territorio della Regione Molise nr. 209 del 10.10.2023, nonché nel "Disciplinare di concessione del finanziamento" ad essa allegato, per la esecuzione dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 40.000,00, con intera quota a valere sulle risorse assegnate dalla Regione Molise con Legge nr. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma 134 e ss.mm.ii, - Annualità 2023 - di cui alla D.G.R. nr. 375 del 21.10.2022;

### **PRESO ATTO:**

- che con determina U.T. nr. 91 del 27.10.2023 si procedeva, tra l'altro, ad affidare i lavori di che trattasi, riportanti il CUP: I12B22001260002, CIG A023286654, in favore della Ditta Venditti Elio, che ha offerto il ribasso del 1,00% (uno per cento) sul corrispettivo a base di gara soggetto a ribasso di € 27.421,71, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.568,16 ed IVA come per legge e pertanto per

l'importo di € 27.147,49 al netto del ribasso pari ad € 274,22, oltre € 1.568,16 per oneri della sicurezza e quindi per un totale a base di contratto pari ad € 28.715,65 oltre IVA nella misura di legge;

**CONSIDERATO** che il finanziamento di detta spesa di € 40.000,00 è stato previsto nel bilancio c.e.f. sul capitolo 3130/0, codice 01.05.2.02, facendovi fronte con il contributo regionale in oggetto;

**CONSIDERATO** che, a norma dell'art. 5, punto 5.3 del predetto disciplinare di concessione del finanziamento regionale, si è provveduto alla approvazione del quadro economico di progetto rideterminato dopo l'affidamento dei lavori, giusto determina U.T. nr. 92 del 02.11.2023;

**CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 18, c. 1, del D.Lgs. nr. 36/2023, la stipulazione del contratto è avvenuta mediante scambio di lettere anche tramite posta certificata con sottoscrizione per accettazione della richiamata determina di affidamento UT 91/2023 da parte dell'affidatario;

- la consegna dei lavori è avvenuta in data 30.10.2023 con la sottoscrizione della predetta determina UT 91/2023;

**RILEVATO** le nuove esigenze tecnico funzionali migliorative delle prestazioni in uso e esercizio relativamente alla eliminazione delle infiltrazioni delle acque meteoriche al vano seminterrato oggetto dell'intervento nonché opere sostitutive e migliorative riguardanti gli infissi che rendono necessarie eseguire modifiche al fine di migliorare la funzionalità dell'opera, non previste nel progetto iniziale, quali:

1) fornitura e posa in opera di Infisso in alluminio anodizzato per finestre o porte finestre a una o più ante apribili a saliscendi con movimenti tra loro indipendenti o per invetriate fisse ,realizzato con profilati in lega di alluminio estruso UNI 9006-1, assemblate meccanicamente e di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori o finto legno, escluso vetri e pannelli e completo di controtelaio o cassonetto di acciaio zincato, coprifili in lamiera di alluminio anodizzato, funi di acciaio inossidabile, carrucole di rinvio, canaletti di materia plastica, manopola o maniglia di tipo pesante ed ogni altro accessorio, in opera compreso tutti gli oneri. Per superfici fino a 2,5 mq;

2) Vetro stratificato non temperato, con interposto PVB (polivinilbutirrale) dello spessore di 0,76 mm, conforme UNI EN 12543, esclusa molatura: spessore 3 + 3 mm;

3) Fornitura e posa in opera di zanzariere con telaio fisso o avvolgibile verticale/orizzontale, sia a catena che a molla, o plissettata, con profili in alluminio anodizzato o colorato RAL, e rete in alluminio o in fibra di vetro. È compreso lo spazzolino anti-vento, il freno visco dinamico oltre una certa altezza e quanto altro occorra per dare il lavoro finito: zanzariera per finestra o porta-finestra del tipo fisse o avvolgibili verticali/orizzontali, con rete in alluminio o fibra di vetro, verniciatura RAL.;

4) fornitura e posa in opera di porta interna in alluminio ad uno o a più battenti Porta interna ad uno o a più battenti costituita da: controtelaio a murare completo di zanche per fissaggio a muro realizzato in lamiera d'acciaio; telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 15/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm; pannelli in alluminio e poliuretano con superficie a vista liscia; guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio; cerniere di alluminio; serratura tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compresi la zincatura a caldo per la lamiera in acciaio; la fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semilucido dato elettrostaticamente a forno a 150°per i profilati e le lamiere di alluminio. Con pannelli doppi di alluminio e poliuretano a colore RAL;

5) Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.: in acciaio 12/10;

**CONSIDERATO** che la Direzione dei Lavori, nel corso di più sopralluoghi, ha preso atto delle criticità, emerse durante la fase esecutiva, imprevedute e imprevedibili nella fase progettuale, ritenendo opportuno l'adeguamento del progetto per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento;

**RAVVISATA**, pertanto, la necessità di fornire indirizzo al RUP nonché Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, geom. Carmine Di Giulio, affinché provveda urgentemente ad attivare e compiere tutti gli

atti gestionali necessari per poter perseguire l'interesse pubblico mediante la previsione delle citate lavorazioni con la modifica dell'attuale contratto d'appalto con lo stesso operatore economico in quanto si inseriscono in maniera integrata, sotto il profilo tecnico, con i lavori in corso, ritenendo possibile una modifica del contratto di appalto senza la necessità di dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, ai sensi del D.Lgs. nr. 36/2023 vigente all'epoca dell'affidamento;

**VISTO** il D.Lgs. nr. 267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo nr. 267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole reso in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo nr. 267/2000;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

**DI PRENDERE ATTO** di quanto rilevato nelle premesse circa la necessità di eseguire le modifiche contrattuali di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5 del "rilevato" in premessa.

**DI FORNIRE INDIRIZZO** al RUP nonché Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, geom. Carmine Di Giulio, affinché provveda urgentemente ad attivare la direzione lavori e compiere tutti gli atti gestionali necessari per poter perseguire l'interesse pubblico mediante la previsione delle citate lavorazioni con la modifica dell'attuale contratto d'appalto con lo stesso operatore economico in quanto si inseriscono in maniera integrata, sotto il profilo tecnico, con i lavori in corso, ritenendo possibile una modifica del contratto di appalto senza la necessità di dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. nr. 36/2023 vigente all'epoca dell'affidamento.

**DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura nella somma stanziata per la realizzazione dell'opera a valere sulle risorse assegnate con Legge nr. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma 134 e ss.mm.ii, - Annualità 2023 - di cui alla D.G.R. nr. 375 del 21.10.2022, con previsione nel bilancio in corso, agli appositi capitolo 3130/0 e codice 01.05.2.02.

**DI RISERVARSI** l'adozione di ulteriori provvedimenti e indirizzi per specifiche necessità impreviste che dovessero insorgere durante la fase esecutiva del contratto di che trattasi.

**DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, geom. Carmine Di Giulio, l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari all'attuazione del presente deliberato.

**DI TRASMETTERE** copia del presente deliberato al Responsabile dell'Area Tecnica.

**DI TRASMETTERE** il presente deliberato all'Albo pretorio on line ed alla sezione Amministrazione Trasparente.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. nr. 267/2000, per procedere celermente alle azioni necessarie nel rispetto dei termini sanciti con il richiamato "*disciplinare di concessione del finanziamento e degli obblighi*" ed agli adempimenti gestionale da attuare.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**AVUTA** da parte del Presidente lettura della su estesa proposta di delibera;

**ATTESA** l'urgenza di provvedere,

Con voto unanime, espresso in forma palese,

## **DELIBERA**

**DI APPROVARLA** nei termini sopra formulati;

successivamente

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

**CONSIDERATA** l'urgenza di provvedere per i motivi esplicitati;  
Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese come per legge;

**DI DICHIARARE**, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 nr. 267;

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

f.to Dott.ssa Nunziatina Nucci

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---

---

SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- Venga posta in pubblicazione, all'albo pretorio del Comune, ivi resterà in libera visione del pubblico per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000.
- Venga comunicata ai sig.ri Capigruppo Consiliari mediante inserimento in apposito elenco, a norma dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Sant'Angelo del Pesco, li 04.07.2024

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi resterà ininterrottamente, in libera visione, per 15 giorni consecutivi, a partire dal 04.07.2024 al 19.07.2024 a norma dell'art. 124 - 1°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

- Reg. pubbl. nr. 272
- Sant'Angelo del Pesco, li 04.07.2024.

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---

Copia Conforme all'originale.  
Sant'Angelo del Pesco, li .....

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Domenico Di Giulio

---

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

- ( ) Il giorno ..... per essere stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per dieci giorni consecutivi, a norma dell' art.. 134 - 3°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.
- ( X ) Il giorno 08/06/2024 a norma dell' art.. 134 - 4°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Sant'Angelo del Pesco, li 08/06/2024.

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---